



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД НОВОМОСКОВСК

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОМОСКОВСК

РЕШЕНИЕ

от 28.05.2025 № 30-2

**О внесении изменений в Положение
о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
на территории муниципального образования город Новомосковск**

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования город Новомосковск о внесении изменений в Положение о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.06.2018 № 80-5 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск», в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области» и на основании Устава муниципального образования город Новомосковск,

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Положение о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.06.2018 № 80-5 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск» (далее – Положение):

1.1. Раздел 3 «Публичные слушания по проекту генерального плана муниципального образования город Новомосковск и внесению изменений в Генеральный план» изложить в следующей редакции:

«3. Публичные слушания по проекту генерального плана муниципального образования город Новомосковск и внесению изменений в генеральный план

3.1. Администрация муниципального образования город Новомосковск при получении от органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности, проекта генерального плана муниципального образования город Новомосковск (далее – генеральный план) принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять календарных дней со дня его получения.

3.2. Оповещение населения о начале публичных слушаний по проекту генерального плана (в том числе по внесению изменений в генеральный план) должно быть осуществлено после принятия решения главой муниципального образования город Новомосковск о проведении публичных слушаний в соответствии с частями 2.2, 2.2.1 раздела 2 настоящего Положения.

3.3. Публичные слушания по проекту генерального плана (в том числе по внесению изменений в генеральный план) проводятся организатором публичных слушаний в порядке, определяемом разделом 2 настоящего Положения, с учетом положений настоящего раздела.

3.4. Публичные слушания по проекту генерального плана (в том числе по внесению изменений в генеральный план) проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования город Новомосковск, за исключением случаев, установленных частями 3.5 и 3.6 настоящего раздела.

3.5. В случае подготовки изменений в генеральный план в целях комплексного развития территории публичные слушания могут проводиться в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

3.6. В случае подготовки изменений в генеральный план применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

3.7. При проведении публичных слушаний в целях обеспечения участников публичных слушаний равными возможностями для участия в публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.

3.8. Срок проведения публичных слушаний по проекту генерального плана (в том числе внесении изменений в генеральный план) с момента оповещения жителей муниципального образования город Новомосковск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать одного месяца.

3.9. В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана (изменений в генеральный план) организатор публичных слушаний организует экспозиции проекта генерального плана (изменений в генеральный план), выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта генерального плана (изменений в генеральный план) в соответствии с пунктом 3 части 2.1 раздела 2 настоящего Положения и частью 2.14 раздела 2 настоящего Положения.

3.10. Участники публичных слушаний вправе представить организатору публичных слушаний свои предложения и замечания, касающиеся проекта генерального плана (в том числе по внесению изменений в генеральный план), для включения их в протокол публичных слушаний в соответствии с частями 2.4, 2.5, 2.6 раздела 2 настоящего Положения.

3.11. В соответствии с разделом 2 настоящего Положения организатор публичных слушаний готовит протокол публичных слушаний (приложение 3 к Положению), заключение о результатах публичных слушаний (приложение 4 к Положению).

3.12. Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний направляются администрацией муниципального образования город Новомосковск в орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере градостроительной деятельности, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня подготовки протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний.

3.13. Проект генерального плана (внесения изменений в генеральный план) утверждается без проведения публичных слушаний в случаях, предусмотренных

законодательством о градостроительной деятельности, а также нормативными правовыми актами Тульской области.».

1.2. Раздел 4 «Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск, а также внесению изменений в правила землепользования и застройки» изложить в следующей редакции:

«4. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск, а также внесению изменений в правила землепользования и застройки

4.1. Оповещение населения о начале публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск (далее - правила землепользования и застройки) (в том числе по внесению изменений в правила землепользования и застройки) должно быть осуществлено после принятия решения главой муниципального образования город Новомосковск о проведении публичных слушаний в соответствии с частями 2.2, 2.2.1 раздела 2 настоящего Положения.

4.2. Срок проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки (в том числе по внесению изменений в правила землепользования и застройки) со дня оповещения жителей муниципального образования город Новомосковск об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

4.3. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки назначаются главой муниципального образования город Новомосковск при получении данного проекта от организатора публичных слушаний.

4.4. Публичные слушания проводятся организатором публичных слушаний в порядке, определяемом разделом 2 настоящего Положения, с учетом требований, установленных настоящим разделом.

4.5. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

4.6. Правила землепользования и застройки и внесенные изменения в правила землепользования и застройки утверждаются органом исполнительной власти Тульской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности, в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом положений Закона Тульской области от 05.12.2023 № 91-ЗТО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления в Тульской области и органами государственной власти Тульской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области».

2. Обнародовать настоящее решение путем его размещения на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в местах официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования город Новомосковск.

3. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Настоящее решение может быть обжаловано в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.