



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОМОСКОВСК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.04.2024 № 2883

Об условиях приватизации Новомосковского муниципального унитарного предприятия «Ритуал» в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Ритуал»

Рассмотрев промежуточный бухгалтерский баланс по состоянию на 13.06.2024 и результаты инвентаризации, представленные Новомосковским муниципальным унитарным предприятием «Ритуал» (далее – НМУП «Ритуал»), аудиторское заключение по итогам проверки промежуточной бухгалтерской отчетности НМУП «Ритуал» по состоянию на 13.06.2024 от 05.07.2024, выполненное ООО «Аудит Картель», протокол заседания комиссии по реорганизации НМУП «Ритуал» от 24.07.2024 об определении состава имущественного комплекса НМУП «Ритуал», подлежащего приватизации, во исполнение решения Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 29.11.2023 № 4-10 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Новомосковск на 2024 год», постановления администрации муниципального образования город Новомосковск от 06.03.2024 № 926 «О мероприятиях по реорганизации Новомосковского муниципального унитарного предприятия «Ритуал» в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Ритуал», руководствуясь статьями 14, 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании статьи 18.2 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования город Новомосковск, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 05.12.2008 № 9-11 «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования город Новомосковск», статей 7,9,45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать НМУП «Ритуал» с местонахождением – 301662, Тульская область, Новомосковский район, г Новомосковск, ул. Куйбышева, зд. ба, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 1027101417375, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) - 7116000041, в форме

преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Ритуал» (далее - ООО «Ритуал») с уставным капиталом 24 390 000 (двадцать четыре миллиона триста девяносто тысяч) рублей, состоящим из одной доли.

2. Утвердить:

2.1. Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса НМУП «Ритуал» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2.2. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса НМУП «Ритуал» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2.3. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов НМУП «Ритуал» согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2.4. Номинальную стоимость доли участника ООО «Ритуал» - муниципального образования город Новомосковск в размере 24 390 000 (двадцать четыре миллиона триста девяносто тысяч) рублей.

3. До первого общего собрания участников ООО «Ритуал» назначить генеральным директором ООО «Ритуал» – Братерского Дмитрия Александровича, директора НМУП «Ритуал».

4. Комитету по управлению имуществом разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Управлению информатизации и массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.nmosk.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
муниципального образования



Р.В.Бутов

Приложение 1

к постановлению администрации муниципального
образования город Новомосковск
от 31.04.2024 № 2883

Состав
подлежащего приватизации имущественного комплекса
Новомосковского муниципального предприятия «Ритуал»

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

1.1. Земельные участки

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления	Площадь кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6
1	Земельный участок - категория земель: земли населенных пунктов; местоположение: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина д.36-а (Лит.А3); разрешенное использование: эксплуатация большого комплекса. Обременение – право аренды НМУП «Ритуал».	Договор аренды земельного участка № 40А/24 от 08.04.2024 г.	181	275 197,83	71:29:010306:151
2	Земельный участок - категория земель: земли населенных пунктов; местоположение: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина д.36-а (Лит.А5); разрешенное использование: эксплуатация большого комплекса. Обременения: – право аренды НМУП «Ритуал»; - учетный номер части 71:29:010306:150/1 площадью 14 кв.м содержит ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.05.2024 №	Договор аренды земельного участка № 39А/24 от 08.04.2024 г.	220	334 494,60	71:29:010306:150

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления	Площадь кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6
	<p>06-5-211 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору (Ростехнадзор) Приокское управление; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлено пунктами 8, 9, 10, 11 правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранный зоне запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 71:29-6.620; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми</p>				

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления	Площадь кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6
3	<p>условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: КЛ-10кВ ТП25-ТПЗ1 1300м, КЛ-0,4кВ 610м: г. Новомосковск, ул. Калинин, д.36Б; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии).</p> <p>Земельный участок - категория земель: земли населенных пунктов; местоположение: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Куйбышева д. 6А; разрешенное использование: земельные участки объектов по оказанию ритуальных и обрядных услуг.</p> <p>Обременения: — право аренды ИМУП «Ритуал»; - учетный номер части 71:29:010311:3647/1 площадью 89 кв.м содержит ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: федеральный закон от 18.06.2001г. №78-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "О землеустройстве" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2016) от 18.06.2001 № 78 выдан: Государственная Дума РФ; федеральный закон от 31.03.1999г. № 69-ФЗ (ред.03.07.2016) "О газоснабжении в Российской Федерации" от 31.03.1999 № 69 выдан: Государственная Дума РФ; постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства РФ от 30.07.2009г. № 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" от 30.07.2009 № 621 выдан: Правительство РФ; - от 07.12.2016 № 6/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; разрешение №02/10-22/278 от 16.10.2014г. от 16.10.2014 № 02/10-22/278 выдан: Управление Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области; свидетельство о государственной регистрации права 71-АД 160038 от 27.06.2014 г. от 27.06.2014 № 71-АД 160038 выдан:</p>	<p>Договор аренды земельного участка № 53А/24 от 20.05.2024 г.</p>	642	2 711 204,52	71:29:010311:3647

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления	Площадь кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6
4	<p>Управление Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области: о внесении в ГКН сведений об охранный зоне от 20.12.2016 № 19-16-АО/7359 выдан: АО "Газпром газораспределение Тула"; доверенность от 30.12.2015 № 194 выдан: АО "Газпром газораспределение Тула"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории согласно п. 14, 15 и 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 71:29-6.22; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объекта: сооружение - производственно-газовый комплекс, назначение: объекты нежилого назначения, протяженность 11580 м, инв.№70:424:002:010000400, лит. 1, адрес (местонахождение) объекта: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Чапаева, Проектируемый проезд, ул. Березовая, квартал №25, 26, 1, 2, 3, 8а; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -; Индекс: -</p>		1 034 027,37	71:29:010104:1629	
5	<p>Земельный участок - категория земель: земли населенных пунктов; местоположение: Тульская область, городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Транспортная, д.42; разрешенное использование: ритуальная деятельность. Обременение – право аренды НМУП «Ритуал».</p>	<p>Договор аренды земельного участка № 62А/24 от 27.05.2024 г.</p>	723	16 882 419,96	71:29:010102:5687
	<p>Земельный участок - категория земель: земли населенных пунктов; местоположение: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Космонавтов д. 8-б; разрешенное использование:земельные участки объектов по оказанию ритуальных и обрядных услуг. Обременение – право аренды НМУП «Ритуал»</p>	<p>Договор аренды земельного участка № 46А/24 от 15.04.2024 г.</p>	5052	21 237 344,28	
	Итого по подразделу 1.1.				

1.2 Здания

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
1	встроенное нежилое помещение II площадью 40,6 кв.м с кадастровым номером 71:15:050101:1957 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул.Горького, д. 14 Обременений нет.	Год постройки - 1937 Документы-основания: Постановление главы администрации муниципального образования - город Новомосковск № 4265 от 18.12.2013. Акт приема-передачи имущества от 18.12.2013 г. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71-15/004/2014-013 от 13.02.2014	БЗ-000011	706 228,00	342 098,06	364 129,94	71:15:050101:1957

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
2	<p>нежилые помещения №№1-16 часть нежилого отдельно стоящего здания площадью 298 кв.м. с кадастровым номером 71:29:010101:3096 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Космонавтов, д. 8-б. Обременений нет.</p>	<p>Год постройки -1960 Документы-основания: Постановление администрации муниципального образования город Новомосковск, № 1473 от 27.06.2011, Акт приема-передачи имущества от 04.07.2011 г. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71-15/056/2011-416 от 24.10.2011</p>	33	992 100,00	457 774,24	534 325,76	71:29:010101:3096

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанов- ливающие документы	Номер инвентар- ный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по прямому бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
3	нежилые помещения I этажа №2.3.9-часть нежилого отдельно- стоящего здания- патанатомия площадью 30,9 кв.м с кадастровым номером 71:29:010036:1248 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Пашанина, д 8. Обременений нет.	Год постройки - 1973 Документы- основания: Постановление главы администрации муниципального образования - город Новомосковск, № 991 от 19.04.2012. Акт приема-передачи имущества от 11.05.2012. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71- 15/039/2012-234 от 19.07.2012	38	354 000,00	162 391,87	191 608,13	71:29:010036:1248

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
4	<p>нежилое помещение №1- часть гаража для стоянки легковых автомобилей площадью 49,1 кв.м с кадастровым номером 71:29:010506:4004 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, МО г.Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Парковая, д. 7. Обременений нет.</p>	<p>Год постройки – 1983 Документы- основания: Постановление администрации муниципального образования город Новомосковск Тульской области № 146 от 28.01.2016. Акт приема-передачи имущества от 28.01.2016. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71/015-71/015/002/2016-490/1 от 28.03.2016</p>	00-000020	232 060,00	93 975,82	138 084,18	71:29:010506:4004

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
5	<p>нежилые помещения №№2,3-часть гаража для стоянки легковых автомобилей площадью 117,3 кв.м с кадастровым номером 71:29:010506:4005 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, МО г.Новомосковск, г.Новомосковск, ул. Парковая, д. 7. Обременений нет</p>	<p>Год постройки - 1983 Документы-основания: Постановление администрации муниципального образования город Новомосковск Тульской области, № 146 от 28.01.2016. Акт приема-передачи имущества от 28.01.2016 г. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71/015-71/015/002/2016-491/1 28.03.2016</p>	БЗ-000001	476 107.00	215 186.16	260 920.84	71:29:010506:4005

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Гараж площадью 220.1 кв.м. с кадастровым номером 71:29:010101:1393 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, МО город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Космонавтов, д. 8-б. Обременений нет.	Год постройки – 1968. Документы-основания: Постановление администрации муниципального образования город Новомосковск, № 1473 от 27.06.2011, Акт приема-передачи имущества от 27.06.2011 г. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71-15/056/2011-418 от 24.10.2011	35	754 300,00	348 048,37	406 251,63	71:29:010101:1393

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
7	<p>нежилое отдельно стоящее здание (Лит.А.а) площадью 42,4 кв.м с кадастровым номером 71:29:010103:2240 по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Транспортная д. 42 а. Обременений нет.</p>	<p>Год постройки – 2008. Документы-основания: Постановление главы администрации муниципального образования город Новомосковск № 436 от 10.03.2009 г., Акт приема-передачи имущества от 04.05.2009 г. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71-15/034/2011-298 от 27.06.2011</p>	29	456 000,00	153 917,98	302 082,02	71:29:010103:2240

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
8	<p>нежилое отдельно стоящее здание (Лит А-3) площадью 75,9 кв.м с кадастровым номером 71:29:010306:1218 по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина д. 36а. Обременений нет.</p>	<p>Год постройки – 2005. Документы-основания: Постановление главы администрации муниципального образования - город Новомосковск, № 450 от 14.03.2011. Акт приема-передачи имущества от 20.04.2011 г., номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71-15/034/2011-299 от 27.06.2011</p>	БЗ-000013	72 540,48	72 540,48	0,00	71:29:010306:1218

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавлива- ющие документы	Номер инвентар- ный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
9	Нежилое отдельно стоящее здание (Лит.А-5) площадью 56,1 кв.м с кадастровым номером 71:29:010306:1220 по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Калинина д. 36а. Обременений нет.	Год постройки – 2005. Документы- основания: Постановление администрации муниципального образования город Новомосковск Тульской области, № 3383. Акт приема- передачи имущества от 18.03.2013 г. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71/015- 71/015/002/2016- 1214/1 от 01.09.2016	30	183 594,72	183 594,72	0,00	71:29:010306:1220

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Здание ритуальных услуг площадью 412,9 кв.м с кадастровым номером 71:29:010501:576 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева д. ба Обременений нет.	Год постройки – 1994 Документы-основания: Постановление администрации муниципального образования город Новомосковск, № 1324 от 01.07.2009. Акт о закреплении недвижимого имущества от 07.07.2009. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71-15/039/2011-002 от 28.06.2011	28	107 015,05	87394,51	19620,54	71:29:010501:576
Итого по подразделу 1.2.				3 970 795,00	2 116 922,21	2 217 023,04	

1.3 Объекты инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентар- ный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Сооружение-навес(Лит.1), площадью 346,6 кв.м с кадастровым номером 71:29:010101:1394 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Космонавтов, д. 8б Обременений нет	Год постройки – 1960. Документы-основания: Постановление администрации муниципального образования город Новомосковск, № 1473, Акт приема-передачи имущества от 04.07.2011. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71-71-15/056/2011-420 от 24.10.2011 г.	37	543 200,00	493723,79	49 476,21	71:29:010101:1394

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, с указанием наличия обременений	Год постройки, приобретения, правоустанавливающие документы	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 13.06.2024, руб.	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Сооружение - газопровод среднего и низкого давления с ШРП протяженностью 64 м с кадастровым номером 71:29:010102:6399 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Космонавтов в районе дома 8 б. Обременений нет.	Год постройки – 1997. Документы-основания: Постановление главы администрации муниципального образования город Новомосковск № 2536 от 24.09.2021. Акт о закреплении недвижимого имущества на праве хозяйственного ведения от 12.10.2021. номер государственной регистрации права хозяйственного ведения: 71:29:010102:6399-71/055/2021-2 от 28.12.2021	БЗ-000049	28 300,00	10444,04	17 855,96	71:29:010102:6399
	Итого по подразделу 1.3.			571 500,00	504 167,83	67 332,17	

I.4. Прочее имущество

№ п/п	Наименование	Год приобретения	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Бытовка	2020	Б3-000044	73 670,00	37629,95	36040,05
2	Vir-net HW50AC редство защиты канала связи	2020	Б3-000046	60 500,00	29 529,84	30970,16
3	Автомобиль ГАЗ -2752	2020	Б3-000042	365 000,00	365 000,00	0,00
4	Атол 91ф	2018	Б3-000039	22 500,00	22 500,00	0,00
5	Бензопила	2018	Б3-000009	19 500,00	19 500,00	0,00
6	Гараж металлический	2018	Б3-000014	9 000,00	9 000,00	0,00
7	Компьютер LQ	2018	24	25 300,00	25 300,00	0,00
8	Тележка анатомическая ТП-01-ИМХМ для загрузки	2021	Б3-000047	165 000,00	10 2948,67	62051,33
9	Снегоотбрасыватель ST 1170E	2018	00-000024	58 950,00	54 037,58	4912,42
10	Сооружение- ограждение, г.Новомосковск, ул.Космонавтов, д.8-б	2018	36	96 500,00	87 710,22	8789,78
11	Триммер бензиновый	2018	Б3-000007	21 320,00	21 320,00	0,00

№ п/п	Наименование	Год приобре- тения	Номер инвентар-ный	Первоначальная балансовая стоимость, руб	Начисленная амортизация, руб.	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.
1	2	3	4	5	6	7
12	Ноутбук	2018	Б3-0000008	20 990,00	20990	0,00
13	Клиент ПАОК ДИР Интегра-П-ТК, программно-аппаратный комплекс систем безопасности	2020	Б3-0000045	242 000,00	118118,95	123881,05
	Итого по подразделу 1.4.			1 180 230,00	913 585,21	266 644,79
	Итого по подразделам 1.2, 1.3, 1.4			6 085 675,25	3 534 675,25	2 551 000,00

РАЗДЕЛ 2. ЗАПАСЫ

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 31.03.2024, руб.
1	2	3	4	5
1	гроб	штук	1	6 930,00
2	табличка с рисунком пластиковая	штук	10	989,00
3	подушка атлас	штук	5	740,00
4	венки	штук	10	44 142,65
5	комплект ритуальный	штук	10	10 003,00
6	корзина №5509	штук	5	10 548,00
7	костюм	штук	1	1 800,00
8	крест	штук	15	39300,00
9	лавка ритуальная	штук	1	1140,00
Итого по разделу 2 «ЗАПАСЫ»				115 592,65

РАЗДЕЛ 3. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения		Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.
		Вид документа, №	дата	
1	2	3	4	5
1	ООО"2ГИС-Рязань"	договор № 36-36-2406771	01.06.2023	14 797,20
2	ИП Агулов Михаил Николаевич	договор № 17/20-11	17.11.2020	47 000,00
3	ИП Бачурин Алексей Викторович	договор № 1	29.11.2023	105 100,00
4	"Газпром межрегионгаз Тула"	договор № 54-4-1892/13	28.12.2022	30 584,89
5	ИП Инюшин Анатолий Анатольевич	договор		2 000,00
6	ИП Шалунов Александр Николаевич	договор № 1	16.05.2024	72 690,00
7	ИП Новиков Сергей Владимирович	договор	28.11.2023	150 600,00
8	ООО "НЭСК"	договор № 4223	05.12.2022	118 186,45
9	ОАО "Газораспределение Тула"	договор № 18-к	16.11.2020	4 543,20
10	ООО"ККС"	договор № 1256	01.01.2023	24 146,91
11	ООО "Деловые линии"	основной договор	01.01.2023	963,00
12	ООО "Компания Тензор"	лицензионный договор № 120100220831	30.10.2020	3 000,00
13	ООО"Новомосковскгорводоканал"	договор № 235	01.01.2014	580,39
14	ИП Остапенко Наталья Викторовна	основной договор	29.11.2023	4 300,00

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения		Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.
		Вид документа, №	дата	
1	2	3	4	5
15	ЗАО "Росинтел"	договор № 79386/2023	10.10.2023	2 554,85
16	ООО "СТЕЛЛА М"	договор № 25/23	26.12.2023	37 184,00
17	Тульский филиал ПАО "Ростелеком"	договор № 871000108674	09.10.2023	913,41
18	Тульский филиал ПАО "Ростелеком"	договор № 871000108642	06.10.2023	340,00
19	ИП "Ширяева Анна Николаевна"	основной договор	10.10.2023	367 205,91
20	Транспортный налог			6 564,00
21	Налог на имущество			56 946,00
22	Прочие налоги и сборы			1 250,00
23	Единый налоговый счет			241 234,88
24	Расчеты с персоналом по оплате труда			183 804,50
25	Администрация муниципального образования город Новомосковск	договор №132 А/16	14.11.2016	7 002,28
26	УФК по Тульской области (Финансовое управление АМО г. Новомосковск)	договор № 132А/16	14.11.2016	115 357,19
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 «ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ»				1 598 849,06

РАЗДЕЛ 4. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.
1	4.1. Касса	379005,33
№ п/п	Наименование кредитной организации, номер счета	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.
1	ПАО "ВТБ" 40702810811730000293	237625,28
2	ПАО "Сбербанк" 40702810566000012958	25 733,60
Итого по разделу 4 «ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ»		642364,21

РАЗДЕЛ 5. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения		Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 13.06.2024, руб.
		Вид документа	№ и дата	
1	2	3	4	5
5.1. Поставщики и подрядчики				
1	ООО "ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"	договор № 24/3	16.05.2023	125 000,00
2	ИП Ткач Елена Вячеславовна	договор № 52	01.08.2019	25 700,00
3	ООО "Лира"	основной договор	02.03.2021	63 595,00
4	НМУП "Микрорайон-сервис"	договор № 139-АВ	01.01.2020	7 748,76
5	ООО УП "Региональный стандарт"710	договор № 109-19	07.08.2019	2 000,00
6	ИП Стручков Максим Сергеевич	основной договор	07.11.2023	8 080,00
7	Узловское отделение филиала ФГУП "Охрана" МВД России по Тульской области	договор № 471/9-148Т	25.07.2019	1 435,47
8	ИП Ширяева Анна Николаевна			504 064,87
9	НДФЛ, исчисленный налоговым агентом			167 234,00
10	Налог при упрощенной системе налогообложения			726 364,00
11	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний			1 487,78
12	ИП Димарко Александр Александрович	основной договор	01.01.23	19 617,58
13	УФК по Тульской области (Финансовое управление АМО г. Новомосковск)	договор № 132А/16	14.11.16	102 741,89
	Итого:			1 755 069,35
Итого по подразделу 5.1 Поставщики и подрядчики				1 755 069,35
5.2. Задолженность перед государственными внебюджетными фондами				0
5.3. Задолженность по налогам и сборам				0
Итого по разделу 5 «КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ»				1 755 069,35

Председатель комитета
по управлению имуществом



В.В. Тараскина

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования город
Новомосковск
от 31.04.2024 № 2883

Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации
в составе имущественного комплекса
Новомосковского муниципального унитарного предприятия
«Ритуал»

1. ОБЪЕКТЫ, НАХОДЯЩИЕСЯ У ИМУП «РИТУАЛ» НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, НЕ ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА					
№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобре- тения)	Номер инвен- тарный	Стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу на 31.03.2024, тыс. руб.	Планируемое дальнейшее использование объекта
Отсутствуют					

2. ОБЪЕКТЫ, НАХОДЯЩИЕСЯ У ИМУП «РИТУАЛ» НА ИНЫХ ОСНОВАНИЯХ				
№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобре- тения)	Основание нахождения имущества	Планируемое дальнейшее использование объекта
Отсутствуют				

Председатель комитета
по управлению имуществом



В.В. Тараскина

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования город
Новомосковск
от 31.04.2024 № 2883

**Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Новомосковского
муниципального унитарного предприятия «Ритуал»**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя по промежуточному балансу на <u>13.06.2024</u> , тыс. руб.
1	2	3
1. АКТИВЫ		
1.1.	Нематериальные активы	-
1.2.	Результаты исследований и разработок	-
1.3.	Нематериальные поисковые активы	-
1.4.	Материальные поисковые активы	-
1.5.	Основные средства	2 551
1.6.	Доходные вложения в материальные ценности	-
1.7.	Финансовые вложения	-
1.8.	Отложенные налоговые активы	-
1.9.	Прочие внеоборотные активы	-
1.10.	Запасы	116
1.11.	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
1.12.	Дебиторская задолженность	1 599
1.13.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-
1.14.	Денежные средства и денежные эквиваленты	642
1.15.	Прочие оборотные активы	-
ИТОГО АКТИВОВ ПРИНИМАЕМЫХ К РАСЧЕТУ (сумма пунктов 1.1-1.15)		4 908
2. ПАССИВЫ		
2.1.	Заемные долгосрочные средства	-
2.2.	Отложенные налоговые обязательства	-
2.3.	Оценочные долгосрочные обязательства	-
2.4.	Прочие долгосрочные обязательства	-
2.5.	Заемные краткосрочные средства	-
2.6.	Кредиторская задолженность	1 755
2.7.	Оценочные краткосрочные обязательства	-
2.8.	Прочие краткосрочные обязательства	-
ИТОГО ПАССИВОВ ПРИНИМАЕМЫХ К РАСЧЕТУ (сумма пунктов 2.1-2.8)		1 755
3. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ: СУММА АКТИВОВ МИНУС СУММА ПАССИВОВ		3 153

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, тыс. руб.
1	2	3
1	Стоимость чистых активов по данным промежуточного бухгалтерского баланса на 31.03.2024	3 153
2	Стоимость подлежащих приватизации земельных участков	21 237
3	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса, по данным промежуточного бухгалтерского баланса на 31.03.2024	0
	Балансовая стоимость, подлежащих приватизации активов (пункт 1 + пункт 2 - пункт 3)	24 390

Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Ритуал» составляет 24 390 000 (двадцать четыре миллиона триста девяносто тысяч) рублей, который состоит из одной доли, номинальной стоимостью 24 390 000 рублей, что составляет 100% уставного капитала ООО «Ритуал»

Председатель комитета
по управлению имуществом



В.В. Тараскина