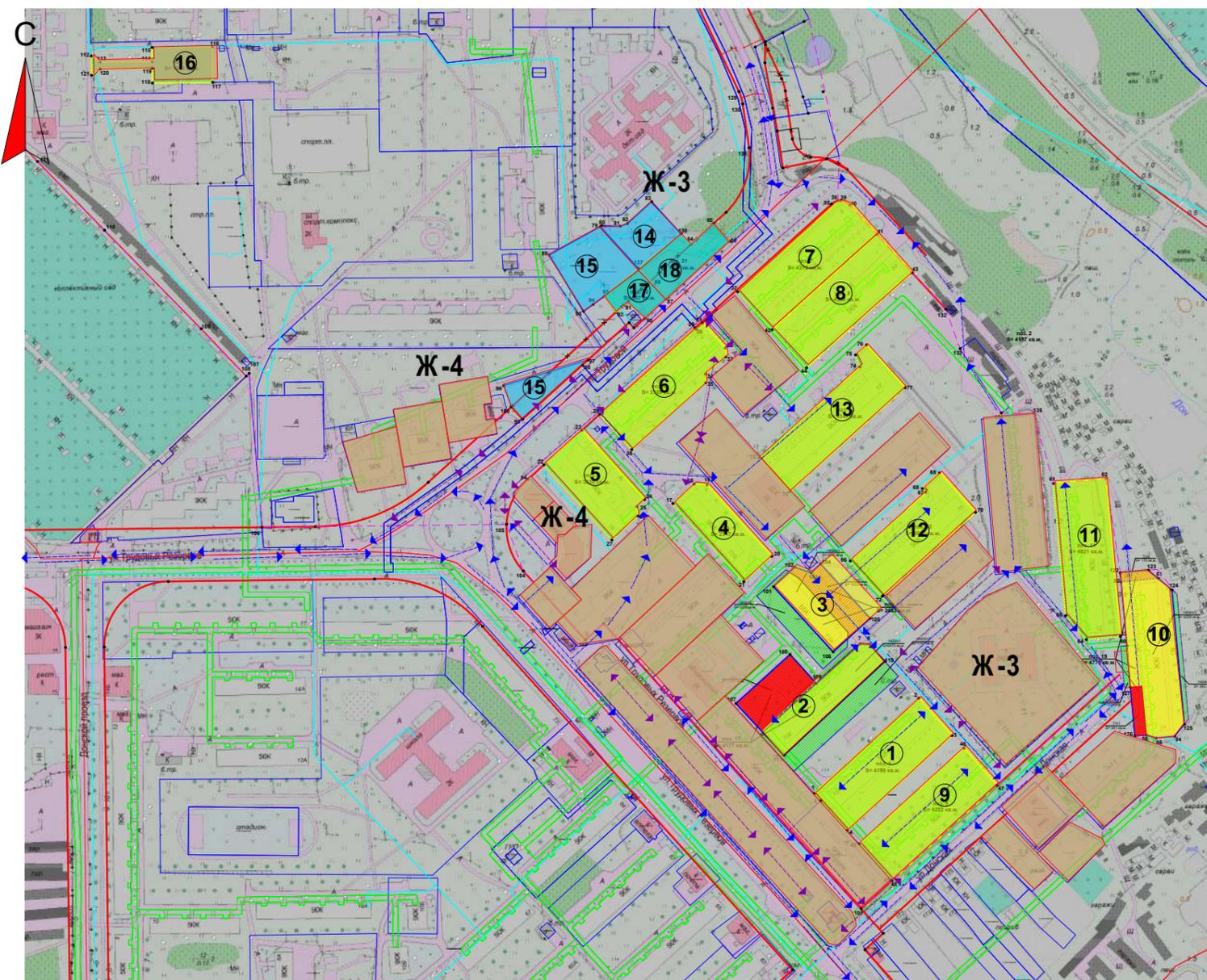


Схема организации движения транспорта и пешеходов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - Красные линии (границы проектирования)
- Формируемый земельный участок
- Существующие земельные участки
- Ранне поставленные на кадастровый учёт земельные участки
- - Схема движения автомобильного и общественного транспорта
- - Схема движения пешеходов
- - Элетроснабжение

Экспликация			
№п.п.	Наименование (разрешенное использование)	Площадь (га)	Примечания
1	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,4198	Существующий
2	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,4177	Проектируемый переклассифицированный ЗУ
3	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,2483	Проектируемый переклассифицированный ЗУ
4	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,2347	Существующий
5	многоэтажная жилая застройка (9 этажей)	0,3030	Существующий
6	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,3759	Существующий
7	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,4312	Существующий
8	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,4359	Существующий
9	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,4202	Существующий
10	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,4775	Проектируемый переклассифицированный ЗУ
11	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,4821	Существующий
12	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,3647	Существующий
13	среднетанкая жилая застройка (5 этажа)	0,4347	Существующий
14	под Среднетанкую многоквартирную жилую застройку	0,1033	Проектируемый ЗУ
15	под Среднетанкую многоквартирную жилую застройку	0,2520	Проектируемый ЗУ
16	Спорт	0,1545	Существующий ЗУ
17	Земли общего пользования	0,907	Проектируемый ЗУ
18	Земли общего пользования	0,1727	Проектируемый ЗУ

Технико - экономические показатели (ул. Молодежная, Трудовой проезд, ул. Трудовые резервы.)

№	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Площадь территории проектирования (квартал в красных линиях)	га	23,5
2	Формируемый земельный участок - под земли общего пользования	шт	2
3	Площадь застройки	га	19,5
4	Коэффициент застройки (норматив - 0,4)	га	0,82
5	Коэффициент плотности застройки (норматив - 1,2)	га	1,9
6	Проектная численность населения	чел	2000
7	Плотность населения	чел/га	85

Технико - экономические показатели (ул. Донская, ул. Трудовые резервы, Трудовой проезд.)

№	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Площадь территории проектирования (квартал в красных линиях)	га	17,5
2	Площадь застройки	га	12,0
3	Коэффициент застройки (норматив - 0,4)	га	0,68
4	Коэффициент плотности застройки (норматив - 1,2)	га	1,14
5	Проектная численность населения	чел	3000
6	Плотность населения	чел/га	172

						03-24 ППТ 2024		
						<i>Тульская область, город Новомосковск</i>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в Проект планировки территории в границах ул.Донская, ул. Трудовые резервы, Трудовой проезд, города Новомосковск Тульской области		
ГИП	Леонов В.П							
Н. контр.						Стадия	Лист	Листов
						п	3	6
Разраб.	Леонов В.П					Схема организации движения транспорта		ИП Леонов В.П