

**Администрация муниципального образования город Новомосковск  
Постановление № 4168 от 21.11.2024****«Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности»**

На основании статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана муниципального образования город Новомосковск, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Новомосковск», Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск, утвержденных постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 28.06.2021 № 1611 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск», протокола публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск от 07.11.2024, заключения от 13.11.2024 с рекомендациями комиссии по итогам публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект ме-

жевания территории в границах ул. Куйбышева, ул. Зеленая, ул. Мира г. Новомосковск, Тульская область, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 27.03.2024 № 1250 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Комсомольская, д. 20/31 согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Гагарина, д. 3 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Управлению информатизации и массовых коммуникаций в течение семи календарных дней со дня подписания настоящего постановления опубликовать его в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Сизова Ф.С.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Администрация муниципального образования город Новомосковск  
Постановление № 4158 от 21.11.2024****О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельных участков с К№ 71:29:010504:2102, К№ 71:29:010504:2109, К№ 71:29:010504:2108, К№ 71:29:010504:2107, К№ 71:29:010504:2106, К№ 71:29:010504:2105, К№ 71:29:010504:2104, К№ 71:29:010504:2103, К№ 71:29:010504:2095, К№ 71:29:010504:2110, К№ 71:29:010504:2096, К№ 71:29:010504:2097, К№ 71:29:010504:2098, К№ 71:29:010504:2099, К№ 71:29:010504:2100, К№ 71:29:010504:2101, Тульская область, городской округ город Новомосковск, город Новомосковск, улица Парковая.

2. Управлению архитектуры и градостроительства от лица администрации муниципального образования город Новомосковск обеспечить подготовку документации по

планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления, на основании Генерального плана муниципального образования город Новомосковск, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Новомосковск», и Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск, утвержденных постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 28.06.2021 № 1611 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск».

3. Управлению информатизации и массовых коммуникаций опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Сизова Ф.С.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ**

Кадастровым инженером ООО «Центр градостроительства и землеустройства» Андреевой Еленой Александровной, адрес: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19; e-mail: minakova06@yandex.ru; контактный телефон 8(48762)6-86-87; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 9029, в отношении земельного участка с К№ 71:29:010403:101, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Лешки» выполняются кадастровые работы по уточнению данного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Сеидов Сеймур Сеидхан Оглы (тел. 89509162818), зарегистрированный по адресу: Тульская область, Новомосковский район, д. Беоколодезь, д. 8.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19; «27» декабря 2024 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12» декабря 2024 г по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: собственник земельного участка с К№ 71:29:010403:102 – Кристинин Николай Викторович; собственник земельного участка с К№ 71:29:010403:106 – Лыгин Игорь Анатольевич.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

**Извещение о проведении собрания  
о согласовании местоположения границ  
земельного участка**

Кадастровым инженером: Кайновым А.М., адрес:301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Маяковского, дом 27/1, офис 134, тел. 8-953-422-19-26, эл. почта lelikkml@vandex.ru. номер регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность - № 1275, номер квалификационного аттестата: 71-11-236, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:15:070211:114, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Новомосковский, КСТ «Любовка», участок № 37 и земельного участка с кадастровым номером 71:15:070211:14, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Новомосковский, КСТ «Любовка-2», участок № 36.

Заказчиком кадастровых работ является Левашова Зинаида Александровна, почтовый адрес: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Березовая, д. 4, кв. 4, тел. 8-905-623-68-94.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Маяковского, дом 27/1, офис 134 «27» декабря 2024 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Маяковского, дом 27/1, офис 134.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков, после ознакомления с проектом межевого плана, принимаются с «27» ноября 2024 г. по «27» декабря 2024 г. по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Маяковского, дом 27/1, офис 134.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 71:15:070211.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОМОСКОВСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2024 года № 11

О назначении публичных слушаний по обсуждению  
вопросов градостроительной деятельности

На основании обращения комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск № 80-5 от 26.06.2018г., Уставом муниципального образования город Новомосковск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по обсуждению:

1.1 проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельных участков с К№ 71:29:010504:2102, К№ 71:29:010504:2109, К№ 71:29:010504:2108, К№ 71:29:010504:2107, К№ 71:29:010504:2106, К№ 71:29:010504:2105, К№ 71:29:010504:2104, К№ 71:29:010504:2103, К№ 71:29:010504:2095, К№ 71:29:010504:2110, К№ 71:29:010504:2096, К№ 71:29:010504:2097, К№ 71:29:010504:2098, К№ 71:29:010504:2099, К№ 71:29:010504:2100, К№ 71:29:010504:2101, Тульская область, городской округ город Новомосковск, город Новомосковск, улица Парковая (приложение 1);

1.2 проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для строительства объекта «Центр поддержки одаренных детей «Созвездие» по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кукунина, д. 7, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 29.09.2020 № 2147 «Об итогах публичных слушаний по

вопросам градостроительной деятельности» (приложение 2);

1.3 проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала в границах ул. Советская, ул. Луговая, ул. Комсомольская, ул. Гагарина мкр. Сокольники города Новомосковск Тульской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 26.03.2020 № 781 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности» (приложение 3).

2. Публичные слушания по указанным вопросам провести 05.12.2024 года в 16-00 часов по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 в здании администрации муниципального образования город Новомосковск, правое крыло, 2-й этаж, малый зал заседаний.

3. Считать инициатором проведения публичных слушаний главу муниципального образования город Новомосковск, организатором проведения публичных слушаний - комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 18.03.2016 г. № 722.

4. Предложения по существу обсуждаемого вопроса принимаются включительно до 05 декабря текущего года в комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, расположенной по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 (управление архитектуры и градостроительства), кабинет № 123, arch@nmosk.ru. Справки по телефонам: 2-71-90, 2-71-87.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новомосковск А.В. Платонов

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск

от 27.11.2024

Предлагается к обсуждению и рассмотрению следующие вопросы по градостроительной деятельности:

1. обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельных участков с К№ 71:29:010504:2102, К№ 71:29:010504:2109, К№ 71:29:010504:2108, К№ 71:29:010504:2107, К№ 71:29:010504:2106, К№ 71:29:010504:2105, К№ 71:29:010504:2104, К№ 71:29:010504:2103, К№ 71:29:010504:2095, К№ 71:29:010504:2110, К№ 71:29:010504:2096, К№ 71:29:010504:2097, К№ 71:29:010504:2098, К№ 71:29:010504:2099, К№ 71:29:010504:2100, К№ 71:29:010504:2101, Тульская область, городской округ город Новомосковск, город Новомосковск, улица Парковая (приложение 1);

2. обсуждение проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для строительства объекта «Центр поддержки одаренных детей «Созвездие» по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кукунина, д. 7, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 29.09.2020 № 2147 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности» (приложение 2);

3. обсуждение проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала в границах ул. Советская, ул. Луговая, ул. Комсомольская, ул. Гагарина мкр. Сокольники города Новомосковск Тульской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 26.03.2020 № 781 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности» (приложение 3).

Проекты согласно приложениям размещены на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» <http://www.nmosk.ru>:

- в разделе «Администрация», далее «Информация от подразделений администрации», и далее во вкладке «Управление архитектуры и градостроительства»,  
- в разделе «Градостроительство».

Публичные слушания по указанным вопросам состоятся 05 декабря 2024 года в 16-00 часов по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 в здании администрации муниципального образования, 2-й этаж, малый зал.

С 27 ноября 2024 года по 05 декабря 2024 года в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница) в здании администрации муниципального образования по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, правое крыло, 1-й этаж, кабинет 123 открыта экспозиция проектов с 9-00 до 18-00 часов, в пятницу с 9-00 до 17-00 часов, обед в 13-00 до 14-00 часов. В ходе работы экспозиции организовано консультирование посетителей экспозиции. Справки по телефонам: 2-71-90, 2-71-87.

В период размещения проектов и проведения экспозиции включительно до 05 декабря текущего года участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 (управление архитектуры и градостроительства), кабинет № 123, arch@nmosk.ru.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме и в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания регистрируются и рассматриваются организатором публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Администрация муниципального образования город Новомосковск.

Администрация муниципального образования  
город Новомосковск

Постановление № 4211 от 25.11.2024

О введении временных ограничений движения  
транспортных средств по автомобильным  
дорогам местного значения муниципального  
образования

город Новомосковск

В соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Законом Тульской области от 13 июля 2015 № 2343-ЗТО «О случаях установления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов на территории Тульской области», постановлением Правительства Тульской области от 12 января 2012 года № 7 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения» и на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях обеспечения безопасности при проведении работ по благоустройству территории ввести временные ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования город Новомосковск:

1.1. Ограничить стоянку автомобильного транспорта

с 00:00 26 ноября 2024 года до 17:00 27 ноября 2024 года на участке автомобильной дороги местного значения муниципального образования города Новомосковска:

ул. Березовая, территория парковки от д.76 до д.7, в соответствии со Схемой временного ограничения движения и стоянки транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования город Новомосковск при производстве работ по благоустройству, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету дорожно-транспортного хозяйства и связи администрации муниципального образования город Новомосковск обеспечить информирование соответствующих государственных контрольных и надзорных органов.

3. Рекомендовать начальнику ОГИБДД ОМВД России по городу Новомосковску обеспечить контроль безопасности дорожного движения при проведении, указанных в пункте 1 настоящего постановления работ по благоустройству территории.

4. Управлению информатизации и массовых коммуникаций администрации муниципального образования город Новомосковск разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в день его принятия и опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Синова Ф.С.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Приложение к постановлению администрации  
муниципального образования город Новомосковск  
№ 4211 от 25.11.2024

Схема временного ограничения движения и стоянки транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования город Новомосковск при производстве работ по благоустройству территории

