

Администрация муниципального образования город Новомосковск
Постановление № 1356 от 25.04.2025

О проведении в 2025 году рейтингового голосования в целях
определения общественных пространств, подлежащих
благоустройству в рамках муниципальной программы
муниципального образования город Новомосковск
«Формирование современной городской среды» в 2026 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 30.12.2020 № 154 «Об утверждении Порядка организации и проведения голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальных программ формирования современной городской среды в муниципальных образованиях Тульской области», постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 10.11.2022 № 3418 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды», на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить период проведения рейтингового голосования по отбору общественных пространств, подлежащих благоустройству в 2026 году в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования город Новомосковск «Формирование современной городской среды», - с 21.04.2025 по 12.06.2025.
2. Определить форму голосования:
 - удаленное (дистанционное) голосование с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – интернет – голосование).
3. Определить место проведения голосования:
 - интернет-голосование проводится с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», адрес интернет – портала в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <https://pos.gosuslugi.ru/>.

4. Общественные пространства, представленные на интернет-голосование:

- 4.1. Сквер «Сказка» (г. Новомосковск, ул. Калинина/ул. Комсомольская).
- 4.2. Сквер «Моя семья» (г. Новомосковск, ул. Октябрьская/ул. Бережного).
5. Определить порядок определения победителя по итогам интернет - голосования:
- 5.1. Подведение итогов интернет - голосования производится общественной комиссией на основании результатов интернет - голосования в течение 3 календарных дней с последнего дня проведения интернет - голосования. Победителем признается объект, получивший наибольшее число голосов по результатам интернет - голосования.
- 5.2. После подведения итогов интернет - голосования общественная комиссия формирует и предоставляет главе муниципального образования город Новомосковск итоговый протокол заседания общественной комиссии с результатами голосования.
- В итоговом протоколе заседания общественной комиссии указываются:
 - число граждан, принявших участие в интернет - голосовании;
 - результаты (итоги) голосования в виде рейтинговой таблицы объектов, составленной по итогам голосования, исходя из количества голосов участников интернет - голосования, отданных за каждое общественное пространство;
 - иные данные по усмотрению общественной комиссии.
- 5.3. Сведения об итогах интернет - голосования размещаются на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 календарных дней со дня утверждения итогового протокола.
6. Управлению информатизации и массовых коммуникаций администрации муниципального образования город Новомосковск опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Сизова Ф.С.
8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации муниципального
образования город Новомосковск Р.В. Бутов

Администрация муниципального образования
город Новомосковск

Постановление № 1305 от 21.04.2025

О принятии решения о комплексном развитии
незастроенной территории в районе ул. Котовского
города Новомосковск Тульской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», постановлением правительства Тульской области от 30.09.2021 № 645 «О регулировании отдельных вопросов осуществления комплексного развития территорий в Тульской области» и на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить комплексное развитие незастроенной территории общей площадью 11,97 га, расположенной в районе ул. Котовского города Новомосковск Тульской области.
2. Сведения о местоположении и границах незастроенной территории, расположенной в районе ул. Котовского города Новомосковск Тульской области, подлежащей комплексному развитию, указаны в приложении 1 настоящему постановлению.
3. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в районе ул. Котовского города Новомосковск Тульской области, предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах незастроенной территории, подлежащей комплексному развитию, указаны в приложении 2 к настоящему постановлению.
4. Предельный срок реализации настоящего решения о комплексном развитии незастроенной территории 5 (пять) лет, с даты заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории.
5. Самостоятельная реализация настоящего решения о комплексном развитии незастроенной территории муниципальным образованием город Новомосковск, а также реализация указанного решения юридическими лицами, определенными Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации, не предусматривается.
6. Объекты капитального строительства, расположенные в границах незастроенной территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежащей комплексному развитию, отсутствуют.
7. Информация о наличии объектов культурного наследия в границах незастроенной территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежащей комплексному развитию, отсутствует.
8. Управлению по использованию муниципальных земель администрации муниципального образования город Новомосковск обеспечить определение начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории общей площадью 11,97 га, расположенной в районе ул. Котовского города Новомосковск Тульской области, в соответствии с постановлением правительства Тульской области от 08.10.2021 № 670 «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято правительством Тульской области или главой местной администрации муниципального образования Тульской области».

нстрации муниципального образования Тульской области».

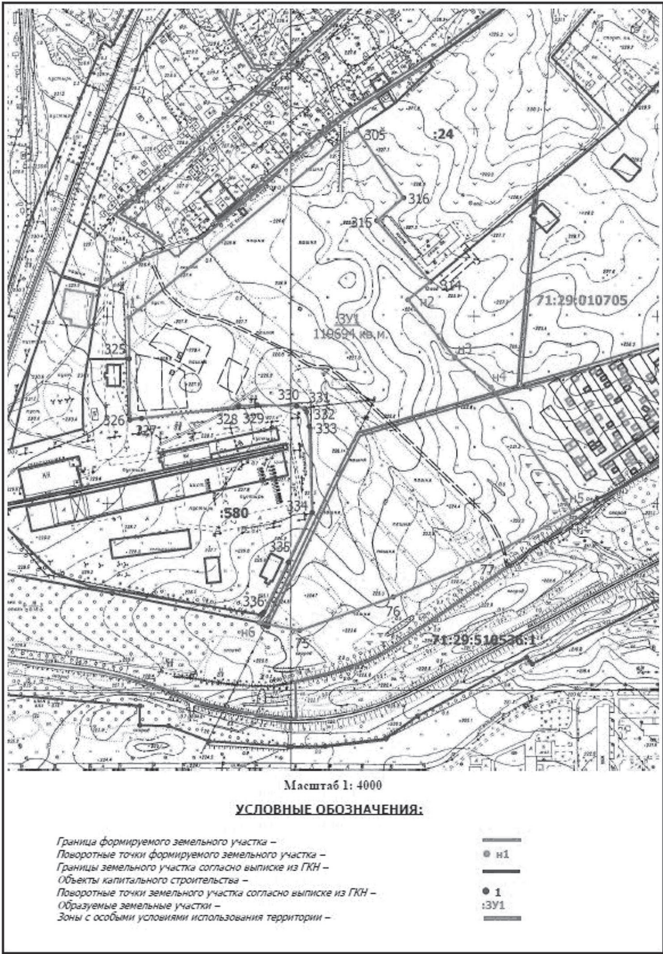
9. Управлению информатизации и массовых коммуникаций опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Сизова Ф.С.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
город Новомосковск
от 21.04.2025 № 1305

СВЕДЕНИЯ
о местоположении и границах
незастроенной территории,
расположенной в районе ул. Котовского
города Новомосковск Тульской области,
подлежащей комплексному
развитию



Каталог координат поворотных точек границ незастроенной территории по ул. Котовского города Новомосковск Тульской области, подлежащей комплексному развитию

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 3У1		
Площадь земельного участка: 119694 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
1	2	3
325	727478.19	305150.97
n1	727522.57	305150.69
305	727726.29	305397.37
316	727653.28	305448.64
315	727628.34	305419.72
314	727563.42	305477.89
n2	727543.99	305453.96
n3	727482.29	305504.96
n4	727450.44	305544.35
n5	727316.96	305633.74
77	727269.23	305543.72
76	727224.35	305438.85
75	727187.51	305337.14
n6	727195.88	305293.21
336	727207.12	305398.54
335	727260.97	305324.82
334	727314.51	305350.56
333	727407.21	305346.99
332	727422.55	305344.07
331	727426.16	305341.90
330	727428.56	305333.56
329	727429.57	305290.11
328	727427.87	305269.67
327	727414.12	305164.83
326	727412.44	305151.86
325	727478.19	305150.97

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
город Новомосковск
от 21.04.2025 № 1305

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ
разрешенного использования земельных участков и
объектов капитального строительства, которые могут быть
выбраны
при реализации решения о комплексном развитии
незастроенной территории, расположенной в районе
ул. Котовского города Новомосковск Тульской области,
предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
в границах незастроенной территории, подлежащей
комплексному развитию

Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код
Основные виды разрешенного использования		
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более 20 метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур, размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1

<*> Градостроительные регламенты установлены только в отношении застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе блокированными жилыми домами.

Адрес редакции и издателя:
Тульская область, г.Новомосковск, ул. Комсомольская 32/32