

18 (427) 14.05.2025

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ
1. В период с «05» мая 2025 г. по «23» сентября 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в **пункте 5 Извещения**, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № **036620003036625001964** от 05.05.2025 заключенным со стороны заказчика:

Администрация муниципального образования город Новомосковск,
почтовый адрес: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомоль-
ская, д. 32/32 адрес электронной почты: nmadm@nmosk.ru, номер контак-
тного телефона: 8 (48762)27-244, со стороны исполнителя Общество с ограни-
ченной ответственностью «ГЕОИД»;

кадастровый инженер **Кодулев Юрий Алексеевич**;
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров,
членом которой является кадастровый инженер: **СРО «МСКИ»**;
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой органи-
зации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой органи-
зации кадастровых инженеров: **1652**.

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **14.11.2016**

почтовый адрес: 454084, Россия, Челябинская область, г. Челябинск,
ул. Каслинская, д. 99Б, оф. 300;

адрес электронной почты: **geoid_kkr@mail.ru**;
номер контактного телефона: **+7(351)711-14-04**;

кадастровый инженер **Кочеткова Маргарита Александровна**;
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров,

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организа-

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **2753:**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **30.05.2023**;

почтовый адрес: 454084, Россия, Челябинская область, г. Челябинск,
ул. Каслинская, д. 99Б, оф. 300;

адрес электронной почты: **geoid_kkr@mail.ru**;
номер контактного телефона: **+7(351)711-14-04**;

кадастровый инженер **Адлер Ксения Александровна**;

№	Место выполнения комплексных кадастровых работ
---	--

членом которой является кадастровый инженер: **СРО «МСКИ»;**
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **2766:**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **16.06.2023**;

почтовый адрес: 454084, Россия, Челябинская область, г. Челябинск,
ул. Каспийская д. 88Б оф. 300:

адрес электронной почты: **geoid_kkr@mail.ru**;
номер контактного телефона: **+7(351)711-11-01**;

кадастровый инженер **Ленкова Ксения Александровна**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО «МСКИ»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 0001;

ции кадастровых инженеров: **2684**;
дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегули-

почтовый адрес: **454084, Россия, Челябинская область, г. Челябинск,**

ул. Каслинская, д. 99Б, оф. 300;
адрес электронной почты: geoid_kkr@mail.ru;

номер контактного телефона: +7(351)711-14-04;
кадастровый инженер **Корнилова Гульнур Рифатовна**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО «МСКИ»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организа-

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегули-

руемой организации кадастровых инженеров: **07.02.2023**;
почтовый адрес: **454084. Россия, Челябинская область, г. Челябинск.**

адрес электронной почты: geoid_kkr@mail.ru

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соот-

2. правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными

	Время выполнения ком-	44	Российская Федерация, Тульская
--	-----------------------	----	--------------------------------

плексных кадастровых работ	44	Спасское, кадастровый квартал 7
с 05.05.2025 по 23.09.2025	45	Российская Федерация, Тульская

[illegible]

Администрация муниципального образования город Новомосковск информирует о том, что заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастровых кварталов (нескольких смежных кадастровых кварталов) - 71:29:010309, 71:29:010108 состоится **4 июня 2025 года**.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации

Тульская область

муниципальное образование

город Новомосковск

населенные пункты

город Новомосковск

№ кадастровых кварталов (нескольких смежных кадастровых кварталов):

71:29:010309, 71:29:010108

в соответствии со статьёй 42.12 ФЗ №221 от 24.07.2007 "О кадастровой деятельности"

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, малый зал или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Администрация муниципального образования город Новомосковск

https://novomoskovsk-r71.gosweb.gosuslugi.ru/

Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области

https://mizo.tularegion.ru/

Управление Росреестра по Тульской области

https://rosreestr.ru/site/about/struct/territorialnye-organy/upravlenie-rosreestra-po-tulskoy-oblasti/

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

71:29:010309, 71:29:010108

состоится по адресу:

Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, малый зал

« 4 » июня 2025 г. в 14 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с « 14 » мая 2025 г. по « 3 » июня 2025 г. и с « 5 » июня 2025 г. по « 9 » июля 2025 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером: *Вишневской Ириной Анатольевной* (№ квалификационного аттестата 71-13-332, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 27371), являющимся сотрудником АО «Тулземкадастр», (300012 а. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, E-mail: *zeminvest@mail.ru*, +7 (4872) 700-532) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№71:15:060202:327, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с. Гремячее, ул. Чиндеевка, д. 12, номер кадастрового квартала 71:15:060202. Заказчиком кадастровых работ является Сняtkова Галина Алексеевна, контактный номер телефона: 8-915-682-04-42. Адрес для связи с правообладателем: Российская Федерация, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина/ул. Садовского, д. 37/43, кв. 56. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «16» июня 2025г. в 10 часов 00 минут по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д. 2, каб. 107. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 107. Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с «14» мая 2025г. по «13» июня 2025г., обоснованные возражения о местоположении границ после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «14» мая 2025г. по «13» июня 2025г., по адресу: 300012, г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 107. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Постановление администрации муниципального образования город Новомосковск
Постановление № 1536 от 15.02.2025

Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

На основании статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерально-го закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана муниципального образования город Новомосковск, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Новомосковск», Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск, утвержденных постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 28.06.2021 № 1611 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск», протокола публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск от 23.04.2025, заключения от 28.04.2025 с рекомендациями комиссии по итогам публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Ленина, д. 15, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Ленина, д. 19, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:15:040304:707 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, пос. Ширинский, ул. Зеленая, д. 14 – «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

4. Утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:15:060202:3509 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с. Гремячее, ул. Школьная, д. 22 – «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

5. Утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010402:29, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Кукунина – «гостиничное обслуживание».

6. Утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010402:31, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Кукунина – «гостиничное обслуживание».

7. Утвердить проект планировки территории в границах ул. Строительная, ул. Гагарина, ул. Горького, ул. Пушкина мкр. Сокольники города Новомосковск Тульской области согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

8. Управлению информатизации и массовых коммуникаций в течение семи календарных дней со дня подписания настоящего постановления опубликовать его в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Соловьева О.О.

10. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВЕСТНИК
Муниципального образования город
Новомосковск
Официальный бюллетень

«Вестник Новомосковск»

Учредитель: Администрация
муниципального образования
город Новомосковск

Периодичность: 1 раз в неделю

Перепечатка материалов без согласия автора и редакции запрещена.
Отпечатано: Печатный салон «VIP-ЭКСПРЕСС» ИП Захаров И.А.
ИНН 711603148766
Адрес печатного салона:
301650, Новомосковск, ул. Коммунистическая, д.3

Время подписания в печать: 12.05.2025г.
по графику – 21.00 фактически – 21.00

Распространяется бесплатно.

Главный редактор: Михаил РАКИТИН
Дизайн и верстка: Павел ТРУБИЦЫН

Адрес редакции и издателя:
Тульская область, г.Новомосковск, ул. Комсомольская 32/32
Тираж 500 экз.