



15 (374) 17.04.2024

Информационное сообщение о проведении общественных обсуждений

Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области с администрацией муниципального образования город Новомосковск, во исполнение ст. 14 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», уведомляет о проведении общественных обсуждений по проекту материалов оценки воздействия на окружающую природную среду и обоснования объёмов (лимитов, квот) изъятия охотничьих ресурсов на территории Тульской области на период с 1 августа 2024 года до 1 августа 2025 года.

Заказчик проекта - Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области (юр. и фактический адрес: 300045, г. Тула, ул. Оборонная, д. 114-А, министерство природных ресурсов и экологии Тульской области).

Местоположение объекта - территория Тульской области.

В предстоящий сезон охоты 2024-2025 годов на территории Тульской области в соответствии с лимитами планируется добыча следующих видов охотничьих ресурсов: олень благородный, олень

пятнистый, лось, косуля, барсук. Заинтересованной общественности доступны материалы обоснования проектов лимитов и квот добычи охотничьих ресурсов.

Ознакомиться с указанными материалами возможно по адресу: г. Тула, ул. Оборонная, д. 114-А, департамент охотничьего хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Тульской области.

Общественные обсуждения пройдут 23 апреля 2024 года, начало в 10:00. Место проведения общественных обсуждений - г. Тула, ул. Оборонная, д. 114-А, департамент охотничьего хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Тульской области.

Почтовый и электронный адреса для направления предложений, замечаний:

- министерство природных ресурсов и экологии Тульской области (300045, г. Тула, ул. Оборонная, д. 114-А; адрес электронной почты: e-mail: minecolog@tularegion.ru).

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: министерство природных ресурсов и экологии Тульской области, 300045, г. Тула, ул. Оборонная, д. 114-А; адрес электронной почты: e-mail: minecolog@tularegion.ru.

Кадастровый инженер Леонов Владимир Петрович (Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф. 220; тел. 903 039 24 34; e-mail: Leonovvp@rambler.ru; квалификационный аттестат 71-11-131) извещает о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:15:000000:63 с местоположением: Тульская область, Новомосковский район, МО г. Новомосковск, АО «Новомосковское». Ознакомиться с проектом межевания можно в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф. 220, пн, ср, пт, с 11.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Заказчиком работ является Аветисян Манук Жульевич, проживающий по адресу: Тульская обл., Новомосковский район, п. Коммунар, ул. Зеленая, д. 4, кв. 9; тел. 960 615 18 18.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка направляются заинтересованными лицами в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу кадастрового инженера.

Кадастровый инженер Леонов Владимир Петрович (Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф. 220; тел. 903 039 24 34; e-mail: Leonovvp@rambler.ru; квалификационный аттестат 71-11-131) извещает о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:15:000000:38 с местоположением: Тульская область, Новомосковский район, МО г. Новомосковск, АО «Дружба». Ознакомиться с проектом межевания можно в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф. 220, пн, ср, пт, с 11.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Заказчиком работ является Аветисян Манук Жульевич, проживающий по адресу: Тульская обл., Новомосковский район, п. Коммунар, ул. Зеленая, д. 4, кв. 9; тел. 960 615 18 18.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка направляются заинтересованными лицами в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу кадастрового инженера.

Кадастровый инженер Леонов Владимир Петрович (Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф. 220; тел. 903 039 24 34; e-mail: Leonovvp@rambler.ru; квалификационный аттестат 71-11-131) извещает о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:15:000000:8 с местоположением: Тульская область, Новомосковский район, МО г. Новомосковск, СПК «Гремяче». Ознакомиться с проектом межевания можно в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф. 220, пн, ср, пт, с 11.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Заказчиком работ является Аветисян Манук Жульевич, проживающий по адресу: Тульская обл., Новомосковский район, п. Коммунар, ул. Зеленая, д. 4, кв. 9; тел. 960 615 18 18.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка направляются заинтересованными лицами в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу кадастрового инженера.

Извещение**о проведении собрания****о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Бакиным А.В. (№ аттестата 71-15-418, г.Новомосковск, ул.Березовая, д.30а, офис 3, e-mail: info@zemstroyservis.ru, тел.: +79207821261) выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельных участков с кадастровыми номерами:

К№ 71:29:010802:120 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 164);
К№ 71:29:010802:229 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 67);
К№ 71:29:010802:148 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 72);
К№ 71:29:010802:143 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 10);
К№ 71:29:010802:150 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 145);
К№ 71:29:010802:93 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 43);
К№ 71:29:010802:95 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 45);
К№ 71:29:010802:219 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 58);
К№ 71:29:010802:129 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 148);
К№ 71:29:010802:98 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 48);
К№ 71:29:010802:96 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 46);
К№ 71:29:010802:75 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 24);
К№ 71:29:010802:211 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 34);
К№ 71:29:010802:89 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 37);
К№ 71:29:010802:119 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок 165);
К№ 71:29:010802:87 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 35);
и исправлению реестровой ошибки местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами:

К№ 71:29:010802:6 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 193);
К№ 71:29:010802:5 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход», участок № 193)

Заказчиком кадастровых работ является **Мокшин Валерий Игоревич** (Тульская область, г. Ефремов, ул. Строителей, д. 35, кв. 57, тел. +7-953-966-19-77).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» 19 мая 2024 г., в 12.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» с 17 апреля 2024г. по 19 мая 2024 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале: 71:29:010802 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Восход»)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОМОСКОВСК****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.04.2024 года № 3

**О назначении публичных слушаний по обсуждению
вопросов градостроительной деятельности**

На основании обращения комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск № 80-5 от 26.06.2018г., Уставом муниципального образования город Новомосковск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по обсуждению:

1.1 предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№71:29:010805:10196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, город Новомосковск, ш. Комсомольское, з/у 72Г- «служебные гаражи»;

1.2 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Гагарина, д. 25 (приложение 1);

1.3 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольни-

ки, ул. Гагарина, д. 27 (приложение 2);

1.4 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Гагарина, д. 29 (приложение 3);

1.5 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Комсомольская, д. 12 (приложение 4);

1.7 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Комсомольская, д. 14 (приложение 5);

1.8 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Строительная, д. 12 (приложение 6);

1.9 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Строительная, д. 18А (приложение 7);

1.10 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Шахтерская, д. 13 (приложение 8);

1.11 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, ул. Орджоникидзе, д. 3В (приложение 9);

1.12 схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, ул. Орджоникидзе, д. 3Г (приложение 10).

2. Публичные слушания по указанным вопросам провести 25 апреля 2024 года в 16-00 часов по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 в здании администрации муниципального образования город Новомосковск, правое крыло, 2-й этаж, малый зал заседаний.

3. Считать инициатором проведения публичных слушаний главу муниципального образования город Новомосковск, организатором проведения публичных слушаний - комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 18.03.2016 г. № 722.

4. Предложения по существу обсуждаемого вопроса принимаются включительно до 25 апреля текущего года в комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, расположенной по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 (управление архитектуры и градостроительства), кабинет № 123, arch@nmosk.ru. Справки по телефонам: 2-71-90, 2-71-87.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

6. Проект планировки территории и проект межевания территории (приложения) разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» в разделе «Градостроительство».

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава
муниципального образования
город Новомосковск
А.В. Платонов**

**Оповещение о начале публичных слушаний
по вопросам градостроительной деятельности
на территории муниципального образования город Новомосковск
от 17.04.2024**

Предлагается к обсуждению и рассмотрению следующие вопросы по градостроительной деятельности:

1. обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№71:29:010805:10196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, город Новомосковск, ш. Комсомольское, з/у 72Г- «служебные гаражи»;
2. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Гагарина, д. 25;
3. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Гагарина, д. 27;
4. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Гагарина, д. 29;
5. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Комсомольская, д. 12;
6. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Комсомольская, д. 14;
7. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Строительная, д. 12;
8. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Строительная, д. 18А;
9. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Шахтерская, д. 13;
10. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, ул. Орджоникидзе, д. 3В;
11. обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Новомосковск, ул. Орджоникидзе, д. 3Г.

Проекты согласно приложениям размещены на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» <http://www.nmosk.ru>:

- в разделе «Администрация», далее «Информация от подразделений администрации», и далее во вкладке «Управление архитектуры и градостроительства»,
- в разделе «Градостроительство».

Публичные слушания по указанным вопросам состоятся 25 апреля 2024 года в 16-00 часов по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 в здании администрации

муниципального образования, правое крыло, 2-й этаж, малый зал заседаний.

С 17 апреля 2024 года по 25 апреля 2024 года в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница) в здании администрации муниципального образования по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, правое крыло, 1-й этаж, кабинет 123 открыта экспозиция проектов с 9-00 до 18-00 часов, в пятницу с 9-00 до 17-00 часов, обед в 13-00 до 14-00 часов. В ходе работы экспозиции организовано консультирование посетителей экспозиции. Справки по телефонам: 2-71-90, 2-71-87.

В период размещения проектов и проведения экспозиции включительно до 25 апреля текущего года участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 (управление архитектуры и градостроительства), кабинет № 123, arch@nmosk.ru:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме и в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания регистрируются и рассматриваются организатором публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе -фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Администрация
муниципального образования
город Новомосковск.

Администрация муниципального образования город Новомосковск в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов:

- ориентировочной площадью 796 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, п. Ширинский, ул. Луговая, з/у 33А, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в аренду сроком на 20 (двадцать) лет;

- ориентировочной площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, д. Красное Гремячево, ул. Родниковая, з/у 49Б, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 (двадцать) лет.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления должны быть поданы лично заявителем (законным представителем заявителя). Заявления принимаются по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, дом 32/32, администрация муниципального образования город Новомосковск, каб. № 141. Дата и время окончания приема заявлений – 16 мая 2024 года 17-00 часов.

Ознакомиться со схемой расположения земельных участков, в соответствии с которыми предстоит образовывать земельные участки, можно по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, дом 32/32, с 10-00 до 17-00 часов. Телефон для справок: 2-72-45, 2-72-46».

В администрацию муниципального образования город Новомосковск

От (ФИО) _____
дата рождения _____
адрес: _____

паспортные данные: _____

телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с информацией о предстоящем предоставлении земельного участка ориентировочной площадью _____ кв.м, по адресу: _____

с разрешенным использованием: _____

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации прошу провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на _____ лет.

« ____ » _____ г. _____
(подпись)

Согласие на обработку персональных данных гражданина.

В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, при условии, что обработка персональных данных осуществляется лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей.

Специалист, получающий для работы конфиденциальный документ, несет ответственность за сохранность носителя и конфиденциальность информации.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

_____/_____/_____
подпись ФИО