**Изменения и дополнения, которые вносятся в генеральный план муниципального образования город Новомосковск, утверждённый решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Новомосковск»**

1. В наименовании, в тексте генерального плана, в Приложениях к генеральному плану текст «муниципальное образование город Новомосковск» в соответствующем падеже заменить текстом «муниципальное образование городской округ город Новомосковск Тульской области» в соответствующем падеже.

2. Таблицу 4.1 «Состав функциональных зон» раздела 4 «Функциональное зонирование территории» Положения о территориальном планировании генерального плана муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области изложить в новой редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код | Функциональные зоны | Площадь, кв. км | Условное обозначение |
| 701010100 | Жилые зоны | 70,6735 |  |
| 701010100 | Планируемые жилые зоны | 8,5660 |  |
| 701010300 | Общественно-деловые зоны | 4,6552 |  |
| 701010300 | Планируемые общественно-деловые зоны | 1,3625 |  |
| 701010400 | Производственные зоны, зоны инженерной инфраструктуры и зоны транспортной инфраструктуры | 58,3953 |  |
| 701010400 | Планируемые производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры | 0,0416 |  |
| 701010600 | Рекреационные зоны | 5,9560 |  |
| 701010600 | Планируемые зоны рекреационного назначения | 1,7441 |  |
| 701010500 | Зоны сельскохозяйственного использования | 702,9075 |  |
| 701010500 | Планируемые зоны сельскохозяйственного использования | 0,9509 |  |
| 701010700 | Зоны специального назначения | 0,4257 |  |
| 701010700 | Планируемые зоны специального назначения | 0,05085 |  |
| 701010701 | Зона кладбищ | 1,2651 |  |
| 701010701 | Планируемая зона кладбищ | 0,2152 |  |

».

3. Таблицу 6.2 «Перечень земель, переводимых в земли населенных пунктов муниципального образования городской округ город Новомосковск или исключаемых из их границ, а также перевод в земли промышленности, транспорта и инженерной инфраструктуры» раздела 6 «Границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования городского округа город Новомосковск» Положения о территориальном планировании генерального плана муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Категория, из которой переводятся земельные участки | Категория, в которую переводятся земельные участки | Обоснование перевода |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| г. Новомосковск, мкр. Сокольники несформированный земельный участок | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Протокол № 1 заседания комиссии по градостроительным вопросам Тульской области от 02.07.24, границы территории определены по координатному описанию |
| 71:29:020501:199 | Земли населенных пунктов | В земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Протокол № 6заседания комиссии по градостроительным вопросам Тульской области  от 20.11.24, границы территории определены по координатному описанию |

».

(приложение 1).

4. На карте планируемого размещения объектов местного значения поселения

(приложение) – (Фрагменты карт ФЗ) генерального плана муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области:

1) в отношении территории, расположенной севернее земельного участка с кадастровым номером 71:15:040501:164, местоположение которой определено согласно схеме и координатного описания, функциональные зоны «жилые зоны» и «общественно-деловые зоны» изменить на «зоны сельскохозяйственного использования»,

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:29:010204:1521 функциональную зону «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» изменить на «общественно — деловые зоны»,

3) в отношении территории, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 71:29:010503:10219, местоположение которой определено согласно схеме и координатного описания, функциональную зону «зоны рекреационного назначения» изменить на «жилые зоны»,

4) в отношении территории, расположенной южнее земельных участков с кадастровыми номерами 71:29:010501:2138 и 71:29:010501:2139, местоположение которой определено согласно схеме и координатному описанию, согласно схеме и координатному описанию, функциональную зону «зоны рекреационного назначения» изменить на «жилые зоны» (приложение 2).

5. На карте границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения (приложение) (Фрагменты карт границ НП) генерального плана муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области:

1) в отношении территории, расположенной севернее земельного участка с кадастровым номером 71:15:040501:164 категорию земель «земли населенных пунктов» изменить на «земли сельскохозяйственного назначения»,

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:29:020501:199 категорию земель «земли населенных пунктов» изменить на «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» (приложение 3).

6. На карте функциональных зон поселения (приложение) (Фрагменты карт ФЗ) генерального плана муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области:

1) в отношении территории, расположенной севернее земельного участка с кадастровым номером 71:15:040501:164, местоположение которой определено согласно схеме и координатного описания, функциональные зоны «жилые зоны» и «общественно-деловые зоны» изменить на «зоны сельскохозяйственного использования»,

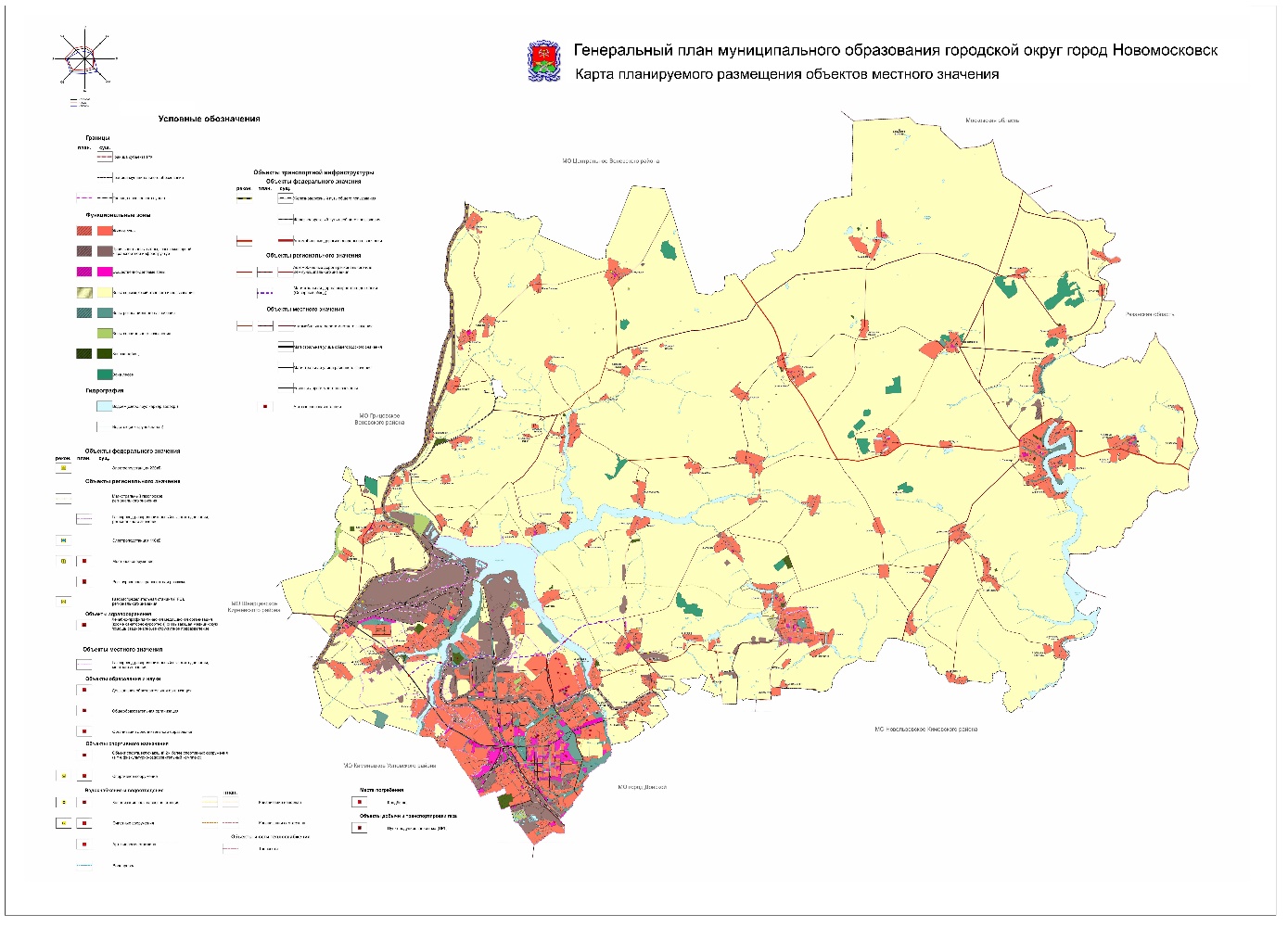
2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:29:010204:1521 функциональную зону «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» изменить на «общественно — деловые зоны»,

3) в отношении территории, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 71:29:010503:10219, местоположение которой определено согласно схеме и координатного описания, функциональную зону «зоны рекреационного назначения» изменить на «жилые зоны»,

4) в отношении территории, расположенной южнее земельных участков с кадастровыми номерами 71:29:010501:2138 и 71:29:010501:2139, местоположение которой определено согласно схеме и координатному описанию, функциональную зону «зоны рекреационного назначения» изменить на «жилые зоны» (приложение 4).

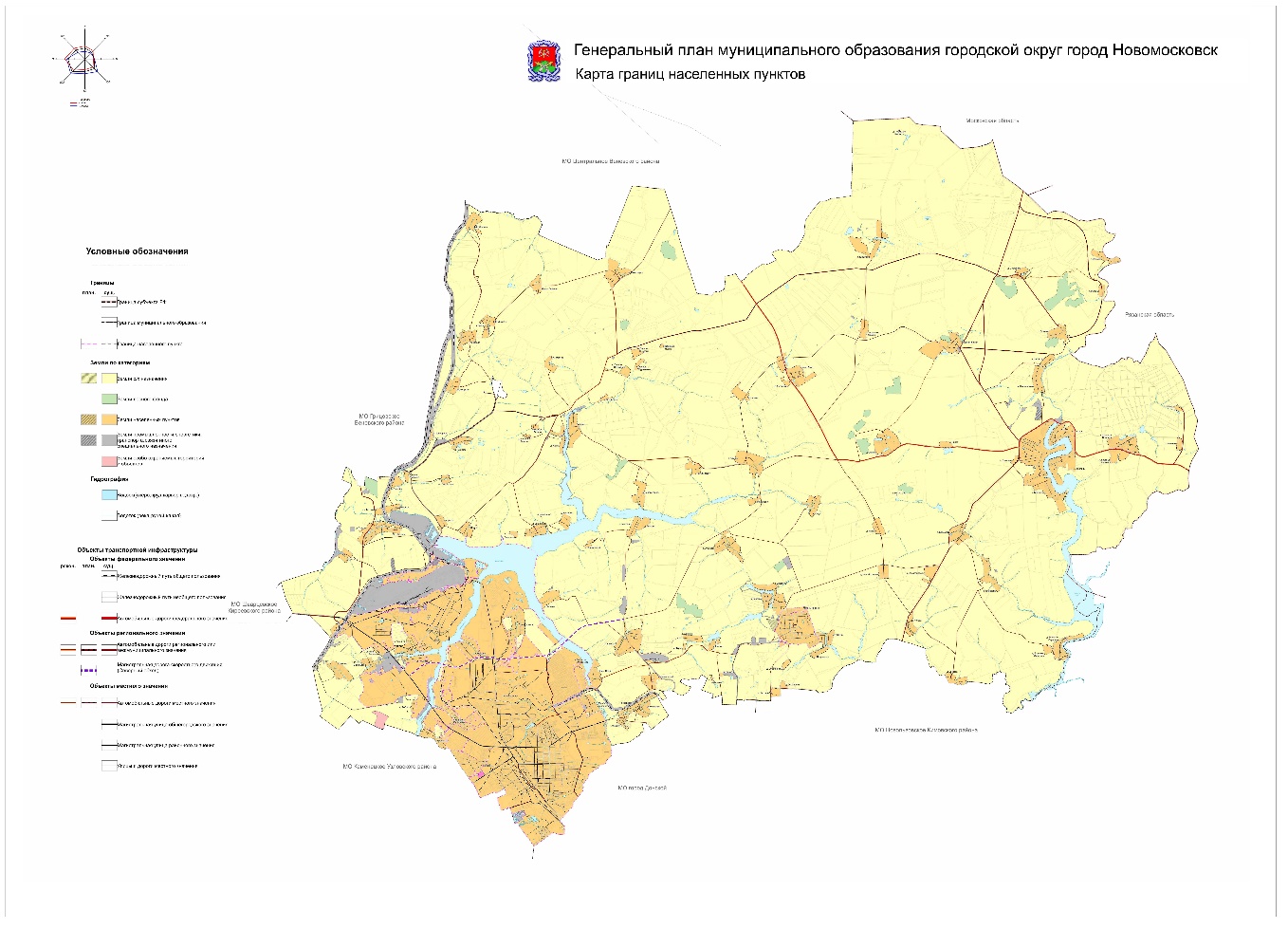
|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Приложение 2  к изменениям и дополнениям, которые вносятся в генеральный план муниципального образования город Новомосковск, утверждённый решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Новомосковск» |
|  | Приложение  к генеральному плану муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области |

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения генерального плана муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3  к изменениям и дополнениям, которые вносятся в генеральный план муниципального образования город Новомосковск, утверждённый решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Новомосковск» |
|  | Приложение  к генеральному плану муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области |

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения генерального плана муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской

области

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4  к изменениям и дополнениям, которые вносятся в генеральный план муниципального образования город Новомосковск, утверждённый решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Новомосковск» |
|  | Приложение  к генеральному плану муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области |

Карта функциональных зон поселения генерального плана муниципального образования муниципального образования городской округ город Новомосковск Тульской области

