

**Федеральным законом от 07.06.2025 № 125-ФЗ внесены изменения в
Жилищный кодекс Российской Федерации, касающиеся формы
отчетности управляющих компаний перед жильцами многоквартирных
домов (Прокуратура города Новомосковска)**

Закон обязывает управляющие компании, ТСЖ, жилищные кооперативы и другие специализированные потребительские кооперативы в течение первого квартала каждого года представлять собственникам квартир отчет о своей деятельности за предыдущий год.

Указанный отчет в дальнейшем необходимо размещать в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Перечень сведений и форма отчета утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 07.02.2024 № 79/пр.

Приказ устанавливает состав, сроки и периодичность размещения информации в ГИС ЖКХ, а Федеральный закон от 21.07.2014 № 209 «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» предусматривает обязательное размещение этой информации.

Изменения вступят в силу с 1 сентября 2025 года.

Требование о размещении отчетов в ГИС ЖКХ начнет действовать с первого квартала 2026 года.

Изменения вступят в силу с 01.09.2025.

Старший помощник прокурора
Дмитрий Квасников