

**Заключение комиссии от 28 апреля 2025 года
о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной
деятельности, прошедших 23 апреля 2025 года**

Темы публичных слушаний:

1.1. Обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Ленина, д. 15.

1.2. Обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Ленина, д. 19.

1.3. Обсуждение схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Куйбышева, д. 16А.

1.4. Обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:15:040304:707 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, пос. Ширинский, ул. Зеленая, д. 14 – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

1.5. Обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:15:060202:3509 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с. Гремячее, ул. Школьная, д. 22 – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

1.6. Обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010402:29, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Кукунина – «гостиничное обслуживание».

1.7. Обсуждение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010402:31, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Кукунина – «гостиничное обслуживание».

1.8. Обсуждение проекта планировки территории в границах ул. Строительная, ул. Гагарина, ул. Горького, ул. Пушкина мкр. Сокольники города Новомосковск Тульской области.

1.9. Обсуждение проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Садовского, ул. Октябрьская, ул. Куйбышева, ул. Московская города Новомосковска, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 29.09.2020 № 2147 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности».

Форма оповещения: Оповещение о начале публичных слушаний от 14.04.2025 о размещении схем расположения земельного участка на кадастровом плане (далее –схемы), проектов планировки и межевания территории (далее – проекты), предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и проведении экспозиции проектов и схем, о порядке принятия

предложений граждан по рассматриваемым вопросам было опубликовано в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» № 14(423) от 16 апреля 2025 и размещено на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» <https://novomoskovsk-r71.gosweb.gosuslugi.ru/>: в разделе «Администрация», далее «Направления деятельности», далее «Градостроительство» и далее во вкладке «Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности». Населению была предоставлена возможность ознакомиться с имеющимися материалами до 23 апреля текущего года.

Основание для проведения: постановление главы МО город Новомосковск от 11.04.2025 № 9 «О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск» опубликовано в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» № 14(423) от 16 апреля 2025 и размещено на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

Дата проведения публичных слушаний – 23 апреля 2025 года в 15-00 часов, протокол публичных слушаний от 23.04.2025 года.

Место проведения: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, здание администрации МО город Новомосковск, правое крыло, 2-й этаж, малый зал. Количество участников публичных слушаний 11 человек.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Новомосковск. Организатор проведения публичных слушаний: комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск (далее – Комиссия).

Экспозиция материалов была размещена в здании администрации МО город Новомосковск (ул. Комсомольская, д. 32/32) на 1-ом этаже в кабинете № 122 с 14 апреля 2025 года по 23 апреля 2025 года. Физическим и юридическим лицам была предоставлена возможность ознакомиться с имеющимися материалами и документами и подать замечания и предложения до 23 апреля текущего года.

В ходе обсуждения проектов в Комиссию предложения и замечания от физических и юридических лиц не поступали.

В результате обсуждения **1-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

1.1 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Ленина, д. 15.

В результате обсуждения **2-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

2. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

2.1 утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Ленина, д. 19.

3. В результате обсуждения **3-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ: снять с рассмотрения, так как данный вопрос вынесен на обсуждение ошибочно.

В результате обсуждения **4-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

4. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

4.1 утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:15:040304:707 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, пос. Ширинский, ул. Зеленая, д. 14 – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

В результате обсуждения **5-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

5. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

5.1 утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:15:060202:3509 по адресу: Тульская область, Новомосковский район, с. Гремячее, ул. Школьная, д. 22 – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

В результате обсуждения **6-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

6. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

6.1 утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010402:29, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Кукунина – «гостиничное обслуживание».

В результате обсуждения **7-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

7. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

7.1 утвердить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:29:010402:31, расположенного по адресу: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Кукунина – «гостиничное обслуживание».

В результате обсуждения **8-ого** вопроса члены Комиссии единогласно РЕШИЛИ:

8. Рекомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск:

8.1 утвердить проект планировки территории в границах ул. Строительная, ул. Гагарина, ул. Горького, ул. Пушкина мкр. Сокольники города Новомосковск Тульской области.

9. В результате обсуждения **9-ого** вопроса членами Комиссии решение не принято. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Садовского, ул. Октябрьская, ул. Куйбышева, ул. Московская города Новомосковска, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 29.09.2020 № 2147 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности», направлен на доработку.

10. Опубликовать заключение Комиссии по результатам публичных слушаний в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

Голосовали: «за» – 8 человек, «против» – 0 человек, «воздержалось» – 0 человек.
Решение принято единогласно.

Заместитель председателя комиссии,
заместитель главы администрации
муниципального образования
город Новомосковск

О.О. Соловьев

Секретарь комиссии

Л.П. Васильева