



Администрация муниципального образования город Новомосковск, в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможном установлении публичного сервитута – **для размещения и дальнейшей эксплуатации объекта с К №71:29:020501:743 «Воздушная ЛЭП высокого напряжения цех 945», расположенная по адресу: Тульская область, МО г. о. Новомосковск»,** в порядке установленном статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в отношении земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь публичного сервитута в границах земельных участков, кв. м	Адрес:
71:15:070101:323	17 502	Тульская область, р-н Новомосковский
71:15:070101:490	2203	Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, д. Грицово, ул. Центральная до перекрестка п. Грицовский
71:15:070101:96	56	обл. Тульская, р-н Новомосковский, воздушная ЛЭП высокого напряжения 110 кВ "Химическая-Грызлово"
71:15:510503:1	49 845	обл. Тульская, р-н Новомосковский, полоса отвода ж.д. направления "Ожерелье-Ефремов 185,040-203,054 км "
71:15:070101:111	10	обл. Тульская, р-н Новомосковский, воздушная ЛЭП высокого напряжения 110 кВ "Химическая-Кислородная"
71:15:000000:55	14	обл. Тульская, р-н Новомосковский, воздушная ЛЭП высокого напряжения 110 кВ "Химическая - Кислородная"
71:15:070108:15	7	обл. Тульская, р-н Новомосковский, д. Тихоновка
71:15:070101:16	3182	Тульская область, Новомосковский район, пульпопровод в районе н.п. Прохоровка и Грицово
71:15:070101:356	34	Тульская область, Новомосковский район
71:29:000000:5	157	обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск
71:29:020501:199	17483	Тульская обл, р-н Новомосковский , МО г. Новомосковск, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 71:29:020501
71:29:020501:183	13341	обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, ул. Связи, 10
71:29:020501:1480	2184	Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Связи
71:29:020501:19	583	обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, Северная промзона, участок № 1
71:29:020501:54	810	обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, северная промзона
71:29:020501:1473	814	Тульская область, Новомосковский район
71:29:020501:243	54	Тульская область, г. Новомосковск, подстанция №103 "Северная"
71:15:070101:342	58 542	Тульская область, муниципальное образование город Новомосковск, СПК "Заветы В.И. Ленина"
71:15:070101:488	29107	Тульская область, Новомосковский р-н, СПК "Заветы В. И. Ленина"
71:15:070101:349	1014	Тульская область, муниципальное образование город Новомосковск, СПК "Заветы В.И. Ленина"
71:15:070101:358	2680	Тульская область, Новомосковский район
71:15:070101:160	77	обл. Тульская, р-н Новомосковский, д. Грицово, ул. Центральная, дом 47
71:15:070101:353	260	Тульская область, Новомосковский район, д. Грицово, ул. Центральная, д. 50, строение 1
Земли в ведении муниципального образования	908546	Тульская область, Новомосковский район
итого	1108505±368	

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: эксплуатация линейного объекта, не препятствующего использованию земельных участков по прямому назначению, право собственности на который возникло, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года. Свидетельство о государственной регистрации права 71 АБ № 261288 от 22.11.2006г.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, и на официальном сайте администрации муниципального образования: [www.nmosk.ru](http://www.nmosk.ru), на вкладке: Главная / Администрация / Информация от подразделений администрации / Управление по использованию муниципальных земель.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, **в течение 15 дней** со дня опубликования данного сообщения, могут обратиться с заявлением об учете их прав на земельные участки, с приложением копий документов, подтверждающих эти права в Администрацию муниципального образования город Новомосковск в рабочие дни с 9-00 до 17.00 ч. по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, тел.8(48752)2-71-40, 2-72-44. В заявлении необходимо указывать способ связи с правообладателем земельного участка, в том числе почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Последний день подачи заявления **13 ноября 2024 года**. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав)».

Файлы для размещения прилагаются в электронном виде: ходатайство, описание местоположения границ (графическая часть описания местоположения границ публичного сервитута).

Администрация муниципального образования город Новомосковск в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления земельных участков гражданам для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов:

- с кадастровым номером **71:15:070305:686**, площадью 1500 кв.м, местоположение: Рос-сийская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, д. Красное Гремячево, ул. Родниковая, з/у 45А, с разрешенным использованием – для ведения лич-ного подсобного хозяйства, в аренду сроком на 20 (двадцать) лет;

- с кадастровым номером **71:15:030708:212**, площадью 548 кв.м, местоположение: Рос-сийская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Новомосковск, п. Придонье, ул. Демьяна Бедного, с разрешенным использованием – личное подсобное хозяйство, в аренду сроком на 20 (двадцать) лет.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления должны быть поданы лично заявителем (законным представителем заявите-ля). Заявления принимаются по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Но-вомосковск, ул. Комсомольская, дом 32/32, администрация муниципального образования город Новомосковск, каб. № 141. Дата и время окончания приема заявлений – 28 ноября 2024 года 17-00 часов.

Телефон для справок: 2-72-45, 2-72-46».

**В администрацию муниципального образования город Новомосковск**

От (ФИО) \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
адрес: \_\_\_\_\_  
паспортные данные: \_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с информацией о предстоящем предоставлении земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м, адрес (описание местоположения): \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_,

в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации прошу провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на \_\_\_\_\_ лет.  
«\_\_» \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись)

**Согласие на обработку персональных данных гражданина.**

В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, при условии, что обработка персональных данных осуществляется лицом, уполномо-ченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей.

Специалист, получающий для работы конфиденциальный документ, несет ответствен-ность за сохранность носителя и конфиденциальность информации.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/подпись ФИО

Администрация муниципального образования город Новомосковск в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строи-тельства:

- ориентировочной площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Российская Феде-рация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, город Новомосковск, ул. Кли-н, з/у 140Б, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строи-тельства, в аренду сроком на 20 (двадцать) лет.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления должны быть поданы лично заявителем (законным представителем заявите-ля). Заявления принимаются по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Но-вомосковск, ул. Комсомольская, дом 32/32, администрация муниципального образования город Новомосковск, каб. № 141. Дата и время окончания приема заявлений – 28 ноября 2024 года 17-00 часов.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовывать земельный участок, можно по адресу: Тульская область, Ново-московский район, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, дом 32/32, с 10-00 до 17-00 часов. Телефон для справок: 2-72-45, 2-72-46».

**В администрацию муниципального образования город Новомосковск**

От (ФИО) \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
адрес: \_\_\_\_\_  
паспортные данные: \_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с информацией о предстоящем предоставлении земельного участка ориентировочной площадью \_\_\_\_\_ кв.м, по адресу: \_\_\_\_\_, с разрешен-ным использованием: \_\_\_\_\_,

в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации прошу провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на \_\_\_\_\_ лет.  
«\_\_» \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись)

**Согласие на обработку персональных данных гражданина.**

В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, при условии, что обработка персональных данных осуществляется лицом, уполномо-ченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей.

Специалист, получающий для работы конфиденциальный документ, несет ответствен-ность за сохранность носителя и конфиденциальность информации.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/подпись ФИО

подпись ФИО

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Черниковым Вадимом Ивановичем - директором общества с ограниченной ответ-ственностью Центр геодезии и землеустройства «ГеоЛайн», Тульская область, г. Новомосковск, ул. Сверд-лова, дом №6; e-mail cv171@rambler.ru; контактный телефон +79605934411; номер регистрации в государ-ственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 7387, выполняются кадастровые рабо-ты в отношении земельного участка расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, д.Чусовка, д.б.

Заказчиком кадастровых работ является Бычкова Ольга Владимировна, почтовый адрес: Тульская область, Новомосковский район, пос.Ширинский, ул.Победы, д. 17, кв. 2.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Свердлова, дом №6, «30» октября 2024г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская область, г. Ново-московск, ул. Свердлова, дом №6.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого пла-на, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности при-нимаются с «30» октября 2024г. по «02» декабря 2024г., по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Свердлова, дом №6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение гра-ниц расположены в кадастровом квартале 71:15:030402.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяю-щий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий на земельный участок.

**Информационное сообщение об итогах продажи муниципального имущества**

Продавец - администрация муниципального образования город Новомосковск, выступающая от имени и в интересах муниципального образования город Новомосковск, сообщает, что в порядке реализации преимуще-ственного права на приобретение арендуемого имущества продано следующее имущество:

- нежилое отдельно стоящее здание (Лит.В) с кадастровым номером 71:29:010204:420, общей площадью 109,7 кв. м, расположенное по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Клинский родник, д. 28, по-купатель - Общество с ограниченной ответственностью «АРТ», цена сделки – 1 184 760 (один миллион сто восемьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

Администрация муниципального образования город Новомосковск  
Постановление № 3777 от 21.10.2024

**О разработке проекта планировки территории**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Феде-рации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект планировки территории в границах ул. Коло-дезная г. Новомосковск Тульской области.

2. Управлению архитектуры и градостроительства от лица админи-страции муниципального образования город Новомосковск обеспе-чить подготовку документации по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления на основании Генерального плана муниципального образования город Новомосковск, утверж-денного решением Собрания депутатов муниципального образо-вания город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Ново-московск», и Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск, утвержденных постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 28.06.2021 № 1611 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск».

3. Управлению информатизации и массовых коммуникаций опу-бликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и раз-местить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Ин-тернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Сизова Ф.С.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.