



**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом
в муниципальном образовании
город Новомосковск**

1. Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс: открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в муниципальном образовании город Новомосковск (далее – конкурс) проводится в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».
2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номера телефонов, организатора конкурса: администрация муниципального образования город Новомосковск, 301650, Тульская область, г.Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, Poletaeva@nmosk.ru, (8 48762) 27-237, 27-242.
3. Характеристика объекта конкурса.

Адрес многоквартирных домов	301650 Тульская область г. Новомосковск ул. Пионерская, дом № 18Д, корпус 1
Год постройки	2023 год
Этажность	9
Количество квартир	70
Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
Строительный объем	28376,5 куб.м
Площадь многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафом, коридорами и лестничными клетками	8770,4 кв.м
Общая площадь жилых помещений кв. м	5275 кв.м
Площадь помещений общего пользования	
Виды благоустройства	электроснабжение газоснабжение холодное водоснабжение водоотведение лифт другое
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	71:29:010504:20

4. Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами. Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений. Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями. Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполья, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов. Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней. Устранение выявленных повреждений и нарушений. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). Проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов. Проверка кровли на отсутствие протечек. Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше. Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крышу, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока. Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах. Осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий. Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических крепежных кровель антикоррозийными защитными красками и составами. Проверка и при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель. Проверка и при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов. Проверка и при необходимости восстановление антикоррозийного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей. Проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов. Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. Проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов. Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водосточков. Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые

- знаки и т.д.). Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами. Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы). Проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах. Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. Проверка звукоизоляции и огнезащиты. Проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Выявление повреждений и нарушений. Проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем. Контроль состояния оборудования и систем инженерно-технического обеспечения. Устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки. Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений. Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления; открытие и закрытие калорифера со стороны подвода воздуха. Контроль состояния и восстановление антикоррозийной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов. Выявление повреждений и нарушения. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения и водоотведения. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования в подвалах и каналах). Контроль параметров воды (давления, температуры, расхода), контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). Принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). Замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации. Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации. Контроль состояния исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока. Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока. Переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока. Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе. Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме. Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление целей заземления по результатам проверки. Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения. Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме. Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений. При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания наружного газопровода низкого и среднего давления с ГРПШ. Организация проверки состояния системы и ее отдельных элементов. Организация технического обслуживания и ремонта систем контроля. При выявлении нарушений и неисправностей срочный ремонт. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме. Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта. Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов). Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов). Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов. Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электрочистков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек. Мытье окон. Мытье полов в кабинках лифтов. Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов). Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года. Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см. Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда. Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова). Очистка придо-

- мовой территории от наледи и льда. Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года. Подметание и уборка придомовой территории. Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома. Уборка и выкашивание газонов. Прочистка ливневой канализации. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка. Озеленение. Пересадка или вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных. Работы, связанные с обрезкой деревьев и кустарников. Ремонт оборудования детских и спортивных площадок. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарной лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. Обеспечение устранения аварий. Услуги по управлению многоквартирным домом. Своевременное заключение договоров оказания услуг и выполнения работ со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если Управляющая организация, не оказывает такие услуги и не выполняет такие работы своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам. Предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным. Осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доведение их до сведения Собственников помещений в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации. Ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством РФ порядке. Организация работы по изготовлению платежного документа для внесения платы за жилищно-коммунальные услуги, а также начислению и обеспечению сбора платы за предоставленные жилищно-коммунальные услуги. Организация доставки платежного документа каждому Собственнику (потребителю) на бумажном носителе до почтового ящика. Выполнение заявок. Иные услуги, связанные с управлением многоквартирного дома. 5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный из расчета 1 кв. метра общей площади жилого помещения составляет 27,22 руб. 6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами. 7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации. Конкурсная документация размещена на сайте www.torgi.gov.ru, www.mnosk.ru. Организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию. Конкурсная документация предоставляется в письменной форме, в форме электронного документа. Доставка конкурсной документации осуществляется посредством почтовой связи, в случае если в заявлении лица содержится просьба о предоставлении конкурсной документации посредством почтовой связи. Плата за предоставление конкурсной документации не взимается. Место предоставления конкурсной документации: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская/Трудовые резервы, д.32/32, кабинет 348. 8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной конкурсной документацией (приложение № 4 к конкурсной документации), по адресу: 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская/Трудовые резервы, д.32/32, кабинет 348. Срок подачи заявок: до 12.12.2023 (09.30 час). Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. Предоставление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный в срок, регистрируется организатором конкурса в журнале заявок (указывается наименование, организационно-правовая форма - для юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) - для индивидуального предпринимателя, дата, время и регистрационный номер заявки на участие в конкурсе). По требованию претендента организатор конкурса предоставляет для ознакомления журнал заявок, а также выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно конкурсной документации претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. 9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 301650, Тульская область, г.Новомосковск, ул. Комсомольская/Трудовые резервы, д.32/32, кабинет 348, 12 декабря 2023 года в 09.30 час. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: 301650, Тульская область, г.Новомосковск, ул. Комсомольская/Трудовые резервы, д.32/32, кабинет 348, 12 декабря 2023 года в 10.00 час. 10. Место, дата и время проведения конкурса: 301650, Тульская область, г.Новомосковск, ул. Комсомольская/Трудовые резервы, д.32/32, кабинет 348, 12 декабря 2023 года в 10.30 час. 11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: - 1719,28 руб. 12. Реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: ИНН 7116129736/КПП 711601001. Финансовое управление АМО г. Новомосковск (администрация муниципального образования город Новомосковск, л/с 05663006120) ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ/УФК по Тульской области г. Тула БИК 017003983. Казначейский счет 032326437072400016600. Корреспондентский счет банка 40102810445370000059. Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в муниципальном образовании город Новомосковск. Получатель платежа: Администрация муниципального образования город Новомосковск (адрес: 301650 Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32). Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Новомосковск А.М. Погибелев



**Администрация муниципального образования
город Новомосковск**
Постановление № 3702 от 02.11.2023
**О введении временных ограничений движения
транспортных средств по автомобильным дорогам
местного значения муниципального образования
город Новомосковск**

В соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Законом Тульской области от 13 июля 2015 № 2343-ЗТО «О случаях установления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов на территории Тульской области», постановлением Правительства Тульской области от 12 января 2012 года № 7 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения» и на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В целях обеспечения безопасности при проведении общественно-мероприятия – торжественного открытия сквера «Березовая роща» ввести временные ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования город Новомосковск:

1.1. Ограничить стоянку автомобильного транспорта с 17:00 3 ноября 2023 года до 22:30 4 ноября 2023 года на участке автомобильной дороги местного значения города Новомосковск: ул. Березовая территория парковки от д.76 до д.7 в соответствии со Схемой временного ограничения движения и стоянки транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования город Новомосковск при проведении при проведении общественно-мероприятия – торжественного открытия сквера «Березовая роща» (прилагается).

2. Комитету дорожно-транспортного хозяйства и связи администрации

муниципального образования город Новомосковск обеспечить формирование соответствующих государственных контрольных и надзорных органов.

3. Рекомендовать начальнику ОГИБДД ОМВД России по городу Новомосковску обеспечить контроль безопасности дорожного движения при проведении указанного мероприятия.

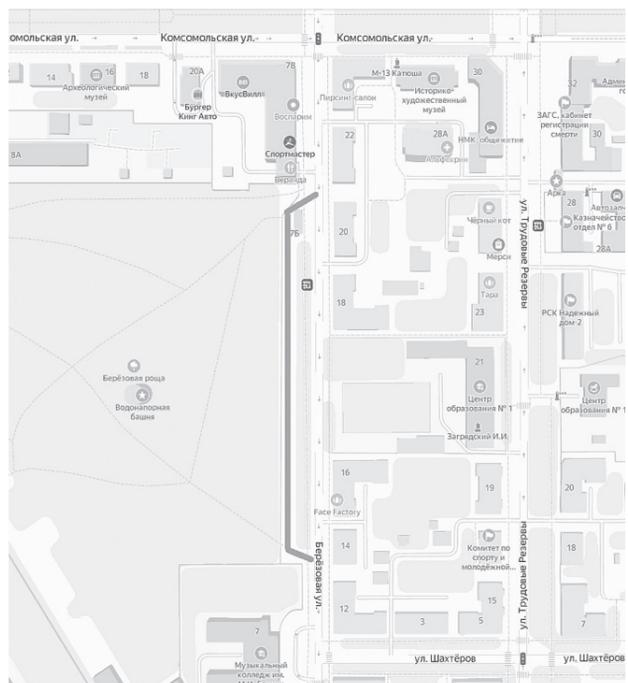
4. Управлению информатизации и массовых коммуникаций администрации муниципального образования город Новомосковск разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в день его принятия и опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Сизова Ф.С.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования город Новомосковск
№3702 от 02.11.2023

**Схема временного ограничения движения и стоянки
транспортных средств по автомобильным дорогам местного
значения муниципального образования город Новомосковск
при проведении при проведении общественно-мероприятия –
торжественного открытия сквера «Березовая роща»**



Председатель
комитета дорожно-транспортного
хозяйства и связи С.И. Завидова

**Заключение комиссии
от 27 октября 2023 года
о результатах публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности, прошедших
26 октября 2023 года**

(по разрешениям на условно разрешенный вид использования земельных участков)
Тема публичных слушаний:

1. Обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010706:1076 с «для ведения садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства». Земельный участок расположен по адресу: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, СНТ «Ивушка-1», участок № 326. Обсуждаемый земельный участок расположен в зоне садоводческих или огороднических некоммерческих объединений Ж-1д. Площадь земельного участка 443 кв.м.

2. Обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010706:0073 с «для ведения садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства». Земельный участок расположен по адресу: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, СНТ «Ивушка-1», участок № 269. Обсуждаемый земельный участок расположен в зоне садоводческих или огороднических некоммерческих объединений Ж-1д. Площадь земельного участка 478 кв.м.

3. Обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010706:1026 с «для ведения садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства». Земельный участок расположен по адресу: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, СНТ «Ивушка-1». Обсуждаемый земельный участок расположен в зоне садоводческих или огороднических некоммерческих объединений Ж-1д. Площадь земельного участка 478 кв.м.

Форма оповещения: Оповещения о начале публичных слушаний от 18.10.2023 о размещении проектов и проведении экспозиции проектов, о порядке принятия предложений граждан по рассматриваемым вопросам были опубликованы в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» соответственно №41 (349) от

18 октября 2023 и размещены на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» <http://www.nmosk.ru> в разделе «Градостроительство». Населению была предоставлена возможность ознакомиться с имеющимися материалами до 26 октября текущего года.

Основание для проведения: постановление главы МО город Новомосковск от 12.10.2023 № 86 «О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск» опубликовано в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» №41 (349) от 18 октября 2023 и размещено на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

Дата проведения публичных слушаний – 26 октября 2023 года в 16-00 часов, протокол публичных слушаний от 26.10.2023 года.

Место проведения: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, здание администрации МО город Новомосковск, правое крыло, 2-й этаж, малый зал. Количество участников публичных слушаний 10 человек согласно листу регистрации (7 членов комиссии и 3 человека из числа приглашенных).

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Новомосковск. Организатор проведения публичных слушаний: Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск (далее – Комиссия).

Экспозиция материалов была размещена в здании администрации МО город Новомосковск (ул. Комсомольская, д. 32/32) на 1-ом этаже в кабинете № 123 с 18 октября 2023 года по 26 октября 2023 года. Физическим и юридическим лицам была предоставлена возможность ознакомиться с имеющимися материалами и документами и подать замечания и предложения до 26 октября текущего года.

В ходе обсуждения проектов в Комиссию предложения и замечания от физических и юридических лиц не поступали.

В результате обсуждения по 1,2 и 3-ему вопросам члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

Администрация муниципального образования город Новомосковск в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления земельного участка гражданам для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта:

- ориентировочной площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, с. Иван-Озеро, ул. Набережная, з/у 46А, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в аренду сроком на 20 (двадцать) лет.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления должны быть поданы лично заявителем (законным представителем заявителя). Заявления принимаются по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, дом 32/32, администрация муниципального образования город Новомосковск, каб. № 141. Дата окончания приема заявлений – 07 декабря 2023 года.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовывать земельный участок, можно по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, дом 32/32, с 10-00 до 17-00 часов. Телефон для справок: 2-72-45».

В администрацию муниципального образования город Новомосковск

От (ФИО) _____
 дата рождения _____
 адрес: _____
 паспортные данные: _____
 телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка
 Ознакомившись с информацией о предстоящем предоставлении земельного участка ориентировочной площадью _____ кв.м, по адресу: _____,
 с разрешенным использованием: _____.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации прошу провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на _____ лет.

« _____ » _____ г.
 (подпись)

Согласие на обработку персональных данных гражданина.

В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, при условии, что обработка персональных данных осуществляется лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей.

Специалист, получающий для работы конфиденциальный документ, несет ответственность за сохранность носителя и конфиденциальность информации.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

_____/_____/_____
 подпись ФИО

