



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОМОСКОВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2024 № 3660

Об утверждении состава и порядка работы комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 15.08.2024 № 3031, на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов.

2. Утвердить состав комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим

004202

организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить порядок работы комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить формы протоколов комиссии по рассмотрению заявок о допуске к участию в запросе предложений, рассмотрению и оценке заявок на предмет соответствия критериям отбора и определению победителей запроса предложений на предоставление субсидий из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Управлению информатизации и массовых коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации
муниципального образования**



Р.В. Бутов

Состав комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов

Председатель комиссии – заместитель главы администрации муниципального образования город Новомосковск, курирующий вопросы жилищно-коммунального и дорожно-транспортного хозяйства;

заместитель председателя комиссии - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Новомосковск;

секретарь комиссии – начальник отдела капитального ремонта управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Новомосковск.

Члены комиссии:

- председатель комитета по правовой работе администрации муниципального образования город Новомосковск;
- начальник финансового управления администрации муниципального образования город Новомосковск;
- начальник экономического управления администрации муниципального образования город Новомосковск;
- начальник отдела по обеспечению деятельности ЖКК управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Новомосковск;

- консультант отдела по обеспечению деятельности ЖКК управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Новомосковск;
- председатель комитета дорожно-транспортного хозяйства и связи администрации муниципального образования город Новомосковск;
- начальник муниципального учреждения «Управление капитального строительства город Новомосковск».

**Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства**



А.М. Погибелев

Порядок работы комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов

1. Порядок работы комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее – Порядок) определяет цели, функции, полномочия, порядок деятельности комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее - Комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Тульской области, правовыми актами муниципального образования город Новомосковск.

3. Комиссия осуществляет рассмотрение заявок на участие в запросе предложений (далее – отбор) и принимает решение об определении победителя отбора на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям (далее – участники отбора) в целях финансового обеспечения

затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов.

4. Задачи Комиссии:

- обеспечение объективности рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе;

- соблюдение принципов открытости, прозрачности, конкурентности при определении победителя отбора и предоставлении субсидии в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Комиссия является коллегиальным органом. В состав Комиссии входит не менее 9 человек. Работа Комиссии осуществляется на ее заседаниях. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие более половины утвержденного численного состава. Члены Комиссии присутствуют на заседании Комиссии лично, без права замены. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

5.1. Члены Комиссии обязаны при проведении рассмотрения и оценки заявок участников отбора принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

6. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии.

7. Функции Комиссии при проведении отбора:

- рассмотрение заявок на участие в отборе;
- принятие решения об отклонении заявки на участие в отборе;
- принятие решения об определении победителя отбора.

8. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются всеми присутствовавшими на заседании членами Комиссии.

9. Председатель Комиссии осуществляет руководство ее деятельностью, открывает и ведет заседания Комиссии, определяет порядок обсуждаемых вопросов, осуществляет иные полномочия, предусмотренные порядком предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск (далее – Порядок предоставления субсидии).

При отсутствии председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

10. Секретарь Комиссии:

- принимает заявки на участие в отборе на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным

кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов в день поступления заявки от управления жилищно-коммунального хозяйства (Организатор отбора);

- осуществляет подготовку заседаний Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к ее функциям;

- передает заявки на рассмотрение в Комиссию;

- на основании протокола рассмотрения заявок о допуске к участию в запросе предложений, в случае отклонения Комиссией заявки участника отбора от участия в отборе по основаниям предусмотренным Порядком предоставления субсидии, подготавливает письменное уведомление участнику отбора об отклонении его заявки с указанием причины отклонения и возможности подачи доработанной заявки в течение срока, установленного Порядком предоставления субсидии;

- подготавливает протоколы заседания Комиссии, предусмотренные Порядком предоставления субсидии;

- размещает протоколы заседаний Комиссии на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.nmosk.ru/) в сроки, определенные в Порядке предоставления субсидии.

В случае отсутствия по уважительным причинам секретаря Комиссии председатель Комиссии вправе возложить на любого члена Комиссии осуществление функций секретаря Комиссии.

11. Члены Комиссии:

- участвуют в рассмотрении заявок и прилагаемых к ним документов на участие в отборе;

- участвуют в оценке заявок и определении победителя отбора;

- выступают по вопросам повестки дня на заседаниях Комиссии;

- проверяют правильность составления протоколов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в том числе правильность отражения в этих протоколах своего решения.

**Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства**



А.М. Погибелев

ФОРМА

Протокол № ____

заседания комиссии по рассмотрению заявок о допуске к участию в запросе предложений на предоставление субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов

г. Новомосковск

« ____ » ____ 2024 г.

1. Предмет запроса предложений: _____
2. Дата размещения извещения о проведении запроса предложений: _____
3. Дата начала подачи заявок на участие в запросе предложений: _____
4. Дата окончания подачи заявок на участие в запросе предложений: _____
5. Дата, время и место рассмотрения заявок: _____

6. На заседании комиссии по рассмотрению заявок на предоставление субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее – комиссия) присутствовали:

7. ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на предоставление субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Сведения об участниках, подавших заявки на участие в запросе предложений на предоставление субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим

организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов:

| | |
|------------------------------|--|
| Регистрационный номер заявки | Участник, подавший заявку на участие в запросе предложений |
| | |

8. Результаты рассмотрения заявок на соответствие требованиям, установленным Порядком предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 15.08.2024 № 3031 (далее – Порядок предоставления субсидии):

1) Рассмотрение заявки (*указать рег. номер заявки и участника, подавшего заявку*) на соответствие требованиям:

- получатель субсидии (участник отбора) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

| | |
|---|--|
| участник запроса предложений _____ (<i>указать</i>) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

- получатель субсидии (участник отбора) не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

| | |
|--|--|
| участник запроса предложений _____ (указать) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |
| | |

- получатель субсидии (участник отбора) не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

| | |
|--|--|
| участник запроса предложений _____ (указать) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |
| | |

- получатель субсидии (участник отбора) не получает средства из бюджета муниципального образования город Новомосковск, из которого планируется предоставление субсидии, на основании иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов на цели, указанные в настоящем Порядке;

| | |
|--|--|
| участник запроса предложений _____ (указать) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |
| | |

- получатель субсидии (участник отбора) не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

| | |
|--|--|
| участник запроса предложений _____ (указать) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |
| | |

- у получателя субсидии (участника отбора) на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

| | |
|--|--|
| участник запроса предложений _____ (указать) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |
| | |

- у получателя субсидии (участника отбора) отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет муниципального образования город Новомосковск иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием город Новомосковск (за исключением случаев, установленных соответственно высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации);

| | |
|--|--|
| участник запроса предложений _____ (указать) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |
| | |

- получатель субсидии (участник отбора), являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии (участника отбора) не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а получатель субсидии (участник отбора), являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

| | |
|--|--|
| участник запроса предложений _____ (указать) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |
| | |

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии (участника отбора), являющегося юридическим лицом.

| | |
|--|--|
| участник запроса предложений _____ (указать) | |
| Ф.И.О(при наличии) члена комиссии | Решение члена комиссии о соответствии / не соответствии заявки |
| | |

Решение. Заявка № _____ участника запроса предложений (указать участника) соответствует/ не соответствует требованиям пункта 10 Порядка предоставления субсидии.

Голосование: «За» ____, «ПРОТИВ» - _____ «Воздержалось» - _____

Участник запроса предложение (указать участника) допущен / не допущен к участию в запросе предложений.

* В случае не допуска заявки участника запроса предложений:

Заявка участника запроса предложений (указать участника) возвращается на доработку и может быть повторно подана в срок до _____.

Подписи членов комиссии:

Протокол № _____

заседания комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Новомосковск товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов на предмет соответствия критериям отбора и определению победителей запроса предложений.

г. Новомосковск

«___» _____ 2024 г.

1. Дата, время и место проведения рассмотрения и оценки заявок: _____
 На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на предоставление субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов на предмет соответствия критериям отбора и признанию победителей запроса предложений (далее – комиссия) присутствовали:
2. Информация о участниках запроса предложений, заявки которых были рассмотрены:

| Регистрационный номер заявки | Участник, подавший заявку на участие в запросе предложений |
|------------------------------|--|
| | |

3. Информация об оценке заявок участников запроса предложений членами комиссии и присвоении им порядкового номера по результатам оценки (ранжированию):

Критерии

оценки подаваемых заявок на ремонт лифтов, дымовых вентиляционных каналов и благоустройство придомовых территорий

| № п/п | Наименование критерия | Количество баллов |
|-------|--|-------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Количество прямых благополучателей от реализации заявки: | |
| 1.1 | до 100 человек | 1 |
| 1.2 | от 101 до 200 человек | 2 |
| 1.3 | от 201 до 500 человек | 3 |
| 1.4 | от 501 до 1000 человек | 4 |
| 1.5 | более 1001 человек | 5 |
| 2 | Год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома | |
| 2.1 | До 1960 | 10 |
| 2.2 | С 1961 по 1970 | 8 |
| 2.3 | С 1971 по 1980 | 6 |
| 2.4 | С 1981 по 1990 | 4 |
| 2.5 | С 1991 | 2 |
| 3 | Предписания надзорных органов об устранении нарушений требований законодательства о содержании и ремонте общедомового имущества многоквартирных домов | |
| 3.1 | Наличие | 1 |
| | | |

| № заявки и по ранжированию | Регистрационный номер заявки участника | Наименование участника | Наименование критерия оценки | Средний балл по критерию (выводится по результатам оценки каждого члена комиссии) |
|----------------------------|--|------------------------|---|---|
| 1 | | | Количество прямых благополучателей от реализации заявки | |

| Номер заявки и по ранжированию | Регистрационный номер заявки участника | Наименование участника | Наименование критерия оценки | Средний балл по критерию (выводится по результатам оценки каждого члена комиссии) |
|--------------------------------|--|------------------------|---|---|
| | | | Год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома | |
| | | | Предписания надзорных органов об устранении нарушений требований законодательства о содержании и ремонте общедомового имущества многоквартирных домов | |
| | | | Итоговый балл: | |
| 2 | | | | |
| | | | Итоговый балл: | |

4. Информация об участниках отбора, заявки которых были отклонены с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют заявки:

| Регистрационный номер заявки | Участник, подавший заявку на участие в запросе предложений | Основания отклонения заявки |
|------------------------------|--|-----------------------------|
| | | |

5. Наименование получателя (получателей) субсидии, с которым заключается соглашение и размер предоставляемой ему субсидии:

| Номер заявки и по ранжированию | Регистрационный номер заявки участника | Наименование участника | Размер субсидии, руб. |
|--------------------------------|--|------------------------|-----------------------|
| | | | |

Подписи членов комиссии:

**Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства**



А.М. Погибелев