



7 (416) 26.02.2025

Информация о численности работников муниципальных учреждений, в том числе муниципальных служащих администрации муниципального образования город Новомосковск, и расходов на их содержание за IV квартал 2024 года

№ п/п	Наименование	Среднесписочная численность	Расходы на содержание (тыс.руб.)
1	Органы местного самоуправления	298	313 246,5
2	Учреждения образования	3 820	2 542 922,3
3	Учреждения культуры	267	223 882,6
4	Учреждения физической культуры и спорта	178	105 085,8
5	Прочие	659	416 499,2
ИТОГО		5 222	3 601 636,4

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в муниципальном образовании город Новомосковск**

1. Основание проведения конкурса и нормативных правовых актов, на основании которых проводится конкурс: открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в муниципальном образовании город Новомосковск (далее – конкурс) проводится в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номера телефонов, организатора конкурса: администрация муниципального образования город Новомосковск, 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, Poletaeva@nmosk.ru, (8 48762) 27-234, 27-242.

3. Характеристика объекта конкурса.

Адрес многоквартирного дома	301686, Тульская область, Новомосковский район, село Спасское, улица Парковая, дом № 9
Год постройки	1973 год
Этажность	4
Количество квартир	8
Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
Строительный объем	1338 куб.м
Площадь многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	251,3 кв.м
Общая площадь жилых помещений кв. м	251,3 кв.м
Площадь помещений общего пользования	96,7
Виды благоустройства	Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	71:29:010302:5149

4. Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом.

Работы, выполняемые в зданиях с подвалами. Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений. Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями. Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.

Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов. Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. Выявление следов коррозии, деформации и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупногабаритных блоков. Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней. Устранение выявленных повреждений и нарушений.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). Проведение восстановительных работ.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов. Проверка кровли на отсутствие протечек. Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше. Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крышу, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока. Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических крепежных кровельных антикоррозийными защитными красками и составами. Проверка и при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель. Проверка и при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов. Проверка и при необходимости восстановление антикоррозийного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей. Проведение восстановительных работ.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов. Выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. Проведение восстановительных работ.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов. Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков. Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.). Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крыши и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами. Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы). Проведение восстановительных работ.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах. Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. Проверка звукоизоляции и огнезащиты. Проведение восстановительных работ.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Выявление повреждений и нарушений. Проведение восстановительных работ.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Проведение восстановительных работ.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем. Контроль состояния оборудования и систем инженерно-технического обеспечения. Устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки. Проверка утепления чердаков, плотности закрытия входов на них. Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений. Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления; открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха. Контроль состояния и восстановление антикоррозийной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов. Выявленные повреждения и нарушения.

Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения и водоотведения. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах). Контроль параметров воды (давления, температуры, расхода), контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). Принятие мер по восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). Замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации. Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации. Контроль состояния исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока. Переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока. Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе. Промывка систем водоснабжения для удаления накипной-коррозионных отложений.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме. Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки. Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения. Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; контроль состояния и замена вы-

шедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме. Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений. При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях.

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания наружного газопровода низкого и среднего давления с газорегуляторным пунктом шкафного типа (ГРПШ). Организация проверки состояния системы и ее отдельных элементов. Организация технического обслуживания и ремонта систем контроля. При выявлении нарушений и неисправностей срочный ремонт.

Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей. Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек. Мытье окон. Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов).

Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иных объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года. Очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см. Сдвигание свежесвалившего снега и очистка придомовой территории от снега и льда. Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова). Очистка придомовой территории от наледи и льда. Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.

Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года. Подметание и уборка придомовой территории. Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома. Уборка и выкашивание газонов. Прочистка ливневой канализации. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка. Озеленение. Пересадка или вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных. Работы, связанные с обрезкой деревьев и кустарников. Ремонт оборудования детских и спортивных площадок.

Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий.

Услуги по управлению многоквартирным домом. Своевременное заключение договоров оказания услуг и выполнения работ со сторонними организациями, в том числе специализированными в случае, если управляющая организация, не оказывает такие услуги и не выполняет такие работы своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанных организациями обязательств по таким договорам. Предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным. Осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доведение их до сведения Собственников помещений в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации. Ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации. Организация работы по изготовлению платежного документа для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а также начислению и обеспечению сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Организация доставки платежного документа каждому Собственнику (потребителю) на бумажном носителе до почтового ящика. Выполнение заявок. Иные услуги, связанные с управлением многоквартирного дома.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный из расчета 1 кв. метра общей площади жилого помещения составляет 20,23 руб.

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение.

7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации. Конкурсная документация размещена на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [gosweb.gosuslugi.ru](http://gosweb.gosuslugi.ru).

Организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении конкурса. Конкурсная документация предоставляется в письменной форме, в форме электронного документа. Доставка конкурсной документации осуществляется посредством почтовой связи, в случае если в заявлении лица содержится просьба о предоставлении конкурсной документации посредством почтовой связи. Плата за предоставление конкурсной документации не взимается. Место предоставления конкурсной документации: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, кабинет 347.

8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие



в конкурсе по форме, предусмотренной конкурсной документацией, по адресу: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, кабинет 347.

Дата подачи заявок 20.02.2025 года в 09.00 часов по московскому времени. Дата окончания подачи заявок: 25.03.2025 в 09 часов 30 минут часов по московскому времени.

Заявки принимаются в рабочие дни: понедельник – четверг с 09-00 до 18-00 часов по московскому времени, пятница – с 09-00 до 17-00 по московскому времени, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 часов по московскому времени.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием заявителя выполнять работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в

конкурсе, поступившая в установленный в срок, регистрируется организатором конкурса в журнале заявок (указывается наименование, организационно-правовая форма - для юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) - для индивидуального предпринимателя, дата, время и регистрационный номер заявки на участие в конкурсе). По требованию претендента организатор конкурса предоставляет для ознакомления журнал заявок, а также выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно конкурсной документации. Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, кабинет 348, 25 марта 2025 года в 09 часов 30 минут часов по московскому времени.

10. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, кабинет 348, 25 марта 2025 года в 10 часов 00 минут по московскому времени.

11. Место, дата и время проведения конкурса: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская/Трудовые резервы, д.32/32, кабинет 348, 25 марта 2025 года в 10 часов 30 минут часов по московскому времени.

12. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 254,19 рублей (двести пятьдесят четыре рубля девятнадцать копеек).

13. Реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: ИНН 7116129736/КПП 711601001. Финансовое управление АМО г. Новомосковск (администрация муниципального образования город Новомосковск, л/с 05663006120) ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ// УФК по Тульской области г. Тула БИК 017003983; Казначейский счет 032326437072400016600; Корреспондентский счет банка 40102810445370000059. Назначение платежа: перечисление залоговых сумм по обеспечению заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в муниципальном образовании город Новомосковск. Получатель платежа: Администрация муниципального образования город Новомосковск (адрес: 301650 Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32).

Администрация муниципального образования город Новомосковск в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства:

- с кадастровым номером **71:15:060202:2888**, площадью 1179 кв.м, местоположение: Тульская область, Новомосковский район, с. Гремячее, ул. Гидроузел, д.32, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 (двадцать) лет. Учетный номер части 71:15:060202:2888/1 площадью 505 кв.м содержит ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны и часть прибрежной защитной полосы Пронского водохранилища от 01.04.2013 № б/н; Содержание ограничения (обременения): ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 71.00.2.128. Учетный номер части 71:15:060202:2888/2 площадью 505 кв.м содержит ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 07.04.2022 № 06-5-316 выдан: Ростехнадзор (Приокское управление); Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлено пунктами 8,9,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранной зоне запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) произво-

дить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 71:15-6.466; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: «КЛ-6кВ «ТП-Гидроузел 1-оп.1», КЛ-6кВ «ТП-Гидроузел1-оп.2», ВЛЗ-6кВ «оп.1-оп.3», ВЛЗ-6кВ «оп.2-оп.4», 2КЛ-6кВ «оп.3.4-ТП-Гидроузел2», КЛ-0,4кВ от ТП-Гидроузел2, ВЛИ-0,4кВ.»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка вправе в течение тридцати дней непосредственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления должны быть поданы лично заявителем (законным представителем заявителя). Заявления принимаются по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, дом 32/32, администрация муниципального образования город Новомосковск, каб. № 141. Дата и время окончания приема заявлений – **27 марта 2024 года 17-00 часов.**

Телефон для справок: 2-72-45, 2-72-46».

**В администрацию муниципального образования город Новомосковск**

От (ФИО) \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
адрес: \_\_\_\_\_  
паспортные данные: \_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с информацией о предстоящем предоставлении земельного участка с кадастровым номером **71:15:060202:2888**, площадью **1179** кв.м, адрес **(описание местоположения): Тульская область, Новомосковский район, с. Гремячее, ул. Гидроузел, д.32**, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации прошу провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
(подпись)

**Согласие на обработку персональных данных гражданина.**

В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, при условии, что обработка персональных данных осуществляется лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей.

Специалист, получающий для работы конфиденциальный документ, несет ответственность за сохранность носителя и конфиденциальность информации.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
подпись ФИО

**В администрацию муниципального образования город Новомосковск**

От (ФИО) \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
адрес: \_\_\_\_\_  
паспортные данные: \_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с информацией о предстоящем предоставлении земельного участка ориентировочной площадью \_\_\_\_\_ кв.м, по адресу: \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации прошу провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на \_\_\_\_\_ лет.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
(подпись)

**Согласие на обработку персональных данных гражданина.**

В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, при условии, что обработка персональных данных осуществляется лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей.

Специалист, получающий для работы конфиденциальный документ, несет ответственность за сохранность носителя и конфиденциальность информации.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
подпись ФИО

**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 01 » января 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

(указывается номер кадастрового квартала)	(указывается адрес кадастрового квартала)
71:05:020105	Тульская область, Веневский район, сельское поселение Мордвесское, село Дьяконово
71:05:010606	Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Мордвесское, село Марьино
71:05:010608	Тульская область, Веневский район, деревня Даровая
71:05:050107	Тульская область, Веневский район, деревня Деделовские Выселки
71:29:010309	Тульская область, МО город Новомосковск, город Новомосковск
71:29:010108	Тульская область, МО город Новомосковск, город Новомосковск
71:09:010407	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, деревня Рождествено
71:09:010413	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, деревня Гибкино
71:30:090404	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Трудовой, поселок Скуратовский
71:30:090403	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Трудовой, поселок Скуратовский
71:30:090301	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный
71:30:090306	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Угольный

71:30:090302	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный, поселок Угольный
71:18:030104	Тульская область, Суворовский район, МО город Суворов, город Суворов
71:18:030205	Тульская область, Суворовский район, МО город Суворов, город Суворов
71:18:030206	Тульская область, Суворовский район, МО город Суворов, город Суворов
71:24:010205	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:010208	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:020109	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:020207	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:020333	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:020314	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:020325	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:030104	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:030209	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:030210	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:040106	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:050110	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:050111	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:050303	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:24:020107	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин





71:24:030222	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин
71:25:010201	Тульская область, Богородицкий район, МО город Богородицк, город Богородицк
71:25:010101	Тульская область, Богородицкий район, МО город Богородицк, город Богородицк
71:25:010104	Тульская область, Богородицкий район, МО город Богородицк, город Богородицк
71:23:030207	Тульская область, Ясногорский район, МО Теляковское, село Мокрый Корь
71:09:010802	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, деревня Темьянь
71:09:010602	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, деревня Конюшино
71:09:010606	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, деревня Тяпкино
71:09:010902	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, деревня Савино

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Тульской области почтовый адрес: 300041, г. Тула, ул. Соيفера, д. 20А адрес электронной почты: 71\_cpr@rosreestr.ru номер контактного телефона: (84872) 77-34-46 со стороны исполнителя: Филиал ППК «Роскадастр» по Тульской области почтовый адрес филиала: 300002, г. Тула, ул. Комсомольская, д. 45 номер контактного телефона: (84872) 77-33-17

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Дворниченко Татьяна Нико лаевна	СРО АССОЦИАЦИЯ "ОКИС"	33195	12.02.2016	Российская Федерация, Тульская область, город Тула, Зареченский район, ул Комсомольская 4 5	gribowa1963@mail.ru	(84872) 77- 33-17

адрес электронной почты: ppk71@yandex.ru номер контактного телефона: (84872) 77-33-17, доб. 2207, 2380, 2451

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Тульской области, расположенный по адресу: 300002, Тульская область город Тула, Зареченский район ул. Комсомольская, д. 45) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Тульской области: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Тульская область, Веневский район, сельское поселение Мордвесское, село Дьяконово	В будние дни с
2	Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Мордвесское, село Марьино	

3	71:05:010608	Тульская область, Веневский район, деревня Даровая	01.01.2025 по 31.12.2025
4	71:05:050107	Тульская область, Веневский район, деревня Дедиловские Выселки	в период с 08-30 по 17-30
5	71:29:010309	Тульская область, МО город Новомосковск, город Новомосковск	В будние дни с
6	71:29:010108	Тульская область, МО город Новомосковск, город Новомосковск	
7	71:09:010407	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, деревня Рождество	01.01.2025 по 31.12.2025
8	71:09:010413	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, деревня Гибкино	в период с 08-30 по 17-30
9	71:30:090404	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Трудовой, поселок Скуратовский	В будние дни с
10	71:30:090403	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Трудовой, поселок Скуратовский	
11	71:30:090301	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный	01.01.2025 по 31.12.2025
12	71:30:090306	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный, поселок Угольный	в период с 08-30 по 17-
13	71:30:090302	Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный, поселок Угольный	30
14	71:18:030104	Тульская область, Суворовский район, МО город Суворов, город Суворов	
15	71:18:030205	Тульская область, Суворовский район, МО город Суворов, город Суворов	30
16	71:18:030206	Тульская область, Суворовский район, МО город Суворов, город Суворов	
17	71:24:010205	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	В будние дни с
18	71:24:010208	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	
19	71:24:020109	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	01.01.2025 по 31.12.2025
20	71:24:020207	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	
21	71:24:020333	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	в период с 08-30 по 17-
22	71:24:020314	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	
23	71:24:020325	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	30
24	71:24:030104	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	
25	71:24:030209	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	30
26	71:24:030210	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	
27	71:24:040106	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	30
28	71:24:050110	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	
29	71:24:050111	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	30
30	71:24:050303	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	
31	71:24:020107	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	30
32	71:24:030222	Тульская область, МО город Алексин, город Алексин	
33	71:25:010201	Тульская область, Богородицкий район, МО город Богородицк, город Богородицк	В будние дни с
34	71:25:010101	Тульская область, Богородицкий район, МО город Богородицк, город Богородицк	
35	71:25:010104	Тульская область, Богородицкий район, МО город Богородицк, город Богородицк	01.01.2025 по 31.12.2025
36	71:23:030207	Тульская область, Ясногорский район, МО Теляковское, село Мокрый Корь	в период с 08-30 по 17-
37	71:09:010802	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, деревня Темьянь	30
38	71:09:010602	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, деревня Конюшино	В будние дни с
39	71:09:010606	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, деревня Тяпкино	
40	71:09:010902	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, деревня Савино	01.01.2025 по 31.12.2025
			в период с 08-30 по 17-
			30

Директор филиала ППК «Роскадастр» по Тульской области С.В. Васюнина

#### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Бакиным А.В. (№ аттестата 71-15-418, г.Новомосковск, ул.Березовая, д.30а, офис 3, e-mail: info@zemstroyservis.ru, тел.: +79534264561) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Цветок», участок №177 (К№71:29:010201:195) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Мальцева Надежда Алексеевна (Российская Федерация, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Рязанское шоссе, д. 3, кв. 23; тел. +7-910-588-93-58).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» 01.04.2025 г. в 13.00. С проектом межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис». Возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» с 27.02.2025 г. по 01.04.2025 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале: 71:29:010201 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Цветок»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходи-

мо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Бакиным А.В. (№ аттестата 71-15-418, г.Новомосковск, ул.Березовая, д.30а, офис 3, e-mail: info@zemstroyservis.ru, тел.: +79534264561) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Молдежное», уч.278 (К№71:29:010703:579) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Федотова Светлана Александровна (Российская Федерация, Тульская область, Новомосковский р-н, г.Новомосковск, ул. Мира, д. 54А, кв. 57; тел. +7-953-954-68-02).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» 01.04.2025 г. в 13.00. С проектом межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис». Возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» с 27.02.2025 г. по 01.04.2025 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется со-

гласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале: 71:29:010703 (обл. Тульская, р-н Новомосковский, Новомосковск, КСТ «Молдежное»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Бакиным А.В. (№ аттестата 71-15-418, г.Новомосковск, ул.Березовая, д.30а, офис 3, e-mail: info@zemstroyservis.ru, тел.: +79534264561) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Оргсинтез-3», уч.82 (К№71:29:010104:620) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Жирякова Елена Викторовна (Российская Федерация, Тульская область, Новомосковский р-н, г.Новомосковск, ул. Школьная, д. 10, кв. 54; тел. +7-909-264-82-37).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» 01.04.2025 г. в 13.00. С проектом межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис». Возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения



