

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по экспертизе проекта решения собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск «О внесении изменений в решение Собрание депутатов муниципального образования город Новомосковск от 28.10.2014 № 17-2 «О земельном налоге»

25.09.2024

№ 8

Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия: обращение начальника финансового управления администрации муниципального образования город Новомосковск от 17.09.2024 № 276/11-14; распоряжение № 37-Р(КСП) от 25.09.2024.

Предмет экспертизы: проект решения Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск «О внесении изменений в решение Собрание депутатов муниципального образования город Новомосковск от 28.10.2014 № 17-2 «О земельном налоге» (далее по тексту - Проект Решения СД).

Экспертиза проекта

Контрольно-счетной палатой муниципального образования город Новомосковск (далее - Контрольно-счетная палата) на основании статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.6 Положения о Контрольно-счетной палате, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск (далее – Решение СД) от 28.12.2021 № 55-1, проведена экспертиза Проекта Решения СД по результатам которой установлено следующее.

Контрольно-счетной палатой установлено, что данное изменение предлагается к внесению в целях приведения в соответствие с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового Кодекса Российской Федерации, вступающим в силу с 1 января 2025 года.

Федеральным законом Российской Федерации от 12.07.2024 № 176-ФЗ внесены изменения в части применения льготной ставки по земельному налогу в размере 0,3 процента.

Проект Решения СД определяет собственников земель, не имеющих право применять налоговую ставку в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, принадлежащей на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Экспертизой установлено, что реализация Решения СД не повлечет дополнительных расходов бюджета муниципального образования город Новомосковск.

Представленный проект закона соответствует нормам бюджетного и налогового законодательства.

Выводы и предложения

1. По результатам экспертизы Проекта Решения СД замечаний и предложений не имеется.
2. Внесение изменений в Решение СД от 28.10.2014 № 17-2 «О земельном налоге» осуществлено в соответствии изменению требований Налогового кодекса Российской Федерации.

Председатель контрольно-счетной палаты
муниципального образования город Новомосковск

Н.Ю. Платонова