БЮЛЛЕТЕНЬ ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК
12+
19 (327) 17.05.2023

Оповещение о начале публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования город Новомосковск от 17.05.2023г.

Предлагаются к обсуждению и рассмотрению проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск, утвержденный Решением Собрания депутатов от 26.07.2012 № 73-1 (в редакции от 28.06.2022 № 62-1):

1. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта границ населенных пунктов.
2. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов.
3. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта функциональных зон.
4. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов в области водоснабжения, водоотведения и обращения с ТКО.
5. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия.
6. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта зон с особыми условиями использования территорий.
7. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта использования территорий.
8. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов местного значения в области тепло- и газоснабжения.
9. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры.
10. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
11. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов местного значения в области энергосбережения населения и связи.
12. Положение о территориальном планировании.

График проведения публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск:

№ п/п	Наименование населённого пункта	Место проведения публичных слушаний	Адрес места проведения публичных слушаний	Время проведения публичных слушаний
1	с.Гремячее Новомосковского района	Здание администрации Гремячевского управления	с.Гремячее, ул. Новики, д. 22	08.06.2023 15 - 00 час.
2	г.Новомосковск, мкр.Сокольники	Здание администрации Сокольнического управления	г.Новомосковск, мкр.Сокольники, ул.Ленина, д.4	15.06.2023 15 - 00 час.
3	г. Новомосковск	Здание администрации муниципального образования город Новомосковск (левое крыло, 2-ой этаж, малый зал)	г.Новомосковск ул.Комсомольская, д.32/32	22.06.2023 16 - 00 час.

Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск размещен на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» http://www.nmosk.ru:

- в разделе «Администрация», далее «Информация от подразделений администрации», и далее во вкладке «Управление архитектуры и градостроительства»,
- в разделе «Градостроительство», далее в разделе «Проект изменений в генеральный план».

С 17 мая 2023 года по 22 июня 2023 года в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница) в здании администрации муниципального образования по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, правое крыло, 1-й этаж, кабинет 123 открыта экспозиция проекта с 9-00 до 18-00 часов, в пятницу с 9-00 до 17-00 часов, обед в 13-00 до 14-00 часов.

В ходе работы экспозиции организовано консультирование посетителей экспозиции.

В период размещения проектов и проведения экспозиции включительно до 22 июня текущего года участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания регистрируются и рассматриваются организатором публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Администрация муниципального образования город Новомосковск.

Извещение о проведении собрания о согласовании границ земельного участка

Кадастровым инженером Леоновым Владимиром Петровичем, 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, каб. 219, 220, leonovvp@rambler.ru, (48762)3-93-00, реестр № 7398, подготовлен проект межевого плана земельного участка с кадастровым номером 71:29:010501:180, с местоположением: обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, пос. Урванка, дом 148.

Заказчиком кадастровых работ является Лебедева Зоя Ивановна, проживающая по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, пос. Урванка, дом 148. тел.: 8 906 533 84 49.

Собственники смежных земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 71:29:010501, приглашаются для участия в согласовании границ, размера и местоположения уточняемого земельного участка.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 23.06.2023 г. по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220; в 14 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 24.05.2023 г. по 07.06.2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом принимаются с 24.05.2023 г. по 23.06.2023 г. по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о проведении собрания о согласовании границ земельного участка

Кадастровым инженером Леоновым Владимиром Петровичем, 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, каб. 219, 220, leonovvp@rambler.ru, (48762)3-93-00, реестр № 7398, подготовлен проект межевого плана земельного участка с кадастровым номером 71:29:010104:1358, с местоположением: Тульская область, Новомосковский р-он, г. Новомосковск, КСТ «Оргсинтез-3», участок № 4.

Заказчиком кадастровых работ является Беликова Кристина Александровна, проживающая по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Октябрьская, д. 9, кв. 9., тел.: 8 903 841 49 45.

Собственники смежных земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 71:29:010104, приглашаются для участия в согласовании границ, размера и местоположения уточняемого земельного участка.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 23.06.2023 г. по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220; в 14 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 24.05.2023 г. по 07.06.2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом принимаются с 24.05.2023 г. по 23.06.2023 г. по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером ООО «Кадастровый центр «Межевик» Деменковым Виктором Сергеевичем, почтовый адрес: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина, дом 38/3, оф. 1; e-mail kc_m@bk.ru; контактный телефон 89509035333; номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 40082, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 71:15:030706:36, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, КСТ «Авторемонтник».

Заказчиком кадастровых работ является Филина Ирина Васильевна, почтовый адрес: Тульская область, г. Новомосковск, ул.Депо, д.20, кв.50, тел. 8-919-072-35-96.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ расположены в кадастровом квартале 71:15:030706.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина, дом 38/3, оф.1 «19» июня 2023 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина, дом 38/3, оф. 1.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «17» мая 2023г. по «19» июня 2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «17» мая 2023г. по «19» июня 2023г., по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина, дом 38/3, оф. 1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы на земельный участок.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2023 года № 81

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск

На основании обращения комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, руководствуясь статьей 5.1, 9, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск № 80-5 от 26.06.2018, Уставом муниципального образования город Новомосковск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск

от 26.07.2012 № 73-1 (в редакции от 28.06.2022 № 62-1) «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Новомосковск» (приложение 1).

2. Утвердить график проведения публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Новомосковск» (приложение 2).

3. Считать инициатором проведения публичных слушаний главу муниципального образования город Новомосковск, организатором проведения публичных слушаний - комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 18.03.2016 г. № 722.

4. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск от физических и юридических лиц принимаются комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, расположенной по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 (управление архитектуры и градостроительства), кабинет № 124, arh@nmosk.ru до 22 июня 2023 года. Справки по телефонам: 2-71-90, 2-71-88, 2-71-87.

5. Рекомендовать руководителям территориальных подразделений администрации муниципального образования город Новомосковск:

- оказать содействие в организации и проведении публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск;

- обеспечить проведение публичных слушаний с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории городского округа.

6. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

Дополнительно разместить материалы по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» в разделе «Градостроительство», «Документы территориального планирования».

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Новомосковск А.Е. Пророков

Приложение 1
к постановлению
главы муниципального образования
город Новомосковск

от 17.05.2023 № 81

1. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта границ населенных пунктов.

2. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов.

3. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта функциональных зон.

4. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов в области водоснабжения, водоотведения и обращения с ТКО.

5. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия.

6. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта зон с особыми условиями использования территорий.

7. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта использования территорий.

8. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов местного значения в области тепло- и газоснабжения.

9. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры.

10. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

11. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск Тульской области. Карта планируемого размещения объектов местного значения в области энергосбережения населения и связи.

12. Положение о территориальном планировании.

Глава муниципального образования
город Новомосковск А.Е. Пророков

Приложение 2
к постановлению
главы муниципального образования
город Новомосковск

от 17.05.2023 № 81

График проведения публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город Новомосковск

№ п/п	Наименование населённого пункта	Место проведения публичных слушаний	Адрес места проведения публичных слушаний	Время проведения публичных слушаний
1	с. Гремячее Новомосковского района	Здание администрации Гремячевского управления	с. Гремячее, ул. Новики, д. 22	08.06.2023 15 - 00 час.
2	г. Новомосковск, мкр.Сокольники	Здание администрации Сокольнического управления	г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Ленина, д. 4	15.06.2023 15 - 00 час.
3	г. Новомосковск	Здание администрации муниципального образования город Новомосковск (правое крыло, 2-ой этаж, малый зал)	г. Новомосковск ул. Комсомольская, д. 32/32	22.06.2023 16 - 00 час.

Глава муниципального образования
город Новомосковск А.Е. Пророков

ВЕСТНИК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

«Вестник Новомосковск»

Учредитель: Администрация муниципального образования город Новомосковск

Периодичность: 1 раз в неделю

Перепечатка материалов без согласия автора и редакции запрещена.
Отпечатано: Печатный салон «VIP-ЭКСПРЕСС» ИП Захаров И.А.
ИНН 711603148766
Адрес печатного салона:
301650, Новомосковск, ул.Коммунистическая, д.3

Время подписания в печать: 15.05.2023г.
по графику – 21.00 фактически – 21.00

Распространяется бесплатно.

Главный редактор: **Михаил РАКИТИН**
Дизайн и верстка: **Павел ТРУБИЦЫН**

Адрес редакции и издателя:
Тульская область, г.Новомосковск, ул. Комсомольская 32/32
Тираж **500** экз.