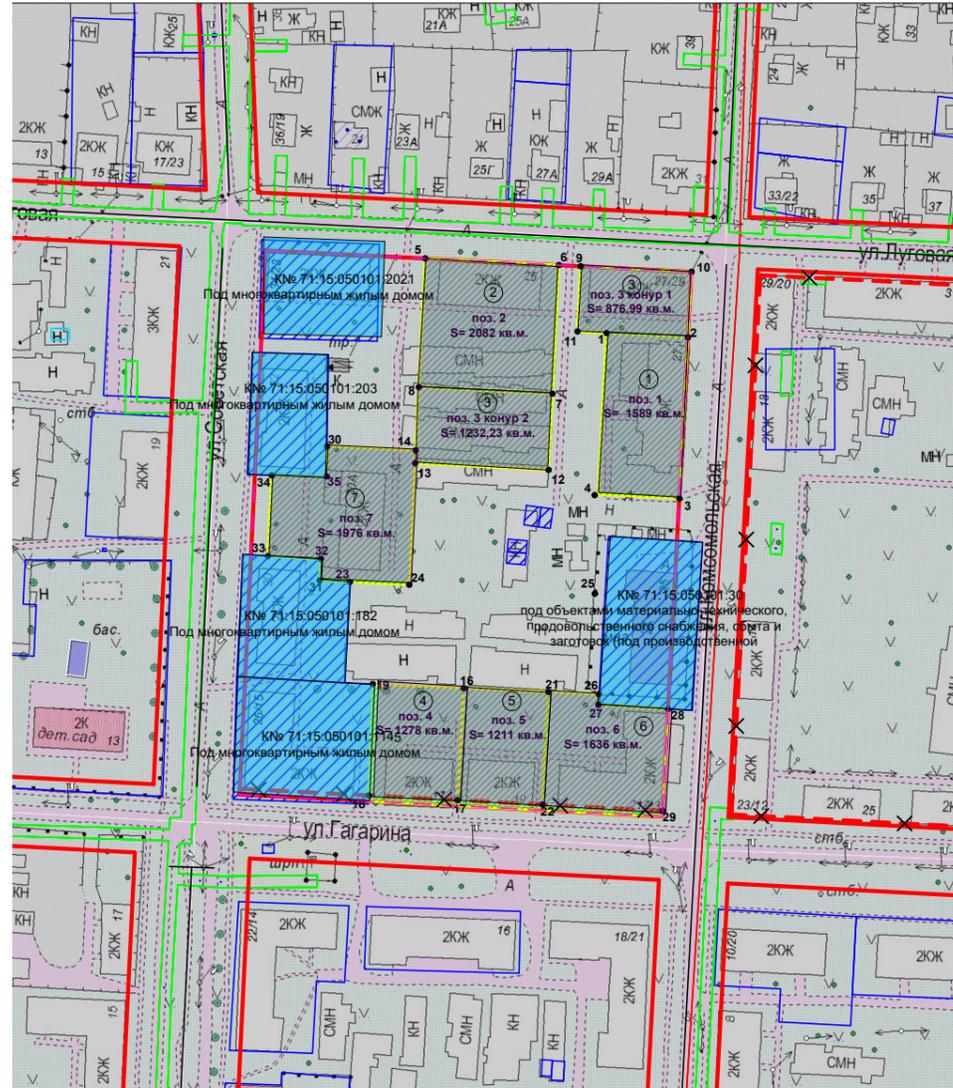
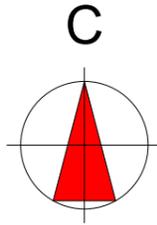


# Схема границ зон с особыми условиями использования территории

в границах ул. Советская, ул. Луговая, ул. Комсомольская, ул. Гагарина, мкр. Сокольники,  
город Новомосковск



## Экспликация

№	Наименование(разрешенное использование)	Площадь(га)	Примечание
1	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (1-этаж)	0,1589	Проектируемый (З/У)
2	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2-этажа)	0,2082	Проектируемый (З/У)
3	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2-этажа)	0,2109	Проектируемый (З/У)
4	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2-этажа)	0,1278	Проектируемый (З/У)
5	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2-этажа)	0,1211	Проектируемый (З/У)
6	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2-этажа)	0,1636	Проектируемый (З/У)
7	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2-этажа)	0,1976	Проектируемый (З/У)

## Технико-экономические показатели

№	Название	Название	Название
1	Площадь территории проектирования	га	2,79
2	Формируемые земельные участки	шт	7
3	Площадь застройки	га	0,25
4	Коэффициент застройки (норматив 0,4)	сущест.	0,28
		проектир.	0,35
5	Коэффициент плотности застройки (норматив 1,2)	сущест.	0,35
		проектир.	0,42
6	Проектная численность населения	чел	100
	Плотность населения	чел/га	50

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - Красные линии
- - границы проектирования
- Формируемый земельный участок
- Существующие земельные участки
- Существующие дороги, проезды, тротуары, пешеходные дорожки.
- Существующие здания (жилые и нежилые объекты)
- Охранная зона газопровода
- Благоустройство территории и посадка деревьев

ППТ -14-2023 (внесение изменений №2)

Тульская область, город Новомосковск

Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Истомин С.И					П	6	6
Разработ.	Жилиев А.А					Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000		
						Управление архитектуры и градостроительства администрации МО город Новомосковск		