

**ПРОТОКОЛ №3**  
**заседания комиссии по проведению торгов**  
**по приватизации муниципального имущества**

г.Новомосковск

20 мая 2025 года

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:**  
**заместитель главы администрации муниципального образования, председатель**  
**комиссии, Андреева Ирина Игоревна**

**Присутствовали:**

- |                                |   |   |
|--------------------------------|---|---|
| Тараскина Виктория Валерьевна  | - | председатель комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования город Новомосковск, заместитель председателя комиссии;                                  |
| Агеева Ольга Викторовна        | - | ведущий инспектор отдела арендных отношений и учета платежей комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования город Новомосковск, секретарь комиссии; |
| Зоткина Ольга Владимировна     | - | начальник отдела арендных отношений и учета платежей комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования город Новомосковск, член комиссии;              |
| Клейн Дмитрий Робертович       | - | начальник управления предпринимательства и потребительского рынка администрации муниципального образования город Новомосковск, член комиссии;                                   |
| Красильникова Ирина Юрьевна    | - | заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования город Новомосковск, член комиссии;  |
| Насонова Марина Алексеевна     | - | начальник финансового управления администрации муниципального образования город Новомосковск, член комиссии;  |
| Панфилов Николай Николаевич    | - | начальник экономического управления администрации муниципального образования город Новомосковск, член комиссии;   |
| Серегина Вероника Вячеславовна | - | заместитель председателя комитета по правовой работе администрации муниципального образования город Новомосковск, член комиссии.  |

1. О подведении итогов аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, открытого по составу участников и форме предложения о цене, назначенного на 20.05.2025, по лоту №1.

**1. СЛУШАЛИ:** Агееву О.В.: сообщила информацию по аукциону в электронной форме по продаже муниципального имущества, открытого по составу участников и форме предложения о цене, по лоту №1.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования город Новомосковск.

Состав комиссии по проведению торгов по приватизации муниципального имущества определен постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 25.09.2020 г. № 2125 с последующими изменениями.

В составе комиссии 9 человек. Аукцион проводится в присутствии 9 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Подводятся итоги аукциона по лоту №1: встроенное нежилое помещение III в жилом доме с кадастровым номером 71:29:010603:1204 площадью 87,8 кв.м, расположенное по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г.Новомосковск, ул.Водопьянова, д.10.

Начальная цена – 2 141 000,00 рублей (два миллиона сто сорок одна тысяча рублей 00 копеек), включая налог на добавленную стоимость 356 834,00 рублей (триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать четыре рубля 00 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 107 050,00 рублей (сто семь тысяч пятьдесят рублей 00 копеек).

На аукцион по лоту №1 допущены следующие участники аукциона:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника
9833	7116151604	Общество с ограниченной ответственностью «Интерактив-Сервис»
8679	482111791498	Насирян Зейнаб Валерьяновна

Аукцион по продаже муниципального имущества, принадлежащего муниципальному образованию город Новомосковск, открытый по составу участников, по лоту №1 проводится на электронной торговой площадке акционерного общества «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» - <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет, номер извещения: № SBR012-2504140080, номер лота: 1.

Согласно журналу хода торгов участниками аукциона сделаны следующие предложения:

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
8679	Насирян Зейнаб Валерьяновна	20.05.2025 10:23:36	3 425 600,00
9833	Общество с ограниченной ответственностью «Интерактив-Сервис»	20.05.2025 10:21:53	3 318 550,00

#### РЕШИЛИ:

1.1. По итогам проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, открытого по составу участников по лоту №1 признать победителем продажи Насирян Зейнаб Валерьяновну, которая предложила максимальную цену продажи.

1.2. Утвердить окончательную цену продажи по лоту №1: 3 425 600,00 рублей (три миллиона четыреста двадцать пять тысяч шестьсот рублей 00 копеек), включая налог на



добавленную стоимость 570 933,00 рублей (пятьсот семьдесят тысяч девятьсот тридцать три рубля 00 копеек).

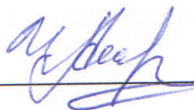
Голосовали – единогласно.

Продавцу и победителю аукциона (покупателю) известно, что они в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи. Настоящий протокол является обязательным для продавца и победителя основанием заключения договора купли-продажи объекта.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

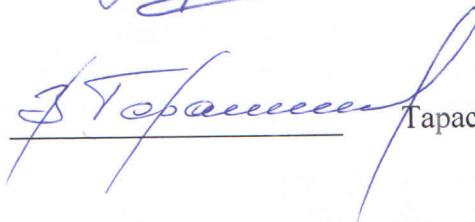
Подписи:

Председатель комиссии по  
проведению торгов



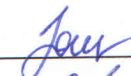
Андреева И.И.

Заместитель председателя  
комиссии по проведению  
торгов

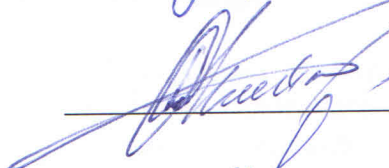


Тараскина В.В.


Члены комиссии:



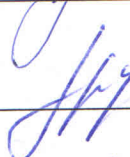
Зоткина О.В.



Клейн Д.Р.




Красильникова И.Ю.



Насонова М.А.



Панфилов Н.Н.



Серегина В.В.

Секретарь комиссии



Агеева О.В.