

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 января 2016 года № 14

Об утверждении форм заявлений и перечней документов, необходимых для реализации порядка предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, и порядка их подачи

(с изменениями на 21 января 2021 года)

(в ред. Постановлений правительства Тульской области от 28.12.2016 N 642, от 28.06.2017 N 263, от 21.01.2021 N 16)

В соответствии с Законом Тульской области от 26 октября 2015 года N 2362-ЗТО "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно", на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области постановляет:

1. Утвердить форму заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка (приложение N 1).
2. Утвердить форму заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (приложение N 2).
3. Утвердить Перечни документов, прилагаемых к заявлениям, указанным в пунктах 1, 2 настоящего Постановления, и порядок их подачи (приложение N 3).
4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Тульской области - председатель
правительства Тульской области
Ю.М.АНДРИАНОВ

**Приложение N 1
к Постановлению правительства
Тульской области
от 22.01.2016 N 14
(в ред. Постановления правительства
Тульской области от 21.01.2021 N 16)**

	<p style="text-align: center;">В уполномоченный орган</p> <p>от _____</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(Ф.И.О. гражданина в родительном падеже)</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(место жительства гражданина)</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(данные паспорта гражданина)</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(телефон)</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(адрес электронной почты (при наличии))</p>
--	---

**ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА**

Прошу в целях реализации права на предоставление в собственность бесплатно отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предварительно согласовать предоставление земельного участка для _____.

(индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства)
Ориентировочное месторасположение испрашиваемого земельного участка
_____.

Ориентировочная площадь испрашиваемого земельного участка
_____.

Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории <1>
_____.

Кадастровый номер земельного участка, из которого, согласно проекту межевания территории, предусмотрено образование земельного участка <2>
_____.

Условный номер испрашиваемого земельного участка в соответствии с проектом межевания территории <3> _____.

Испрашиваемое право на земельный участок: собственность.

Приложение <4>:

Заявитель: _____.		
(Ф.И.О. гражданина)	(подпись)	"__" _____ 20__ г.

<1>, <2>, <3> Разделы заполняются в случае, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено проектом межевания территории.

<4> К заявлению прилагаются документы в соответствии с перечнем, утвержденным правительством Тульской области.

**Приложение N 2
к Постановлению правительства
Тульской области
от 22.01.2016 N 14
(в ред. Постановления правительства
Тульской области от 28.06.2017 N 263)**

В уполномоченный орган

от _____

(Ф.И.О. гражданина в родительном падеже)

(место жительства гражданина)

(данные паспорта гражданина)

(телефон)

(адрес электронной почты (при наличии))

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
в собственность бесплатно

Прошу в целях реализации права на предоставление в собственность бесплатно отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставить земельный участок в собственность бесплатно для _____

(индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства)

Информация об испрашиваемом земельном участке:

1. Кадастровый номер земельного участка <1> _____

2. Площадь земельного участка <2> _____

3. Местоположение земельного участка <3> _____

4. Правообладатели помещений в здании, расположенном на испрашиваемом земельном участке <4> _____

(Ф.И.О. гражданина) (вид права, на котором предоставлено жилое помещение (жилой дом))

5. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка <5> _____

Приложение <6>:

Заявитель: _____

(Ф.И.О. гражданина) (подпись)

<1> Раздел заполняется в случае, если испрашиваемый земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет и в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

<2> В случае если испрашиваемый земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет, раздел заполняется в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

В случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет и предстоит образование земельного участка - указывается ориентировочная площадь земельного участка.

<3> В случае если испрашиваемый земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет, раздел заполняется в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

В случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет и предстоит образование земельного участка - указывается адрес или иное описание местоположения земельного участка.

<4> Заполняется в случае, если на испрашиваемом земельном участке расположены здания, сооружения, незавершенные строительством объекты.

<5> Заполняется в случае, если в отношении земельного участка была проведена процедура предварительного согласования предоставления земельного участка.

<6> К заявлению прилагаются документы в соответствии с перечнем, утвержденным правительством Тульской области.

**ПЕРЕЧНИ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВЛЕНИЯМ О
ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА И О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В
СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО, И ПОРЯДОК ИХ ПОДАЧИ**

(в ред. Постановлений правительства Тульской области от 28.12.2016 N 642, от 28.06.2017
N 263)

1. Заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка и о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и прилагаемые к указанным заявлениям документы представляются в правительство Тульской области или орган местного самоуправления Тульской области, уполномоченный на предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков (далее - уполномоченный орган), гражданином, имеющим право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, лично или через законного представителя.

(в ред. Постановления правительства Тульской области от 28.12.2016 N 642)

2. К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина, имеющего право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, а в случае предоставления земельного участка в общую собственность (долевую либо совместную) родителям, воспитывающим ребенка-инвалида или детей-инвалидов, их детям-инвалидам, иным кровным либо усыновленным (удочеренным) детям - копии документов, удостоверяющих личность всех граждан, в чью общую собственность (долевую либо совместную) предполагается осуществить предоставление земельного участка;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя;

3) выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

4) схема расположения земельного участка, подготовленная в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 года N 762 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе".

3. К заявлению о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина, имеющего право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, а в случае предоставления земельного участка в общую собственность (долевую либо совместную) родителям, воспитывающим ребенка-инвалида или детей-инвалидов, их детям-инвалидам, иным кровным либо усыновленным (удочеренным) детям - копии документов, удостоверяющих личность всех граждан, в чью общую (долевую либо совместную) собственность предполагается осуществить предоставление земельного участка;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя;

3) выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

4) документ, подтверждающий место регистрации (жительства) заявителя, а в случае предоставления земельного участка в общую собственность (долевую либо совместную) родителям, воспитывающим ребенка-инвалида или детей-инвалидов, их детям-инвалидам, иным кровным либо усыновленным (удочеренным) детям - документы, подтверждающие состав семьи и факт совместного проживания.

Представление документов, указанных в подпунктах 1, 3 настоящего пункта, не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

3.1. В случае если заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно представляется в уполномоченный орган в целях предоставления земельного участка способом, установленным пунктом 3 части 2 статьи 2 Закона Тульской области от 26 октября 2015 года N 2362-ЗТО "О предоставлении земельных участков, находящихся в

государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно", дополнительно представляется:

схема примерного расположения испрашиваемого участка (с указанием места расположения существующих и планируемых зданий, строений, сооружений, улиц и (или) кадастровых номеров смежных земельных участков). Указанная схема составляется заявителем в произвольной форме при условии, что данная схема позволит определить местоположение испрашиваемого земельного участка.

3.2. В случае если заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно представляется в уполномоченный орган в целях предоставления земельного участка в порядке, установленном статьей 3 Закона Тульской области от 26 октября 2015 года N 2362-ЗТО "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно", дополнительно представляются:

1) сообщение заявителя, содержащее перечень всех жилых помещений (жилых домов), расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров;

2) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на жилые помещения (жилые дома), расположенные на испрашиваемом земельном участке, если право на такие здания, сооружения не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

(в ред. Постановления правительства Тульской области от 28.06.2017 N 263)

3) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

(в ред. Постановления правительства Тульской области от 28.06.2017 N 263)

4. В уполномоченный орган представляются (направляются) подлинники документов (копии, если документы являются общедоступными). Документы могут быть представлены в виде копий, которые заверяются должностным лицом уполномоченного органа, принимающего соответствующее заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

При подаче документов в виде копий заявителю необходимо при себе иметь оригиналы данных документов для их заверения должностным лицом уполномоченного органа. Заявитель вправе представить копии документов, заверенные в нотариальном

порядке.

5. Уполномоченный орган не вправе требовать от заявителей представления документов, не предусмотренных настоящим Перечнем, а также документов, которые находятся в распоряжении государственных органов или органов местного самоуправления и могут быть получены в порядке межведомственного информационного взаимодействия.