

**Заключение комиссии от 17 марта 2025 года
о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной
деятельности, прошедших 13 марта 2025 года**

Тема публичных слушаний:

- 1.1 обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 10;
- 1.2 обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 14;
- 1.3 обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 16;
- 1.4 обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 16А;
- 1.5 обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 18;
- 1.6 обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 18А;
- 1.7 обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 20;
- 1.8 обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Космонавтов, д. 29;
- 1.9 обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010402:30, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Кукунина – «гостиничное обслуживание»;
- 1.10 обсуждение проекта планировки территории в районе с. Ильинка 1-я Новомосковского района Тульской области;
- 1.11 обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области;
- 1.12 обсуждение проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в границах квартала в границах ул. Донская, ул. Трудовые резервы, Трудовой проезд города Новомосковск Тульской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 18.01.2018 № 107 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности».

Форма оповещения: Оповещение о начале публичных слушаний от 03.03.2025 о размещении схем расположения земельных участков на кадастровом плане (далее –схемы), проекта планировки и проекта межевания территории (далее –проект) и проведении экспозиции проекта и схем, о порядке принятия предложений граждан по рассматриваемым вопросам было опубликовано в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» № 8(417) от 05 марта 2025 и размещено на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» <https://novomoskovsk-r71.gosweb.gosuslugi.ru/>: в разделе «Администрация», далее «Направления деятельности», далее «Градостроительство» и далее во вкладке «Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности». Населению была предоставлена возможность ознакомиться с имеющимися материалами до 13 марта текущего года.

Основание для проведения: постановление главы МО город Новомосковск от 28.02.2025 № 5 «О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск» опубликовано в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» № 8(417) от 05 марта 2025 и размещено на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

Дата проведения публичных слушаний –13 марта 2025 года в 18-00 часов, протокол публичных слушаний от 13.03.2025 года.

Место проведения: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, здание администрации МО город Новомосковск, правое крыло, 2-ой этаж, малый зал. Количество участников публичных слушаний 11 человек.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Новомосковск. Организатор проведения публичных слушаний: комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск (далее – Комиссия).

Экспозиция материалов была размещена в здании администрации МО город Новомосковск (ул. Комсомольская, д. 32/32) на 1-ом этаже в кабинете № 122 с 03 марта 2025 года по 13 марта 2025 года. Физическим и юридическим лицам была предоставлена возможность ознакомиться с имеющимися материалами и документами и подать замечания и предложения до 13 марта текущего года.

В ходе обсуждения проектов в Комиссию предложения и замечания от физических и юридических лиц не поступали.

В результате обсуждения **1, 3, 4, 5, 6, 7 и 8 -ого** вопросов члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

1.1 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 10;

1.2 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 16;

1.3 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 16А;

1.4 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 18;

1.5 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 18А;

1.6 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 20;

1.7 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Космонавтов, д. 29.

В результате обсуждения **2-ого** вопроса членами Комиссии было внесено 1 предложение и единогласно РЕШИЛИ:

2. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

2.1 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 14, с последующим установлением публичного сервитута на существующий проезд.

В результате обсуждения **9-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

3. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

3.1 утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010402:30, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Кукунина – «гостиничное обслуживание».

В результате обсуждения **10-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

4. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

4.1 утвердить проект планировки территории в районе с. Ильинка 1-я Новомосковского района Тульской области.

В результате обсуждения **11-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

5. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

5.1 утвердить проект планировки территории и проект межевания территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.

В результате обсуждения **12-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

6. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

6.1 отказать в утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в границах квартала в границах ул. Донская, ул. Трудовые резервы, Трудовой проезд города Новомосковск Тульской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 18.01.2018 № 107 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности».

7. Опубликовать заключение Комиссии по результатам публичных слушаний в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

Голосовали: «за» – 8 человек, «против» – 0 человек, «воздержалось» – 0 человек.
Решение принято единогласно.

Заместитель председателя комиссии,
начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Новомосковск

С.И. Истомин

Секретарь комиссии

Л.П. Васильева