

ООО «Центр геодезии и землеустройства «Геолайн»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории в границах ул. Трудовые резервы, ул.
Кошевого г. Новомосковск Тульской области.

Том 1
Основная часть

ПМТ -А 04-2024

г. Новомосковск
2024 г.

					ПМТ -А 04-2024	Лист
						1

Документация по планировке территории
выполнена на основании документов территориального
планирования, правил землепользования и застройки, в
соответствие с требованиями технических регламентов,
нормативов градостроительного проектирования,
градостроительных регламентов с учётом границ территорий
объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями
использования территорий.

Директор ООО «Центр геодезии
и землеустройства «Геолайн»

В. И. Черников

					ПМТ -А 04-2024	Лист
						2

нормативными условиями эксплуатации этих объектов;

- установление градостроительных требований к использованию сформированных земельных участков, в том числе ограничений и обременении;
- определение проектных координат поворотных точек для границ проектируемых земельных участков.

Проект планировки является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Система координат местная. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

**ВЕДОМОСТЬ
ВЫЧИСЛЕНИЯ ПЛОЩАДИ**

Поз. 1

Общая площадь земельного участка (м2): 8750 м2

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы

Разрешенное использования ЗУ: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Примечание: Кадастровые работы выполнить в связи с образованием одного земельного участка путем раздела земельного участка с К№ 71:29:010501:1959, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Новомосковский, участок находится примерно в 55,0 метрах от ориентира - жилой дом, расположенного за пределами участка, по направлению на восток. Адрес ориентира: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кошевого, дом 7

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	725 808.00	306 323.51	11.26	58-8.7'
2	725 813.94	306 333.07	11.78	149-46.7'
3	725 803.76	306 339.00	27.86	59-47.5'
4	725 817.78	306 363.08	12.59	327-35.1'
5	725 828.41	306 356.33	1.99	57-54.2'
6	725 829.47	306 358.02	64.93	57-47.4'
7	725 864.08	306 412.96	49.37	88-11.4'
8	725 865.64	306 462.31	171.71	179-43.2'
9	725 693.93	306 463.15	31.71	269-30.7'
10	725 693.66	306 431.44	163.17	359-13.2'
11	725 856.81	306 429.22	16.26	268-12.1'
12	725 856.30	306 412.97	13.59	244-4.6'
13	725 850.36	306 400.75	21.09	233-45.3'
14	725 837.89	306 383.74	11.57	179-0.6'
15	725 826.32	306 383.94	5.91	229-35.9'
16	725 822.49	306 379.44	9.89	179-21.8'
17	725 812.60	306 379.55	7.31	232-13.3'
18	725 808.12	306 373.77	8.87	179-1.9'
19	725 799.25	306 373.92	5.79	218-33.1'
20	725 794.72	306 370.31	14.95	179-32.4'
21	725 779.77	306 370.43	6.50	89-33.6'
22	725 779.82	306 376.93	55.89	179-59.4'
23	725 723.93	306 376.94	77.54	326-49.5'
24	725 788.83	306 334.51	8.85	330-11.5'
25	725 796.51	306 330.11	2.06	329-56.6'
26	725 798.29	306 329.08	11.19	330-9.6'

ВЕДОМОСТЬ ВЫЧИСЛЕНИЯ ПЛОЩАДИ

Поз. 2

Общая площадь земельного участка (м2): 8750 м2

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы

Разрешенное использования ЗУ: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Примечание: Кадастровые работы выполнить в связи с образованием одного земельного участка путем раздела земельного участка с К№ 71:29:010501:1959, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Новомосковский, участок находится примерно в 55,0 метрах от ориентира - жилой дом, расположенного за пределами участка, по направлению на восток. Адрес ориентира: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кошевого, дом 7

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
23	725 723.93	306 376.94	55.89	359-59.4'
22	725 779.82	306 376.93	6.50	269-33.6'
21	725 779.77	306 370.43	14.95	359-32.4'
20	725 794.72	306 370.31	5.77	38-19.1'
19	725 799.25	306 373.89	8.87	359-13.5'
18	725 808.12	306 373.77	7.31	52-13.3'
17	725 812.60	306 379.55	9.89	359-21.8'
16	725 822.49	306 379.44	5.91	49-35.9'
15	725 826.32	306 383.94	11.57	359-0.6'
14	725 837.89	306 383.74	21.09	53-45.3'
13	725 850.36	306 400.75	13.59	64-4.6'
12	725 856.30	306 412.97	16.26	88-12.1'
11	725 856.81	306 429.22	163.17	179-13.2'
10	725 693.66	306 431.44	31.71	89-30.7'
9	725 693.93	306 463.15	11.08	179-44.5'
24	725 682.85	306 463.20	61.16	270-0.6'
25	725 682.86	306 402.04	26.97	329-56.2'
26	725 706.20	306 388.53	21.18	326-49.7'

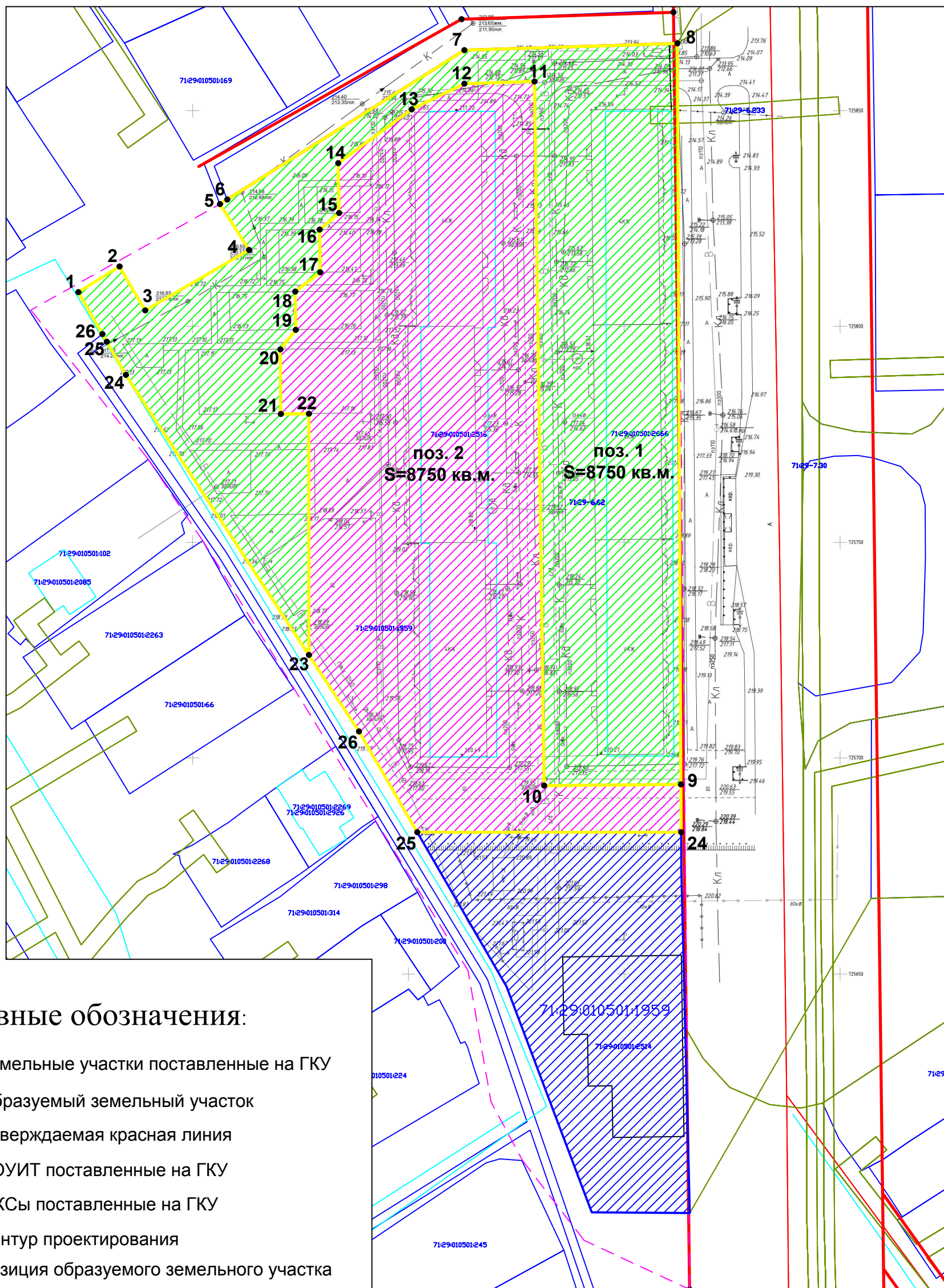
Координаты контура проектирования

Общая площадь земельного участка (м2): 23724 м2

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
501	725 803.86	306 312.53	50.21	60-43.8'
502	725 828.41	306 356.33	66.93	57-47.6'
503	725 864.08	306 412.96	49.37	88-11.4'
504	725 865.64	306 462.31	288.73	179-26.1'
505	725 576.92	306 465.16	26.95	294-55.8'
506	725 588.28	306 440.72	23.36	322-21.3'
507	725 606.78	306 426.45	15.46	331-46.6'
508	725 620.40	306 419.14	30.90	350-3'
509	725 650.84	306 413.80	117.01	328-19.1'
510	725 750.41	306 352.35	22.65	326-11.9'
511	725 769.23	306 339.75	44.05	321-49.9'

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Проект межевания территории Масштаб 1:1000



Примечание:

1) Категория земель всех земельных участков - Земли населенных пунктов

ПМТ -А 04-2024													
Тульская область, город Новомосковск													
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.			Стадия	Лист	Листов	
					Директор	Черников В.И.	12.2024	Проект межевания территории М 1:2000 Система координат Местная МСК 71.1			п	1	1
ООО Центр Геодезии и землеустройства "Геолан"													

ООО «Центр геодезии и землеустройства «Геолайн»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории в границах ул. Трудовые резервы, ул.
Кошевого г. Новомосковск Тульской области

Том 2
Материалы по обоснованию

ПМТ -А 04-2024

г. Новомосковск
2024 г.

					ПМТ -А 04-2024	Лист
						1

Документация по планировке территории
выполнена на основании документов территориального
планирования, правил землепользования и застройки, в
соответствие с требованиями технических регламентов,
нормативов градостроительного проектирования,
градостроительных регламентов с учётом границ территорий
объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями
использования территорий.

Директор ООО «Центр геодезии
и землеустройства «Геолайн»

В. И. Черников

					ПМТ -А 04-2024	Лист
						2

1. Общие данные

Проект межевания территории разработан по заказу: ООО «ПИК», на основании постановления администрации МО г. Новомосковск № 4254 от 28.11.2024 г.;

На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия и лесничества.

					ПМТ -А 04-2024	Лист
						4



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОМОСКОВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2024 № 4254

О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новomosковск, администрация муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разработать проект планировки территории и проект межевания территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого в. Новomosковск Тульской области.

2. Управлению архитектуры и градостроительства от лица администрации муниципального образования город Новomosковск обеспечить подготовку документации по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления, на основании Генерального плана муниципального образования город Новomosковск, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования город Новomosковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Новomosковск», и Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новomosковск, утвержденных постановлением администрации муниципального образования город Новomosковск от 28.06.2021 № 1611 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новomosковск».

3. Управлению информатизации и массовых коммуникаций опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новomosковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новomosковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

004695



ПМТ -А 04-2024

Лист

5

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Сизова Ф.С.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава администрации
муниципального образования**



Р.В. Бутов

ПМТ -А 04-2024

Лист

6

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.09.2024, поступившего на рассмотрение 04.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585	
Кадастровый номер:	71:29:010501:1959
Номер кадастрового квартала:	71:29:010501
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Тульская область, р-н Новомосковский, участок находится примерно в 55,0 метрах от ориентира - жилой дом, расположенного за пределами участка, по направлению на восток. Адрес ориентира: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кошевого, дом 7
Площадь:	21000 +/- 32
Кадастровая стоимость, руб.:	27981240
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:29:010501:2514, 71:29:010501:2516, 71:29:010501:2666
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для строительства многоквартирных жилых домов в 2-4 этажа
Сведения о кадастровом инженере:	Россихина Татьяна Васильевна, дата завершения кадастровых работ: 21.05.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585			
Кадастровый номер:		71:29:010501:1959	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585			
Кадастровый номер:		71:29:010501:1959	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.10.2020; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации от 09.06.1995 № 578.	
Получатель выписки:			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585			
Кадастровый номер:		71:29:010501:1959	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	24.01.2018 17:26:55	
	номер государственной регистрации:	71:29:010501:1959-71/015/2018-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2018 с 24.01.2018 по III квартал 2018г.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор №1-2018/1-131 участия в долевом строительстве жилого дома, выдан 15.01.2018, дата государственной регистрации: 24.01.2018, номер государственной регистрации: 71:29:010501:1959-71/015/2018-5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 11		
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585		
Кадастровый номер:	71:29:010501:1959	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

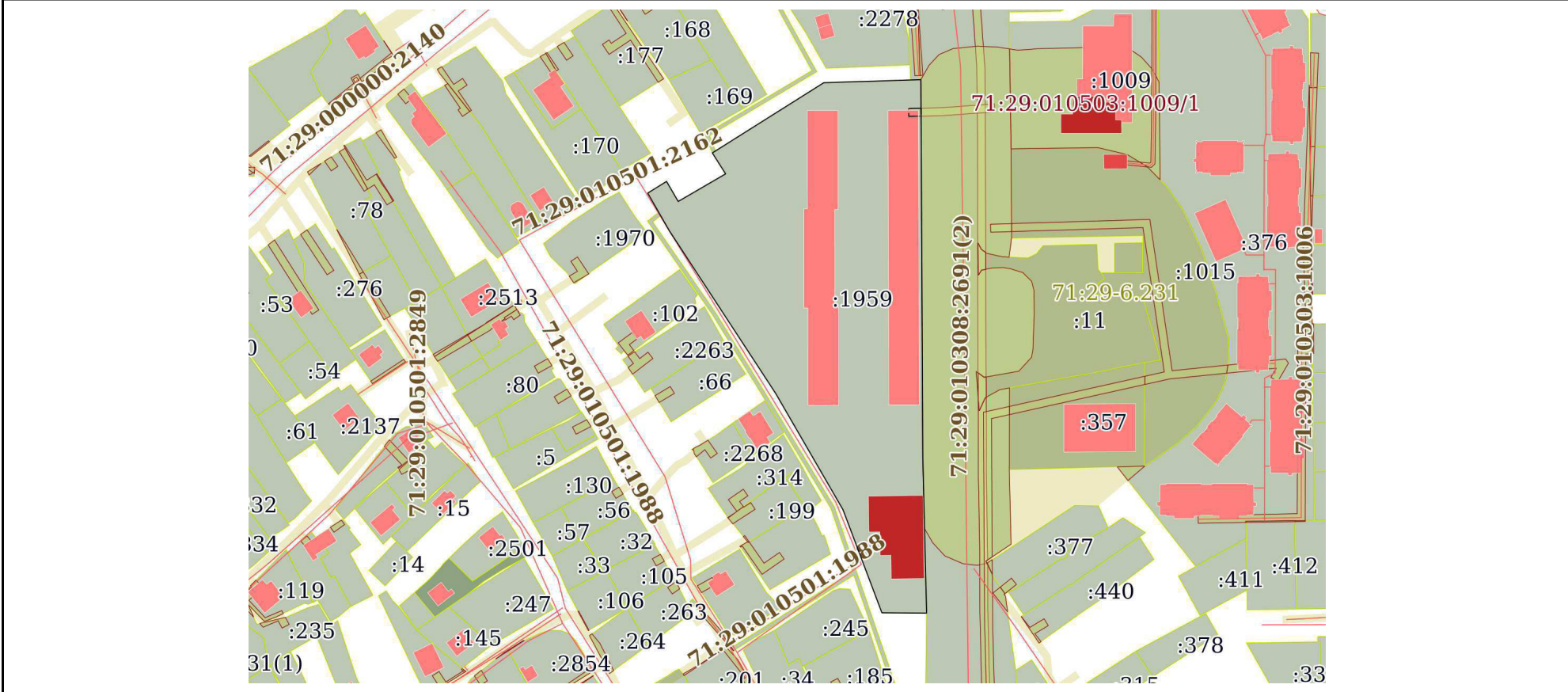
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585

Кадастровый номер: 71:29:010501:1959

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585			
Кадастровый номер:		71:29:010501:1959	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	58°8.8'	11.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	149°46.7'	11.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	59°47.5'	27.86	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	327°35.1'	12.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	57°54.2'	1.99	-	71:29:010501:297	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	57°47.5'	64.93	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	88°11.3'	49.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	179°43.1'	191.72	-	71:29:000000:11043(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	178°35.9'	79.33	-	71:29:000000:11043(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	270°25.7'	22.71	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	339°19.1'	55.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	329°56.2'	68.23	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	326°49.5'	98.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	330°11.5'	8.85	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	329°56.6'	2.06	-	71:29:010501:298	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	330°9.6'	11.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585			
Кадастровый номер:		71:29:010501:1959	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-71.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	725808	306323.51	-	0.1
2	725813.94	306333.07	-	0.1
3	725803.76	306339	-	0.1
4	725817.78	306363.08	-	0.1
5	725828.41	306356.33	-	0.1
6	725829.47	306358.02	-	0.1
7	725864.08	306412.96	-	0.1
8	725865.64	306462.31	-	0.1
9	725673.92	306463.25	-	0.1
10	725594.61	306465.19	-	0.1
11	725594.78	306442.48	-	0.1
12	725647.15	306422.71	-	0.1
13	725706.2	306388.53	-	0.1
14	725788.83	306334.51	-	0.1
15	725796.51	306330.11	-	0.1
16	725798.29	306329.08	-	0.1
1	725808	306323.51	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

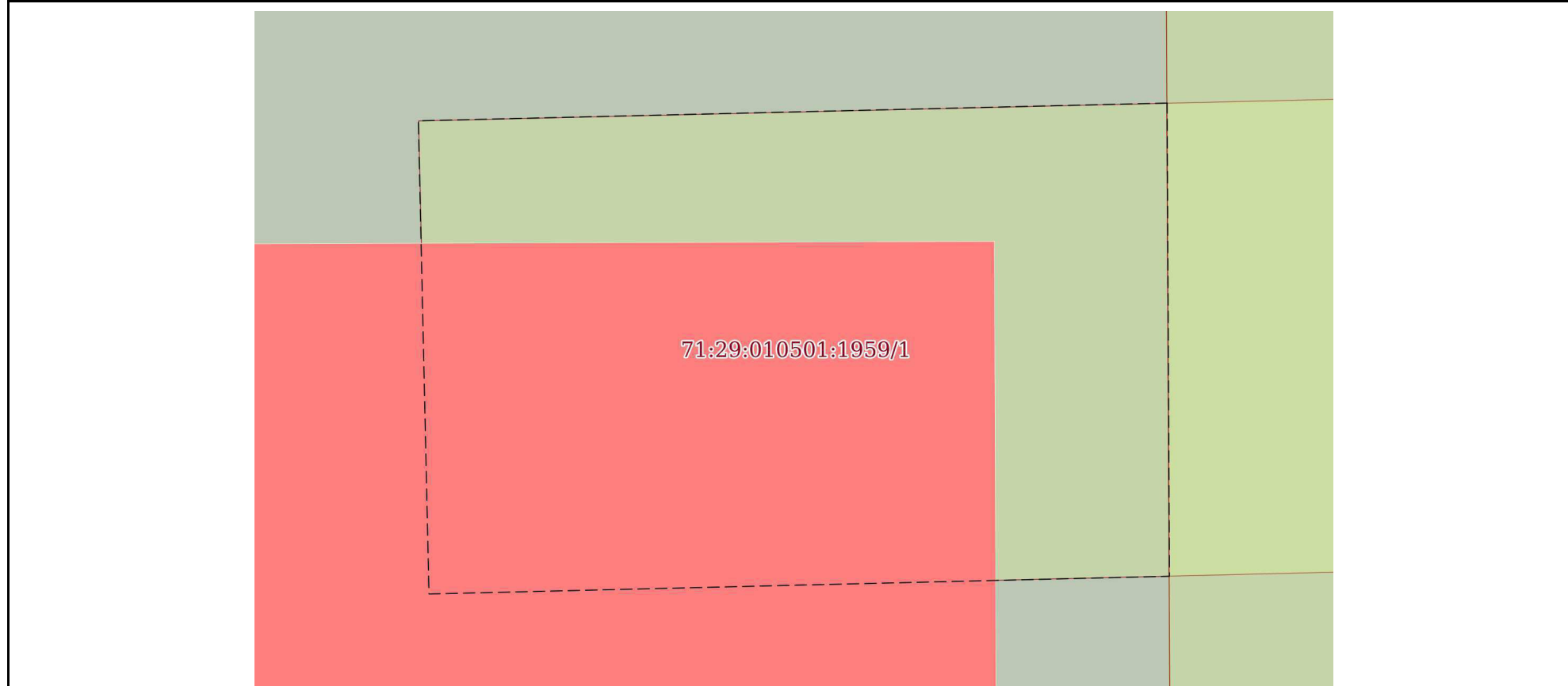
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585

Кадастровый номер: 71:29:010501:1959

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 71:29:010501:1959/1



Масштаб 1:50 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585			
Кадастровый номер:		71:29:010501:1959	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
71:29:010501:1959/1	25	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации от 09.06.1995 № 578; Содержание ограничения (обременения): Согласно п. 48 Постановления правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», в пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.; Реестровый номер границы: 71:29-6.233; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона: Магистральная кабельная линия абонентского доступа ВОК, расположенная по адресу: Тульская область, Новомосковский р-н, Новомосковск г., Кошевого ул. (акт формы ОС-1 №11134416 от 30.09.2018); Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-222490585			
Кадастровый номер:		71:29:010501:1959	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 71:29:010501:1959/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	725851.15	306462.38	-	-
2	725847.15	306462.4	-	-
3	725847	306456.14	-	-
4	725851	306456.05	-	-
1	725851.15	306462.38	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501			Площадь кадастрового квартала: 66.24 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	71:29:010501:1	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	1100 +/-12	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	1868735
2	71:29:010501:2	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	4940	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	—	15551712.8
3	71:29:010501:4	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 14	234	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	397530.9
4	71:29:010501:5	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 14-а	640	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	1087264
5	71:29:010501:13	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы	255	Земли населенных пунктов	для размещения объектов торговли	—	1268112.45

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	71:29:010501:14	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 21	231	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	393113.89
7	71:29:010501:15	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 21	600 +/-9	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	1019310
8	71:29:010501:17	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 28	800 +/-9.9	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	1359080
9	71:29:010501:18	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, дом 13	659	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	1119542.15
10	71:29:010501:19	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 11	1200	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	2038620

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	71:29:010501:20	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 11	1023	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	_____	1737583.78
12	71:29:010501:25	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, дом 7	682	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	_____	1158615.7
13	71:29:010501:26	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 9-б	692	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	_____	1175604.2
14	71:29:010501:30	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	4353	Земли населенных пунктов	для производственных целей	_____	8446387.08
15	71:29:010501:32	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	594	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	_____	1019310

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	71:29:010501:33	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 12-а	381	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	_____	646582.31
17	71:29:010501:34	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 6-а	919	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	_____	1561243.15
18	71:29:010501:38	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 42	1000 +/-11.07	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	1698850
19	71:29:010501:42	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 9	600	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	1019310
20	71:29:010501:44	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 9-а	780	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	_____	1325103

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 5 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
21	71:29:010501:45	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	401	Земли населенных пунктов	под огород	—	55466.32
22	71:29:010501:48	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	66665	Земли населенных пунктов	под существующими временными гаражами	—	147929011.11
23	71:29:010501:49	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, 1-а	267	Земли населенных пунктов	для размещения крытой автостоянки	—	593342.46
24	71:29:010501:50	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 22	1100	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1868735
25	71:29:010501:51	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 9	1334	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	2266265.9

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 6 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
26	71:29:010501:53	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 156	1200	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
27	71:29:010501:54	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 156	414	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	703323.9
28	71:29:010501:55	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 17-Б	1008	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1711591.38
29	71:29:010501:56	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 12-Б	579 +/-8.42	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	983634.15
30	71:29:010501:57	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 12-Б	307 +/-6.13	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	521546.95

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 7 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	71:29:010501:59	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, дом 5	645	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1095758.25
32	71:29:010501:60	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	1260 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2140551
33	71:29:010501:61	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	461 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	783169.85
34	71:29:010501:62	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	1015	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1723992.98
35	71:29:010501:63	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 1-а	73	Земли населенных пунктов	для личного подсобного хозяйства	—	124016.05

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 8 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
36	71:29:010501:64	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1698850
37	71:29:010501:65	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, пос Урванка, д 162	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
38	71:29:010501:66	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 7	900	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1528965
39	71:29:010501:67	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 23	637	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1082167.45
40	71:29:010501:68 (входит в единое землепользование 71:29:010501:65)	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, пос Урванка, д 162	1164	Земли населенных пунктов	—	—	446150.94

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 9 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
41	71:29:010501:69 (входит в единое землепользование 71:29:010501:65)	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, пос Урванка, д 162	36	Земли населенных пунктов	—	—	13917.06
42	71:29:010501:70	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 1-а	500	Земли населенных пунктов	для личного подсобного хозяйства	—	849425
43	71:29:010501:71	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 8-а	600	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310
44	71:29:010501:362	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 26	площадь: 41.8 кв.м	—	—	Жилое	566265.58
45	71:29:010501:367	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 42	площадь: 137 кв.м	—	—	Жилое	3910351.8

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 10 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	71:29:010501:473	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27	площадь застройки: 14 кв.м	—	—	не определено	27921.46
47	71:29:010501:72	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 8-а	495	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	840930.75
48	71:29:010501:73	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 19	1200 +/-0.01	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
49	71:29:010501:74	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 19	74 +/-0.01	Земли населенных пунктов	для индивидуального огородничества	—	10235.68
50	71:29:010501:76	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Беговая, дом 3-а	850	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1443342.96

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 11	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	71:29:010501:78	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 153	1200	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
52	71:29:010501:79	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир торговый павильон. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы	39 +/-0.01	Земли населенных пунктов	для ведения предпринимательской деятельности (под существующим торговым павильоном)	—	241239.85
53	71:29:010501:80	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 18	1017	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1728240.11
54	71:29:010501:81	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 5	762	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1294693.59
55	71:29:010501:82	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 162-б	1200 +/-12.12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 12	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	71:29:010501:83	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	675	Земли населенных пунктов	под склады	—	1500862.5
57	71:29:010501:85	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 21	1200	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
58	71:29:010501:86	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 7/1	300	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	509655
59	71:29:010501:87	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 7/1	294 +/-6	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	499461.9
60	71:29:010501:88	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 2	1026 +/-0.01	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1743020.1

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 13	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
61	71:29:010501:89	Земельный участок	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 15	617 +/-0.01	Земли населенных пунктов	для огородничества	—	85343.44
62	71:29:010501:90	Земельный участок	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 15	1200 +/-0.01	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
63	71:29:010501:91 (входит в единое землепользование 71:29:010501:81)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 5	372	Земли населенных пунктов	—	—	581454.49
64	71:29:010501:92 (входит в единое землепользование 71:29:010501:81)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 5	390	Земли населенных пунктов	—	—	610065.99
65	71:29:010501:97	Земельный участок	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 34	997 +/-11	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	1693753.45

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 14	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
66	71:29:010501:98	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилов здание. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, дом 13-а	2600 +/-18	Земли населенных пунктов	для предпринимательской деятельности (автозаправочная станция)	—	5879250
67	71:29:010501:99	Земельный участок	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 22-а	300	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	509655
68	71:29:010501:100	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 17	1100	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1868735
69	71:29:010501:102	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 1	919 +/-10.6	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1561243.15
70	71:29:010501:103	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Кошевого, дом 5	464	Земли населенных пунктов	индивидуального жилищного строительства	—	788266.4

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 15 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
71	71:29:010501:104	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Кошевого, дом 5	788	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1338693.8
72	71:29:010501:105	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 12	600 +/-8.57	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310
73	71:29:010501:106	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 12	503 +/-7.85	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	854011.9
74	71:29:010501:107	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 145	1500	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2498310
75	71:29:010501:108	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 145	96	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	163089.6

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 16 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
76	71:29:010501:109	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, дом 12	773 +/-9.73	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	1313211.05
77	71:29:010501:110	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Правды, дом 10	300 +/-6.06	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	509655
78	71:29:010501:111	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Правды, дом 10	39	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	66255.15
79	71:29:010501:112	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, участок 9В	729 +/-9.45	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1238461.65
80	71:29:010501:113	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 7	78	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	132510.3

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 17	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
81	71:29:010501:115	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Артема, д 17-в	1838 +/-15	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	3061262.52
82	71:29:010501:116	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Правды, д 15	600 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310
83	71:29:010501:117	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Правды, дом 15	137	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	232742.45
84	71:29:010501:118	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Вильямса, д 11	634 +/-8.81	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1077070.9
85	71:29:010501:119	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 8	680 +/-9.13	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1155218

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 18	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
86	71:29:010501:120	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Вильямса, дом 9	810	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1376068.5
87	71:29:010501:121	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Вильямса, дом 16	784	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1331898.4
88	71:29:010501:122	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Дворовая, д 12	850	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1444022.5
89	71:29:010501:125	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 69	1019	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1731128.15
90	71:29:010501:126	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 155	1200 +/-12.12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 19	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
91	71:29:010501:127	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 155	504	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	856220.4
92	71:29:010501:128	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2-б	869 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1476980.19
93	71:29:010501:129	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, дом 18	3094 +/-19.46	Земли населенных пунктов	Для строительства с последующей эксплуатацией автозаправочного комплекса	—	5635827.43
94	71:29:010501:130	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Кошевого, дом 12-в	871 +/-10.08	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1479698.35
95	71:29:010501:131 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Тимирязева, д 7	975 +/-10.93	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1656378.75

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 20	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
96	71:29:010501:135	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы, дом 47	348 +/-6	Земли населенных пунктов	для ведения предпринимательской деятельности (дополнительный земельный участок к существующему продовольственному магазину)	—	1660978.66
97	71:29:010501:138	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 11	1254 +/-12.39	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2130357.9
98	71:29:010501:139	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, уч 7Б	1120 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1902712
99	71:29:010501:140	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, уч 7А	1120 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1902712
100	71:29:010501:141	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 162б	600	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 21 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
101	71:29:010501:142	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 1626	824	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1399852.4
102	71:29:010501:143	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Правды, д 7	847	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1438925.95
103	71:29:010501:145	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 1 А	567 +/-8.33	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	963247.95
104	71:29:010501:150	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, дом 18	600 +/-8.57	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310
105	71:29:010501:151	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, дом 18	580 +/-8.43	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	985333

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 22 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
106	71:29:010501:152 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Артема, дом 16-а	1263 +/-21	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2145647.55
107	71:29:010501:155	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Вильямса, дом 3	368	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	625176.8
108	71:29:010501:156	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 3	368	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	625176.8
109	71:29:010501:157	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Артема, дом 30	1200	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
110	71:29:010501:159 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 9	956 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1624100.6

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 23	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
111	71:29:010501:163	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы, дом 49-б	2362 +/-17	Земли населенных пунктов	для ведения предпринимательской деятельности (под автомойкой)	—	5341072.5
112	71:29:010501:164	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы, дом 49-б	1337 +/-13	Земли населенных пунктов	в состав земель общего пользования	—	2551758.09
113	71:29:010501:165	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 161-а	1190	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2021631.5
114	71:29:010501:166	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 153	1200	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
115	71:29:010501:167	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 153	272	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	462087.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 24	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
116	71:29:010501:168	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 146	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
117	71:29:010501:169	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 146	740 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1257149
118	71:29:010501:170	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, д 149	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
119	71:29:010501:172	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 152	1193	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2026728.05
120	71:29:010501:173	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	672 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1141627.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 25	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
121	71:29:010501:174	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	114 +/-4	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	193668.9
122	71:29:010501:175	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, д 158-6	782 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310
123	71:29:010501:176	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	114 +/-4	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	193668.9
124	71:29:010501:177	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, д 147	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	2038620
125	71:29:010501:178	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 152-6	1100 +/-11.61	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1868735

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 26	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
126	71:29:010501:179	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 151	1307 +/-13	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2220396.95
127	71:29:010501:180	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 148	1200 +/-12.12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
128	71:29:010501:181	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 145-а	1339 +/-13	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2274760.15
129	71:29:010501:182	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 147-а	960	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1630896
130	71:29:010501:185	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Беговая, д 5	1096 +/-6.64	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	1861939.6

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 27	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер пл	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
131	71:29:010501:186	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Артема, д. 26	1200	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
132	71:29:010501:187	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Артема, дом 24	978 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1661475.3
133	71:29:010501:188	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Артема, дом 24	378	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	642165.3
134	71:29:010501:190	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Артема, д. 16	122 +/-4	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	207259.7
135	71:29:010501:195	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Артема, дом 13	600 +/-8.57	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 28	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер пл	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
136	71:29:010501:196	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Артема, дом 13	421 +/-7.18	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	715215.85
137	71:29:010501:197	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Кошевого, д. 16	201 +/-5	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	341468.85
138	71:29:010501:198	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Кошевого, д. 16	763 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1296222.55
139	71:29:010501:199	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Кошевого, д. 15	618 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1049889.3
140	71:29:010501:200	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, тер. пос. Шахты 27, ул. Кошевого, д. 15	187 +/-5	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	317684.95

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 29	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер пл	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
141	71:29:010501:201	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	634 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310
142	71:29:010501:202	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Кошевого, д 6	913 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1551050.05
143	71:29:010501:205	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 1-б	75 +/-3	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	127413.75
144	71:29:010501:206	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды	127	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	215753.95
145	71:29:010501:207	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 1-б	450	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	764482.5

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 30	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер пл	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
146	71:29:010501:208	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Правды, д 15	630 +/-8.79	Земли населенных пунктов	для блокированной жилой застройки	—	1070275.5
147	71:29:010501:212	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, тер пос. Шахты 27, ул Правды, дом 2-а	73 +/-3	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	124016.05
148	71:29:010501:214	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 21	841 +/-5.95	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1428732.85
149	71:29:010501:215	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1698850
150	71:29:010501:217	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	600 +/-5.01	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 31	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
151	71:29:010501:219	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, дом 3	1540 +/-14	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	2564931.6
152	71:29:010501:220	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 5	418 +/-7	Земли населенных пунктов	под огород	—	57817.76
153	71:29:010501:221	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, дом 14	1035 +/-11.63	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1758309.75
154	71:29:010501:222	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 40	1199	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2036921.15
155	71:29:010501:223	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 12	952 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1617305.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 32	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
156	71:29:010501:224	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 10	999 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1697151.15
157	71:29:010501:225	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 5-а	600	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1019310
158	71:29:010501:227	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 4	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1698850
159	71:29:010501:228	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2	1216 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2065801.6
160	71:29:010501:229	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 5	636 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1080468.6

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 33	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
161	71:29:010501:230	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 23-а	694 +/-9.22	Земли населенных пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки (земельные участки индивидуальных жилых домов)	—	1178152.48
162	71:29:010501:231	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы, дом 47	1320 +/-13	Земли населенных пунктов	для строительства с последующей эксплуатацией офисно - административного здания	—	2099799.52
163	71:29:010501:235	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, дом 8-а	636 +/-8.83	Земли населенных пунктов	Земли под домами индивидуальной жилой застройки (земельные участки индивидуальных жилых домов)	—	1080468.6
164	71:29:010501:237	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, дом 145	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	Земли под домами индивидуальной жилой застройки (земельные участки индивидуальных жилых домов)	—	2038620
165	71:29:010501:239	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 29	1050 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1783792.5

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 34	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
166	71:29:010501:240	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы, дом 37-а	1079 +/-11.5	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	1833059.15
167	71:29:010501:241	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы, дом 37-а	200 +/-4.95	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	339770
168	71:29:010501:245	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Беговая, дом 7-а	1073 +/-11.46	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1822866.05
169	71:29:010501:247	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 17	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	2038620
170	71:29:010501:251	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, дом 47	783 +/-9.79	Земли населенных пунктов	для строительства с последующей эксплуатацией офисного здания	—	3115079.37

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 35 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер пл	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
171	71:29:010501:255	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 1	929 +/-10.6	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1578231.65
172	71:29:010501:258	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 22	1029 +/-11.2	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1748116.65
173	71:29:010501:259	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	757	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	1286029.45
174	71:29:010501:261	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 38	1377 +/-11.07	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	—	2339316.45
175	71:29:010501:262	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 7-а	1200 +/-12.1	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 36 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер пл	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
176	71:29:010501:263	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 10-а	571 +/-8.36	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	970043.35
177	71:29:010501:264	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, дом 10-а	516 +/-7.95	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	876606.6
178	71:29:010501:266	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, дом 19	1520 +/-14	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1902712
179	71:29:010501:267	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 6Б	889 +/-10.43	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1510277.65
180	71:29:010501:268	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п. Урванка, дом 152-а	774 +/-9.74	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1314909.9

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 37 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
181	71:29:010501:269	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 152-а	426 +/-7.22	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	723710.1
182	71:29:010501:270	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 9/2	1138 +/-11.81	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1933291.3
183	71:29:010501:273	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 17-г	823 +/-10.04	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1398153.55
184	71:29:010501:274	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, дом 16	3000 +/-19	Земли населенных пунктов	для строительства с последующей эксплуатацией газозаправочной станции	—	6783750
185	71:29:010501:275	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 151-а	177	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	300696.45

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 38 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
186	71:29:010501:276	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, дом 154	1200 +/-12.12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
187	71:29:010501:279	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - объект незавершенного строительства-фундамент (18% готовности), Лит.А. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	560 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	951356
188	71:29:010501:280	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	560 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	951356
189	71:29:010501:281	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Беговая, дом 1-а	896 +/-10.5	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1522169.6
190	71:29:010501:284 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, дом 10-а	1019 +/-8.71	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1731128.15

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 39	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
191	71:29:010501:285	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, пос Урванка, д 162в	1095 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1860240.75
192	71:29:010501:286	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	1050 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1783792.5
193	71:29:010501:289	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 25	675 +/-9	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального 3-х комнатного жилого дома	—	1146723.75
194	71:29:010501:290	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	491 +/-7.76	Земли населенных пунктов	под огород	—	67915.12
195	71:29:010501:291	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	1203 +/-16	Земли населенных пунктов	Для размещения спортивно-развлекательного комплекса (для строительства с последующей эксплуатацией спортивно-развлекательного комплекса)	—	806467.14

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 40	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
196	71:29:010501:292	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	66 +/-3	Земли населенных пунктов	для эксплуатации автодороги Тула - Новомосковск	—	125965.62
197	71:29:010501:296	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для размещения объектов торговли (под строительство с последующей эксплуатацией магазина по реализации саженцев, семян, растений и сопутствующих товаров)	—	5967588
198	71:29:010501:297	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	356 +/-7	Земли населенных пунктов	Для строительства трассы канализации с последующей эксплуатацией	—	767927.6
199	71:29:010501:298	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	787 +/-10	Земли населенных пунктов	Для строительства трассы канализации с последующей эксплуатацией	—	1697637.7
200	71:29:010501:300	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 158а	940 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1596919

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 41 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
201	71:29:010501:301	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 5	970 +/-10.9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1647884.5
202	71:29:010501:305	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, дом 19	714 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1214677.75
203	71:29:010501:307	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	1091 +/-11.56	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома на праве личной собственности	—	1853445.35
204	71:29:010501:308	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 6	870 +/-10.32	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1477999.5
205	71:29:010501:309	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 32	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 42 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
206	71:29:010501:310	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	1259 +/-12	Земли населенных пунктов	для ведения предпринимательской деятельности - услуги автосервиса, ритуальные услуги, другие виды деятельности	—	6260994.41
207	71:29:010501:311	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	936 +/-11	Земли населенных пунктов	для ведения предпринимательской деятельности - услуги автосервиса, ритуальные услуги, другие виды деятельности	—	3723773.04
208	71:29:010501:312	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	317 +/-6	Земли населенных пунктов	для ведения предпринимательской деятельности - услуги автосервиса, ритуальные услуги, другие виды деятельности	—	504461.12
209	71:29:010501:314	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 13	813 +/-9.98	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1381165.05
210	71:29:010501:315	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 1-6	450 +/-7	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	764482.5

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 43 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
211	71:29:010501:318	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 5	площадь: 58.7 кв.м	—	—	Жилое	514199.46
212	71:29:010501:319	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 23	площадь: 82.2 кв.м	—	—	Жилое	972278.42
213	71:29:010501:320	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 9	площадь: 100.7 кв.м	—	—	Жилое	2791602.39
214	71:29:010501:321	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2	площадь: 55.9 кв.м	—	—	Жилое	757367.35
215	71:29:010501:322	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 11	площадь: 41 кв.м	—	—	Жилое	574566.42

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 44 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
216	71:29:010501:324	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 19	площадь: 251.1 кв.м	—	—	Жилое	5001861.25
217	71:29:010501:325	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 22	площадь: 32.4 кв.м	—	—	Жилое	340517.97
218	71:29:010501:328	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 6	площадь: 81.6 кв.м	—	—	Жилое	953157.66
219	71:29:010501:329	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 7	площадь: 38.4 кв.м	—	—	Жилое	403614.24
220	71:29:010501:330	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 23	площадь: 53.8 кв.м	—	—	Жилое	546670.22

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 45 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
221	71:29:010501:331	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 21	площадь: 28.3 кв.м	—	—	Жилое	297429.39
222	71:29:010501:332	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 24	площадь: 74.8 кв.м	—	—	Жилое	836847.78
223	71:29:010501:333	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 14	площадь: 61.6 кв.м	—	—	Жилое	1536478.3
224	71:29:010501:337	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 10	площадь: 57.2 кв.м	—	—	Жилой дом	581213.21
225	71:29:010501:338	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 16	площадь: 33.8 кв.м	—	—	Жилое	473657.37

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 46 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
226	71:29:010501:339	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 21	площадь: 416.4 кв.м	—	—	Жилой дом	9015219.62
227	71:29:010501:340	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 20	площадь: 390.5 кв.м	—	—	Жилое	8446437.92
228	71:29:010501:341	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 22-а	площадь: 365.9 кв.м	—	—	Жилое	7874715.45
229	71:29:010501:342	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 5	площадь: 28.2 кв.м	—	—	Жилое	395164.62
230	71:29:010501:343	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 16	площадь: 57 кв.м	—	—	Жилое	1451075.64

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 47 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
231	71:29:010501:345	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 16	площадь: 43.9 кв.м	—	—	Жилое	446052.48
232	71:29:010501:349	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 16	площадь: 12.9 кв.м	—	—	Нежилое	267085.79
233	71:29:010501:354	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 12	площадь: 69.1 кв.м	—	—	Жилое	849151.48
234	71:29:010501:355	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 11	площадь: 129.8 кв.м	—	—	Жилое	4238993.99
235	71:29:010501:356	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 9	площадь: 36.9 кв.м	—	—	Жилое	517109.99

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 48 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
236	71:29:010501:357	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 11	площадь: 42.4 кв.м	—	—	Жилое	518453.31
237	71:29:010308:362	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 22/52	площадь: 1630.6 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	50191705.8
238	71:29:010501:363	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 5	площадь: 66.7 кв.м	—	—	Жилое	779062.81
239	71:29:010501:364	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 13	площадь: 47.6 кв.м	—	—	Жилое	644874.13
240	71:29:010501:365	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 18	площадь: 51.2 кв.м	—	—	Жилое	693651.85

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 49 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
241	71:29:010501:366	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 15	площадь: 55 кв.м	—	—	Жилое	713719.46
242	71:29:010308:367	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 34/35	площадь: 2456.8 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	66678122.51
243	71:29:010501:368	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 7	площадь: 59.3 кв.м	—	—	Жилое	692608.06
244	71:29:010501:369	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 4	площадь: 45 кв.м	—	—	Жилое	609634.04
245	71:29:010501:370	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 13	площадь: 50.4 кв.м	—	—	Жилое	693804.46

_____ полное наименование должности

М.П.

_____ подпись

_____ инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 50 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
246	71:29:010501:371	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 8	площадь: 227.6 кв.м	—	—	Жилое	5628700.64
247	71:29:010501:372	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 28	площадь: 47.2 кв.м	—	—	Жилое	637308.45
248	71:29:010501:373	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 19	площадь: 47.5 кв.м	—	—	Жилое	1015724.47
249	71:29:010501:374	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 10	площадь: 38.8 кв.м	—	—	Жилое	407809.06
250	71:29:010501:380	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 47	площадь: 106 кв.м	—	—	Нежилое	3035007.63

_____ полное наименование должности

М.П.

_____ подпись

_____ инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 51 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
251	71:29:010501:381	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 8	площадь: 203.4 кв.м	—	—	Жилое	4700210.9
252	71:29:010501:383	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 17	площадь: 45.8 кв.м	—	—	Жилое	603809.83
253	71:29:010501:398	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 47	площадь: 8.6 кв.м	—	—	Нежилое	150359.74
254	71:29:010501:399	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 7	площадь: 51.4 кв.м	—	—	Жилое	696374.36
255	71:29:010501:400	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 49-в	площадь: 666.7 кв.м	—	—	Нежилое	4499583.76

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 52 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
256	71:29:010501:401	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 53	площадь: 963.1 кв.м	—	—	Нежилое	23143818.56
257	71:29:010501:405	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 38	площадь: 167 кв.м	—	—	Жилое	4403659.44
258	71:29:010501:406	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 3	площадь: 46.7 кв.м	—	—	Жилое	632661.02
259	71:29:010501:407	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 7	площадь: 48 кв.м	—	—	Жилое	487710.91
260	71:29:010501:408	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 18	площадь: 62.9 кв.м	—	—	Жилое	734661.33

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 53 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
261	71:29:010501:409	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 2	площадь: 77.5 кв.м	—	—	Жилое	905263.8
262	71:29:010501:411	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 12	площадь: 26.9 кв.м	—	—	Жилое	340229.37
263	71:29:010501:412	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 17	площадь: 68.1 кв.м	—	—	Жилое	1622141.08
264	71:29:010501:413	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 16	площадь: 60.5 кв.м	—	—	Жилое	900947.77
265	71:29:010501:417	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 69	площадь: 92.1 кв.м	—	—	Жилое	2069354.48

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 54 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
266	71:29:010501:423	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 6	площадь: 60.9 кв.м	—	—	Жилое	1329186.19
267	71:29:010501:425	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 13	площадь: 53.6 кв.м	—	—	Жилое	726171.06
268	71:29:010501:446	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 15	площадь: 32.9 кв.м	—	—	Жилое	737240.84
269	71:29:010501:447	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 40	площадь: 233.1 кв.м	—	—	Жилое	5532183.5
270	71:29:010501:448	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 53	площадь: 974.5 кв.м	—	—	Жилое	23089187.87

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 55 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
271	71:29:010501:449	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 3	площадь: 469.8 кв.м	—	—	Жилое	9856709.61
272	71:29:010501:457	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 20	площадь: 60.6 кв.м	—	—	Жилое	1109858.26
273	71:29:010501:458	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 11	площадь: 54.5 кв.м	—	—	Жилое	733119.32
274	71:29:010501:459	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 16	площадь: 47.7 кв.м	—	—	Жилое	1046813.89
275	71:29:010501:460	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 22	площадь: 272.8 кв.м	—	—	Жилое	4043527.57

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 56 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
276	71:29:010501:461	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 30	площадь: 45 кв.м	—	—	Жилое	457225.53
277	71:29:010501:467	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 1	площадь: 35 кв.м	—	—	Жилое	490475.06
278	71:29:010501:468	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 12	площадь: 40.2 кв.м	—	—	Жилое	508511.37
279	71:29:010501:469	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 9	площадь: 25.6 кв.м	—	—	Жилое	358716.28
280	71:29:010501:471	Объект незавершенного строительства	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27	площадь застройки: 130.2 кв.м	—	—	Объект незавершенного строительства	1004673.33

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 57 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
281	71:29:010611:473	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 4А	площадь: 215.9 кв.м	—	—	Жилое	4252790.08
282	71:29:010501:478	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 13	площадь: 161.3 кв.м	—	—	Жилое	4509949.02
283	71:29:010501:479	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 15	площадь: 143.1 кв.м	—	—	Жилое	3704046.59
284	71:29:010501:480	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 18	площадь: 157 кв.м	—	—	Жилое	4174314.99
285	71:29:010501:481	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 7	площадь: 50 кв.м	—	—	Жилое	1013032.03

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 58 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
286	71:29:010501:482	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 7	площадь: 38.3 кв.м	—	—	Жилое	802694.41
287	71:29:010501:483	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 19	площадь: 56.2 кв.м	—	—	Жилое	761413.46
288	71:29:010501:484	Здание	Тульская область, р-н Новомосковский, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 5	площадь: 109.8 кв.м	—	—	Жилое	2113934.67
289	71:29:010501:486	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 15	площадь: 21 кв.м	—	—	Нежилое	185881.75
290	71:29:010501:487	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 37	площадь: 2026.7 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	53530488.9

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 59	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
291	71:29:010501:488	Здание	Российская Федерация, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Трудовые резервы, д.45	площадь: 13 кв.м	—	—	Нежилое	250606.3
292	71:29:010501:489	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы, д.49	площадь: 96.2 кв.м	—	—	Нежилое	1036807.56
293	71:29:010501:490	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Правды, д.1а	площадь: 53 кв.м	—	—	Жилое	1111033.37
294	71:29:010501:492	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Правды, д.5а	площадь: 140 кв.м	—	—	Жилое	1953875.87
295	71:29:010501:493	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Правды, д.5б	площадь: 56.6 кв.м	—	—	Жилое	897180.43

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 60	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
296	71:29:010501:494	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Кошевого, д.1, корп а	площадь: 59.9 кв.м	—	—	Жилое	699616.87
297	71:29:010501:497	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Кошевого, д.10а	площадь: 57.2 кв.м	—	—	Жилое	774950.95
298	71:29:010501:504	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Кошевого, д.12а	площадь: 207.3 кв.м	—	—	Жилое	5126421.72
299	71:29:010501:505	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Кошевого, д.12б	площадь: 30.6 кв.м	—	—	Жилое	321598.65
300	71:29:010501:507	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Кошевого, д.12г	площадь: 149.2 кв.м	—	—	Жилое	4365709.39

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 61 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
301	71:29:010501:509	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 14	площадь: 48.1 кв.м	—	—	Жилое	651642.43
302	71:29:010501:510	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 14а	площадь: 99.3 кв.м	—	—	Жилое	2323904.69
303	71:29:010501:511	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2а	площадь: 193.2 кв.м	—	—	Жилое	5203145.71
304	71:29:010501:512	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 27	площадь: 42.9 кв.м	—	—	Жилое	887192.5
305	71:29:010501:513	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 6а	площадь: 152.7 кв.м	—	—	Жилое	4177758.06

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 62 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
306	71:29:010501:518	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 68	площадь: 32 кв.м	—	—	Нежилое	185746.72
307	71:29:010501:524	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 68	площадь: 73.4 кв.м	—	—	Жилое	1344392.91
308	71:29:010501:526	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 9, корп б	площадь: 51.3 кв.м	—	—	Жилое	1082605.37
309	71:29:010501:529	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 9а	площадь: 337.4 кв.м	—	—	Жилое	8072089.66
310	71:29:010501:532	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 10	площадь: 3524.2 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	90501101.23

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 63 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
311	71:29:010501:534	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 11а	площадь застройки: 2 кв.м	—	—	сооружение	13551.46
312	71:29:010501:535	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 11а	площадь: 18.9 кв.м	—	—	Нежилое	713440.04
313	71:29:010501:536	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 11а	площадь застройки: 1754 кв.м	—	—	сооружение	877573.83
314	71:29:010501:537	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 11а	площадь застройки: 4 кв.м	—	—	сооружения	235474.71
315	71:29:010501:538	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 11а	площадь застройки: 2.8 кв.м	—	—	сооружение	17424.03

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 64 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
316	71:29:010501:539	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 11а	площадь: 85.9 кв.м	—	—	Нежилое	2079827.06
317	71:29:010501:540	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 12а	площадь: 40.8 кв.м	—	—	Нежилое	311761.43
318	71:29:010501:541	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 12а	площадь: 1726.4 кв.м	—	—	Нежилое	24703579.87
319	71:29:010501:542	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 12а	площадь: 76.7 кв.м	—	—	Нежилое	2109179.01
320	71:29:010501:543	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 13	площадь: 51.3 кв.м	—	—	Нежилое	412864.53

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 65 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
321	71:29:010501:544	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 13	площадь: 789.8 кв.м	—	—	Нежилое	9736743.5
322	71:29:010501:545	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 13	площадь: 40.8 кв.м	—	—	Нежилое	394308.97
323	71:29:010501:546	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 13в	площадь: 208.8 кв.м	—	—	Нежилое	7487910.84
324	71:29:010501:550	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 14	площадь: 3541.2 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	90938091.02
325	71:29:010501:551	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 14	площадь: 35.8 кв.м	—	—	Нежилое	474969.42

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 66 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
326	71:29:010501:552	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 15а	площадь: 1421.6 кв.м	—	—	Нежилое	12335684.95
327	71:29:010501:553	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 15а	площадь: 301.4 кв.м	—	—	Нежилое	10055258.05
328	71:29:010501:554	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 15б	площадь: 459 кв.м	—	—	Нежилое	6113332
329	71:29:010501:555	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 16	площадь: 1613.4 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	49987920.96
330	71:29:010501:556	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 16а	площадь: 3541.9 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	90956105.14

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 67	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
331	71:29:010501:558	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 17	площадь: 4422 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	140227318.44
332	71:29:010501:559	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 17а	площадь: 3911.3 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	122560856.45
333	71:29:010501:560	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 18	площадь: 1587.2 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	50621883.17
334	71:29:010501:561	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 18а	площадь: 3526.5 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	89453917.01
335	71:29:010501:562	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 2	площадь: 2574.9 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	53789231.92

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 68	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
336	71:29:010501:563	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 20	площадь: 1634.2 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	50881083.7
337	71:29:010501:564	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 29а, 27 шахта	площадь: 84.3 кв.м	—	—	Жилое	738538.47
338	71:29:010501:566	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 30/45	площадь: 1619.4 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	49846641.32
339	71:29:010501:567	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 32а	площадь: 6143.2 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	198308662.91
340	71:29:010501:568	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 37б	площадь: 35.9 кв.м	—	—	Жилое	503108.01

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 69	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
341	71:29:010501:569	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 4	площадь: 4518.6 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	116065219.4
342	71:29:010501:573	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 5	площадь: 319.3 кв.м	—	—	Жилое	7320886.56
343	71:29:010501:574	Объект незавершенного строительства	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 5	площадь застройки: 57.3 кв.м	—	—	Объект незавершенного строительства	260087.57
344	71:29:010501:576	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 6а	площадь: 412.9 кв.м	—	—	Нежилое	3289220.94
345	71:29:010501:577	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 7	площадь: 135.3 кв.м	—	—	Жилое	4034666.24

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 70	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
346	71:29:010501:580	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 145	площадь: 70 кв.м	—	—	Жилое	827942.84
347	71:29:010501:581	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 146	площадь: 30.2 кв.м	—	—	Жилое	317404.18
348	71:29:010501:582	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 147	площадь: 136.9 кв.м	—	—	Жилое	1910596.06
349	71:29:010501:583	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 148	площадь: 72.1 кв.м	—	—	Жилое	852801.38
350	71:29:010501:584	Здание	Тулская область, Новомосковский район, г.Новомосковск, п.Урванка, д.149	площадь: 425.6 кв.м	—	—	Жилой дом	1335045.1

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 71 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
351	71:29:010501:585	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 153	площадь: 45.1 кв.м	—	—	Жилое	1107678.49
352	71:29:010501:586	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 157	площадь: 64.5 кв.м	—	—	Жилое	1407768.56
353	71:29:010501:589	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 147 А	площадь: 103.8 кв.м	—	—	Жилое	1498444.91
354	71:29:010501:590	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 159-а	площадь: 76 кв.м	—	—	Жилое	665792.73
355	71:29:010501:591	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 162а	площадь: 46.1 кв.м	—	—	Жилое	624531.59

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 72 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
356	71:29:010501:592	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 162Б	площадь: 32 кв.м	—	—	Жилое	448431.23
357	71:29:010501:593	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 162Б	площадь: 32 кв.м	—	—	Жилое	448431.23
358	71:29:010501:594	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 14	площадь: 63.4 кв.м	—	—	Жилое	555396.97
359	71:29:010501:595	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 17Б	площадь: 66 кв.м	—	—	Жилое	892936.09
360	71:29:010501:598	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 17Г	площадь: 171.2 кв.м	—	—	Жилой дом	4636914.31

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 73 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
361	71:29:010501:599	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 18	площадь: 71.9 кв.м	—	—	Жилое	1299480.56
362	71:29:010501:603	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27в	площадь: 41.9 кв.м	—	—	Нежилое	685104.56
363	71:29:010501:604	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27а	площадь: 88.4 кв.м	—	—	Жилое	1990569.54
364	71:29:010501:606	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 3а	площадь: 23 кв.м	—	—	Жилое	473002.39
365	71:29:010501:607	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Беговая, д 3А	площадь: 72.8 кв.м	—	—	Жилой дом	419623.23

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 74 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
366	71:29:010501:608	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 8а	площадь: 169.4 кв.м	—	—	Жилое	2364375.3
367	71:29:010501:613	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 48/11	площадь: 2790.3 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	75246906.5
368	71:29:010501:614	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 49а	площадь: 154.3 кв.м	—	—	Нежилое	727375.49
369	71:29:010501:616	Объект незавершенного строительства	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 52а	площадь: 480 кв.м	—	—	Жилое	2195795.04
370	71:29:010501:618	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 5а	площадь: 49.9 кв.м	—	—	Жилое	676031.22

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 75 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
371	71:29:010501:619	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 8, корп а	площадь: 98.3 кв.м	—	—	Жилое	1785652.95
372	71:29:010501:620	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 11	площадь: 44.5 кв.м	—	—	Жилое	452149.43
373	71:29:000000:1618	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 37А	площадь: 30.3 кв.м	—	—	Жилое	798856.68
374	71:29:000000:1720	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 157	площадь: 131.4 кв.м	—	—	Жилое	3699831.2
375	71:29:000000:1793	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 8А	площадь: 84.2 кв.м	—	—	Жилое	1850414.27

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 76 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
376	71:29:000000:1794	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	площадь: 35.2 кв.м	—	—	Нежилое	341948.05
377	71:29:010501:1832	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 10а	площадь: 28.1 кв.м	—	—	Жилое	393756.72
378	71:29:010501:1833	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 10а	площадь: 12.6 кв.м	—	—	Нежилое	73114.35
379	71:29:010501:1844	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 2а	площадь: 56.3 кв.м	—	—	Жилое	572081.07
380	71:29:010501:1846	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 22	площадь: 46.2 кв.м	—	—	Жилое	469419.59

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 77	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
381	71:29:010501:1848	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 17	площадь: 203.8 кв.м	—	—	Жилое	5100133.64
382	71:29:010501:1850	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 18а	площадь: 255.2 кв.м	—	—	Жилое	5613247.24
383	71:29:010501:1852	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д б/н, в районе д. 32/34	площадь: 34.3 кв.м	—	—	Нежилое	485866.36
384	71:29:010501:1862	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, гараж 76, ПГСК-25, гараж №76	площадь: 24.9 кв.м	—	—	Нежилое	213386.51
385	71:29:010501:1863	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 13а	площадь: 123.4 кв.м	—	—	Нежилое	4630400.77

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 78	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
386	71:29:010501:1864	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 13г	площадь: 112 кв.м	—	—	Нежилое	2301353.94
387	71:29:010501:1869	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д б/н	площадь: 53.7 кв.м	—	—	Жилое	545649.26
388	71:29:010501:1870	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д б/н, в районе дома №24	площадь: 35.3 кв.м	—	—	Нежилое	505389.33
389	71:29:010501:1871	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, в районе д 15	площадь: 45.5 кв.м	—	—	Нежилое	692892.23
390	71:29:010501:1876	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 15	площадь: 426.1 кв.м	—	—	Нежилое	5932598.58

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 79 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
391	71:29:010501:1885	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	высота: 23 м	—	—	высотная антенная опора	481540.05
392	71:29:010501:1886	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 116	площадь: 113.4 кв.м	—	—	Нежилое	636041.85
393	71:29:010501:1888	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 15	площадь: 27.1 кв.м	—	—	Нежилое	383793.51
394	71:29:010501:1890	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 15г	площадь: 7753.7 кв.м	—	—	Нежилое	78774208.06
395	71:29:010501:1900	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 133	площадь: 53.5 кв.м	—	—	Жилое	1053894.12

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 80 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
396	71:29:010501:1901	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 136	площадь: 31.9 кв.м	—	—	Жилое	335267.46
397	71:29:010501:1903	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 151	площадь: 32.6 кв.м	—	—	Жилое	456839.89
398	71:29:010501:1904	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 172 а	площадь: 173.8 кв.м	—	—	Нежилое	3181085.96
399	71:29:010501:1908	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 18	площадь: 58.9 кв.м	—	—	Жилое	864816.04
400	71:29:010501:1918	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 18	площадь: 12.4 кв.м	—	—	Нежилое	279515.6

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 81 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
401	71:29:010501:1919	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 18	площадь: 35.3 кв.м	—	—	Нежилое	311337.37
402	71:29:010501:1922	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 24	площадь: 35.5 кв.м	—	—	Жилое	986311.58
403	71:29:010501:1924	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 36	площадь: 150.6 кв.м	—	—	Нежилое	1550629.75
404	71:29:010501:1930	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	541 +/-8	Земли населенных пунктов	для ведения предпринимательской деятельности (расширение автосервиса)	—	1223336.25
405	71:29:010501:1932	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 5Б	907 +/-8	Земли населенных пунктов	Для размещения спортивно-развлекательного комплекса (для строительства с последующей эксплуатацией спортивно-развлекательного комплекса)	—	608034.66

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 82 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
406	71:29:010501:1934	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, мкр Сокольники, ул Олега Кошевого, д 8а	площадь: 382.8 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	6396264.69
407	71:29:010501:1943	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 47Б	площадь: 1441.1 кв.м	—	—	Нежилое	14729666.22
408	71:29:010501:1944	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 9а	площадь: 666.8 кв.м	—	—	Жилой дом	13665489.7
409	71:29:010501:1945	Здание	Тульская область, Новомосковский район, г Новомосковск, ул Кошевого, д 8	площадь: 188.3 кв.м	—	—	Жилое	5255975.97
410	71:29:010501:1946	Здание	Тульская область, Новомосковский район, г Новомосковск, ул Кошевого, д 8	площадь: 148.6 кв.м	—	—	Жилое	4147393.06

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 83	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
411	71:29:010501:1951	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	482 +/-7.68	Земли населенных пунктов	Под огород	—	66670.24
412	71:29:010501:1952	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 133а	площадь: 53.1 кв.м	—	—	Жилое	539551.86
413	71:29:010501:1953	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 20	869 +/-10.32	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1476300.65
414	71:29:010501:1954	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27	площадь: 82.2 кв.м	—	—	Жилое	866654.86
415	71:29:010501:1956	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 15	площадь: 81.3 кв.м	—	—	Жилое	1498963.14

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 84	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
416	71:29:010501:1959	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	21000 +/-32	Земли населенных пунктов	для строительства многоквартирных жилых домов в 2-4 этажа	—	27981240
417	71:29:010501:1960	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 155-а	площадь: 127 кв.м	—	—	Жилое	3942027.55
418	71:29:010501:1961	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые резервы, д 47г	площадь: 307.3 кв.м	—	—	Нежилое	5125640.09
419	71:29:010501:1962	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 16а	площадь: 42.9 кв.м	—	—	Жилое	581162.73
420	71:29:010501:1963	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д б/н	площадь: 30.6 кв.м	—	—	Нежилое	476078.91

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 85 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
421	71:29:010501:1970	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 1а	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
422	71:29:010501:1971	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 6	площадь: 34.9 кв.м	—	—	Жилое	1007025.61
423	71:29:010501:1976	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 160Б	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
424	71:29:010501:1978	Здание	Тульская область, Новомосковский АО, г Новомосковск, ул Дворовая, д 21	площадь: 416.4 кв.м	—	—	Жилое	5276551.45
425	71:29:010501:1979	Здание	Тульская область, Новомосковский АО, г Новомосковск, ул Дворовая, д 21	площадь: 416.4 кв.м	—	—	Жилой дом	7945576.31

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 86 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
426	71:29:010501:1983	Здание	Тульская область, Новомосковский район, г Новомосковск, ул Кошевого, д 9А	площадь: 323.1 кв.м	—	—	Жилое	7853358.19
427	71:29:010501:1984	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды	протяженность: 213 м	—	—	сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога)	802072.39
428	71:29:010501:1985	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Артема	протяженность: 327 м	—	—	объекты нежилго назначения, транспортное	1231350.58
429	71:29:010501:1986	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Куйбышева, д 13д	площадь: 65.1 кв.м	—	—	Нежилое	1522302.1
430	71:29:010501:1987	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Вильямса	протяженность: 430 м	—	—	сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога)	1619207.18

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 87	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
431	71:29:010501:1988	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	протяженность: 1000 м	—	—	объекты нежилого назначения, транспортное	3765598.1
432	71:29:010501:1989	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева	протяженность: 244 м	—	—	сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога)	918805.94
433	71:29:010501:1990	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 13	площадь: 90.5 кв.м	—	—	Нежилое	395093.71
434	71:29:010501:1993	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 18	площадь: 38.3 кв.м	—	—	Нежилое	220518.33
435	71:29:010501:1994	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	1171 +/-8	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	—	2647923.75

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 88	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
436	71:29:010501:1995	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, мкр Сокольники, тер ул.О.Кошевого квартал 17, гараж 3	площадь: 21.5 кв.м	—	—	Нежилое	81942.6
437	71:29:010501:1996	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Беговая, д 5	площадь: 63.3 кв.м	—	—	Жилое	1507790.37
438	71:29:010501:1997	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 3	площадь: 53.9 кв.м	—	—	Жилое	1474812.29
439	71:29:010501:1998	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 11А	площадь: 41 кв.м	—	—	Жилое	1171730.61
440	71:29:010501:2000	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 47	площадь: 186.7 кв.м	—	—	Нежилое	3557993.82

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 89	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
441	71:29:010501:2001	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	492 +/-4	Земли населенных пунктов	Под огород	—	68053.44
442	71:29:010501:2002	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 144Б	площадь: 71.4 кв.м	—	—	Жилое	1700792.38
443	71:29:010501:2032	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 13И	1906 +/-14	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	—	3137377.36
444	71:29:010501:2033	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 4-а	площадь: 141.2 кв.м	—	—	Жилое	4151971.04
445	71:29:010501:2034	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, ул Седова, д 65А	площадь: 56.6 кв.м	—	—	Жилое	1382114.52

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 90	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
446	71:29:010501:2035	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 1А	площадь: 37.2 кв.м	—	—	Жилое	1021921.61
447	71:29:010501:2036	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 1Б	площадь: 207.4 кв.м	—	—	Жилое	5040065.28
448	71:29:010501:2037	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 10А	площадь: 23.9 кв.м	—	—	Жилое	627128.58
449	71:29:010501:2038	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 11А	площадь: 48.8 кв.м	—	—	Жилое	1335215.12
450	71:29:010501:2039	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 111А	площадь: 40.9 кв.м	—	—	Жилое	1044446.03

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 91 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
451	71:29:010501:2040	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 115	площадь: 29 кв.м	—	—	Жилое	788641
452	71:29:010501:2041	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 115А	площадь: 31.4 кв.м	—	—	Жилое	784406.76
453	71:29:010501:2044	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 13	площадь: 86.8 кв.м	—	—	Жилое	2047720.86
454	71:29:010501:2045	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 134	площадь: 25.9 кв.м	—	—	Жилое	711489.82
455	71:29:010501:2046	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 134А	площадь: 14.5 кв.м	—	—	Жилое	421216.92

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 92 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
456	71:29:010501:2048	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 135А	площадь: 10.1 кв.м	—	—	Жилое	293379.02
457	71:29:010501:2049	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 139	площадь: 98.1 кв.м	—	—	Жилое	2269155.4
458	71:29:010501:2050	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 145А	площадь: 100 кв.м	—	—	Жилое	2128600.48
459	71:29:010501:2051	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 150	площадь: 71.4 кв.м	—	—	Жилое	1651391.77
460	71:29:010501:2052	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 151А, Тульская область, г.Новомосковск, пос.Урванка, д.151а	площадь: 291.6 кв.м	—	—	Жилое	6325142.08

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 93	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
461	71:29:010501:2053	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 152А	площадь: 46.4 кв.м	—	—	Жилое	1145424.94
462	71:29:010501:2054	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 153	площадь: 77.3 кв.м	—	—	Жилое	1841344.66
463	71:29:010501:2055	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 159	площадь: 238.9 кв.м	—	—	Жилое	5529493.1
464	71:29:010501:2056	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 161А	площадь: 77.8 кв.м	—	—	Жилое	1655933.36
465	71:29:010501:2057	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 163	площадь: 235 кв.м	—	—	Жилое	5599440.9

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 94	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
466	71:29:010501:2059	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 174А	площадь: 47.9 кв.м	—	—	Жилое	1297736.82
467	71:29:010501:2060	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 177	площадь: 46.3 кв.м	—	—	Жилое	1155329.49
468	71:29:010501:2061	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 18	площадь: 64 кв.м	—	—	Жилое	1406398.9
469	71:29:010501:2062	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 2А, Российская Федерация	площадь: 58.7 кв.м	—	—	Жилое	1330479.03
470	71:29:010501:2063	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 3А	площадь: 12.6 кв.м	—	—	Жилое	358923.53

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 95 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
471	71:29:010501:2064	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 5	площадь: 47.7 кв.м	—	—	Жилое	1203050.58
472	71:29:010501:2067	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 36	площадь: 92 кв.м	—	—	Жилое	2191681.11
473	71:29:010501:2068	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 7А	площадь: 38.3 кв.м	—	—	Жилое	1073403.22
474	71:29:010501:2069	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 1А	площадь: 59.9 кв.м	—	—	Жилое	1371495.28
475	71:29:010501:2070	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 12Г	площадь: 145.7 кв.м	—	—	Жилое	4186894.98

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 96 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
476	71:29:010501:2071	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 9Б	площадь: 51.3 кв.м	—	—	Жилое	1307579.39
477	71:29:010501:2073	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, кв-л 17	протяженность: 1273 м	—	—	Объекты нежилого назначения	1412197.4
478	71:29:010501:2074	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, кв-л 17	протяженность: 1910 м	—	—	Нежилое	498281.82
479	71:29:010501:2075	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, кв-л 17	протяженность: 1269 м	—	—	Объекты нежилого назначения	542829.72
480	71:29:010501:2076	Объект незавершенного строительства	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	протяженность: 1301 м	—	—	Объекты нежилого назначения	159489.59

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 97 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
481	71:29:010501:2077	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 19	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
482	71:29:010501:2081	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 22а	площадь: 119.3 кв.м	—	—	Жилое	3546173.65
483	71:29:010501:2085	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 1	площадь: 104.9 кв.м	—	—	Жилое	1391528.42
484	71:29:010501:2089	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 20	площадь: 51 кв.м	—	—	Жилой дом	769202.57
485	71:29:010501:2093	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	площадь: 41.4 кв.м	—	—	Жилой дом	569465.17

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 98 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
486	71:29:010501:2095	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 148	59	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	100232.15
487	71:29:010501:2096	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	3631 +/-13	Земли населенных пунктов	Для строительства с последующей эксплуатацией офисного здания	—	14402833.53
488	71:29:010501:2097	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
489	71:29:010501:2098	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 6	793 +/-10	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1347188.05
490	71:29:010501:2104	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	5050 +/-14	Земли населенных пунктов	Для ведения предпринимательской деятельности, для устройства механической мастерской по обслуживанию автомобилей, для строительства с последующей эксплуатацией автосервиса	—	11419312.5

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 99 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
491	71:29:010501:2106	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 16	площадь: 346.9 кв.м	—	—	Жилое	8597028.38
492	71:29:010501:2120	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 7	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
493	71:29:010501:2121	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27а	площадь: 218.3 кв.м	—	—	Жилое	5297091.85
494	71:29:010501:2125	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27б	площадь: 165.6 кв.м	—	—	Жилое	4804618.72
495	71:29:010501:2126	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 19	814 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1382863.9

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 100 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
496	71:29:010501:2127	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 32	площадь: 374.3 кв.м	—	—	Жилое	11719934.28
497	71:29:010501:2128	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	371 +/-7	Земли населенных пунктов	Для строительства и последующей эксплуатации теплотрассы	—	800284.1
498	71:29:010501:2129	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	575 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	976838.75
499	71:29:010501:2132	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2б	площадь: 239.6 кв.м	—	—	Жилое	5993764.39
500	71:29:010501:2133	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 160-а	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 101 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
501	71:29:010501:2134	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 7/1	площадь: 290.7 кв.м	—	—	Жилое	6926407.81
502	71:29:010501:2135	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	1387 +/-8	Земли населенных пунктов	для амбулаторно-поликлинических учреждений	—	4005725.35
503	71:29:010501:2137	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 4	1056 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1793985.6
504	71:29:010501:2138	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	560 +/-5	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	951356
505	71:29:010501:2139	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 4-а	560 +/-5	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	951356

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 102 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
506	71:29:010501:2141	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 9/2	площадь: 250.2 кв.м	—	—	Жилое	6259052.1
507	71:29:010501:2142	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды	810 +/-10	Земли населенных пунктов	Земли под домами индивидуальной жилой застройки (земельные участки индивидуальных жилых домов); для эксплуатации индивидуального жилого дома	—	1376068.5
508	71:29:010501:2143	Здание	301650, Тульская область, Новомосковск, ул Вильямса, д 8	площадь: 357.6 кв.м	—	—	Жилое	8764276.86
509	71:29:010501:2144	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 10	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
510	71:29:010501:2145	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	площадь: 24 кв.м	—	—	Нежилое	162273.28

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 103 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
511	71:29:010501:2146	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 20	357 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	606489.45
512	71:29:010501:2147	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	243 +/-5	Земли населенных пунктов	блокированная жилая застройка	—	412820.55
513	71:29:010501:2148	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 20, строен 1	160 +/-4	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	271816
514	71:29:010501:2149	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	262 +/-6	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	445098.7
515	71:29:010501:2150	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 12-а	площадь: 266.6 кв.м	—	—	Жилое	6501337.69

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 104 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
516	71:29:010501:2151	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 8	площадь: 209.7 кв.м	—	—	Жилое	2802246.43
517	71:29:010501:2156	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 13	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	2038620
518	71:29:010501:2157	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 2	площадь: 180 кв.м	—	—	Жилое	5371536.58
519	71:29:010501:2159	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 13И	площадь: 35 кв.м	—	—	Нежилое	389930.23
520	71:29:010501:2162	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	протяженность: 3420 м	—	—	сооружение (водопроводные сети)	5075005.31

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 105 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер пл	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
521	71:29:010501:2163	Объект незавершенного строительства	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	площадь: 121.1 кв.м, площадь застройки: 121.1 кв.м	—	—	Объект незавершенного строительства	1953511.21
522	71:29:010501:2164	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 151, строен 1	площадь: 79.7 кв.м	—	—	Жилое	2066719.8
523	71:29:010501:2168	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п 27 шахты, ул Куйбышева, ПГСК №33, блок №35в, гараж №7	площадь: 14.8 кв.м	—	—	Нежилое	178614.24
524	71:29:010501:2170	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п 27 шахты, ул Куйбышева, ПГСК №33, блок №35а, гараж №14	площадь: 14.9 кв.м	—	—	Нежилое	170344.02
525	71:29:010501:2171	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п 27 шахты, ул Куйбышева, ПГСК №33, блок №36а, гараж №22	площадь: 15.7 кв.м	—	—	Нежилое	178258.15

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 106 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер пл	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
526	71:29:010501:2172	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 5а	1065 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1809275.25
527	71:29:010501:2173	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п 27 шахты, ул Куйбышева, ПГСК №33, блок №36, гараж №13	площадь: 24.3 кв.м	—	—	Нежилое	283688.33
528	71:29:010501:2174	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	площадь: 23.2 кв.м	—	—	Нежилое	261616.83
529	71:29:010501:2175	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	789 +/-10	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлинические учреждения	—	770726.76
530	71:29:010501:2177	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Бильямса, д 1	709 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1204484.65

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 107 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
531	71:29:010501:2195	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27-д	площадь: 161.7 кв.м	—	—	Жилое	4735959.35
532	71:29:010501:2196	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 23Б	площадь: 92 кв.м	—	—	Жилое	2385848.16
533	71:29:010501:2198	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 2	747 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1269040.95
534	71:29:010501:2200	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	8684 +/-26	Земли населенных пунктов	Для размещения скверов, парков, городских садов	—	152577.88
535	71:29:010501:2201	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, Российская Федерация, пос.27 шахты, ул. Куйбышева, ПТСК №33, блок №36, гараж №4,	площадь: 24.1 кв.м	—	—	Нежилое	283255.22

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 108 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
536	71:29:010501:2203	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, мкр Сокольники, ул Олега Кошевого, д 5	протяженность: 207 м	—	—	Объекты нежилого назначения	254329.4
537	71:29:010501:2205	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 6	площадь: 252.1 кв.м	—	—	Жилое	6063307.03
538	71:29:010501:2206	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 160А	площадь: 152.8 кв.м	—	—	Жилое	6086171.79
539	71:29:010501:2209	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 11	площадь: 165 кв.м	—	—	Жилое	4947596.87
540	71:29:010501:2214	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 6Б	площадь: 47.1 кв.м	—	—	Жилое	1326506.74

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 109 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
541	71:29:010501:2215	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	481 +/-8	Земли населенных пунктов	земельный участок под домами индивидуальной жилищной застройки (земельные участки индивидуальных жилых домов)	—	817146.85
542	71:29:010501:2216	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	963 +/-11	Земли населенных пунктов	земельный участок под домами индивидуальной жилищной застройки (земельные участки индивидуальных жилых домов)	—	1635992.55
543	71:29:010501:2220	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 160Б	площадь: 136 кв.м	—	—	Жилое	4177575.51
544	71:29:010501:2222	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2г	площадь: 158.6 кв.м	—	—	Жилое	4688834.77
545	71:29:010501:2223 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров -2)	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	38 +/-1.48	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлинические учреждения	—	37119.92

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 110 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
546	71:29:010501:2226	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 19А	площадь: 98 кв.м	—	—	Жилое	2459584.07
547	71:29:010501:2227	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 23-а	площадь: 86.9 кв.м	—	—	Жилое	2778059.68
548	71:29:010501:2230	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2Д	400 +/-7	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	679540
549	71:29:010501:2231	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2Г	521 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	885100.85
550	71:29:010501:2232	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 5	площадь: 48 кв.м	—	—	Нежилое	798051.97

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 111 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
551	71:29:010501:2233	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 5	площадь: 24 кв.м	—	—	Нежилое	178734.46
552	71:29:010501:2234	Объект незавершенного строительства	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 6	площадь: 27.4 кв.м	—	—	объект незавершенного строительства	329850.79
553	71:29:010501:2235	Объект незавершенного строительства	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 17в	площадь: 176.2 кв.м	—	—	Жилое	3775659.94
554	71:29:010501:2238	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	2050 +/-9.18	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	3414357
555	71:29:010501:2239	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 2Д	площадь: 146.8 кв.м	—	—	Жилое	5658894.4

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 112 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
556	71:29:010501:2240	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 2	494 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	839231.9
557	71:29:010501:2242	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27-г	площадь: 189.5 кв.м	—	—	Жилое	7170789.57
558	71:29:010501:2243	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 2 А	782 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1328500.7
559	71:29:010501:2244	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 150А	площадь: 100.9 кв.м	—	—	Жилое	3335568.94
560	71:29:010501:2245	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 6 Б	площадь: 200.8 кв.м	—	—	Жилое	6673767.85

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 113	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
561	71:29:010501:2247	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 1А	площадь: 236.9 кв.м	—	—	Жилое	5861212.87
562	71:29:010501:2249	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 15	664 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1128036.4
563	71:29:010501:2250	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 11А	площадь: 65.9 кв.м	—	—	Жилое	1645742.83
564	71:29:010501:2251	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 34	площадь: 208.1 кв.м	—	—	Жилое	6916467.94
565	71:29:010501:2255	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 11	1131 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1921399.35

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 114	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
566	71:29:010501:2256	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 145 Б, строен 1	площадь: 35 кв.м	—	—	Жилое	1123187.89
567	71:29:010501:2257	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 145Б	площадь: 35 кв.м	—	—	Жилое	1123187.89
568	71:29:010501:2258	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	протяженность: 41 м	—	—	10) Сооружения коммунального хозяйства	112712.77
569	71:29:010501:2259	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 5Б	площадь: 388.7 кв.м	—	—	Нежилое	13859548.42
570	71:29:010501:2260	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	446 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	757687.1

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 115 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
571	71:29:010501:2261	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	422 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	716914.7
572	71:29:010501:2262	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 4	площадь: 156.4 кв.м	—	—	Жилое	4998761.89
573	71:29:010501:2263	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 3	973 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1652981.05
574	71:29:010501:2266	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 6Б	площадь: 272 кв.м	—	—	Жилое	7066571.86
575	71:29:010501:2267	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 2А, сооружение 1	площадь: 53 кв.м	—	—	Жилое	1535210.08

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 116 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
576	71:29:010501:2268	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	480 +/-8	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома в 1-3 этажа с приусадебными земельными участками для индивидуального жилищного строительства в границах города и сельских населенных пунктов	—	815448
577	71:29:010501:2269	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	383 +/-7	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома в 1-3 этажа с приусадебными земельными участками для индивидуального жилищного строительства в границах города и сельских населенных пунктов, в том числе для ведения личного подсобного хозяйства в границах сельских населенных пунктов	—	650659.55
578	71:29:010501:2270	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Артема, д 17-Г	496 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	842629.6
579	71:29:010501:2273	Сооружение	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	протяженность: 28 м	—	—	объекты нежилых назначения, не определено	76974.58
580	71:29:010501:2274	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Артема	протяженность: 3 м	—	—	10) сооружения коммунального хозяйства	8247.28

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 117 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
581	71:29:010501:2275	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	протяженность: 3 м	—	—	10) сооружения коммунального хозяйства	8247.28
582	71:29:010501:2276	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 165	площадь: 35.9 кв.м	—	—	Жилое	377331.01
583	71:29:010501:2277	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 14	1076 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1827962.6
584	71:29:010501:2278	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 145Б	2400 +/-17	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	3997296
585	71:29:010501:2279	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27	2143 +/-16	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	3569252.22

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 118 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
586	71:29:010501:2280	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27а	400 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	679540
587	71:29:010501:2281	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 24	площадь: 40.1 кв.м	—	—	Жилое	421478.97
588	71:29:010501:2282	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 2	площадь: 214.5 кв.м	—	—	Жилое	7195136.15
589	71:29:010501:2284	Объект незавершенного строительства	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, находится на земельном участке по улице Артема, д. 30Б	площадь застройки: 70 кв.м	—	—	Объект незавершенного строительства	117975.83
590	71:29:010501:2285	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Артема, д 30А	площадь: 144 кв.м	—	—	Жилое	4359355.61

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 119	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
591	71:29:010501:2287	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 30А	610 +/-9	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	1036298.5
592	71:29:010501:2288	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	590 +/-9	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	1002321.5
593	71:29:010501:2290	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 55	383 +/-6	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлинические учреждения	—	528183.81
594	71:29:010501:2291	Земельный участок	301664, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	340 +/-6	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлинические учреждения	—	332125.6
595	71:29:010501:2292	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	протяженность: 11 м	—	—	объекты нежилого назначения, городского коммунального хозяйства	30240.01

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 120	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
596	71:29:010501:2293	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27-г	1084 +/-12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1841553.4
597	71:29:010501:2295	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 25	площадь: 117.8 кв.м	—	—	Жилое	4783994.77
598	71:29:010501:2296	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27Б	786 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1335296.1
599	71:29:010501:2297	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Беговая, д 5	площадь: 78.1 кв.м	—	—	Жилое	823425.34
600	71:29:010501:2299	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 165	1040 +/-11.29	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1766804

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 121 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
601	71:29:010501:2300	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 24	737 +/-9.5	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1252052.45
602	71:29:010501:2301	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 53А	165 +/-4	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлинические учреждения	—	227546.55
603	71:29:010501:2303	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошовой, д 4, строен 1, Российская Федерация	площадь: 78.8 кв.м	—	—	Жилое	1986159.12
604	71:29:010501:2304	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 25А	560 +/-8	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	951356
605	71:29:010501:2305	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	400 +/-7	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	679540

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 122 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
606	71:29:010501:2306	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 12, строение 1	площадь: 65.6 кв.м	—	—	Жилое	1041482.53
607	71:29:010501:2307	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 25А, в 25-ти метрах восточнее дома №34 по ул. Артема	площадь: 139.6 кв.м	—	—	Жилое	5480679.69
608	71:29:010501:2308	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 55	площадь: 679.8 кв.м	—	—	Нежилое	3597440.08
609	71:29:010501:2309	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса	520 +/-7.98	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	883402
610	71:29:010501:2311	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	протяженность: 7 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	19566.16

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 123 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
611	71:29:010501:2312	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 55	площадь: 616.4 кв.м	—	—	Нежилое	3315885.57
612	71:29:010501:2313	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 27Д	852 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1447420.2
613	71:29:010501:2314	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 131	площадь: 73.6 кв.м	—	—	Жилое	2155355.26
614	71:29:010501:2315	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	площадь: 19.9 кв.м	—	—	Нежилое	555429.09
615	71:29:010501:2318	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 8, Российская Федерация, городской округ город Новомосковск	площадь: 233 кв.м	—	—	Жилое	6111008.56

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 124 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
616	71:29:010501:2319	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 53А	площадь: 304.2 кв.м	—	—	Нежилое	5364191.3
617	71:29:010501:2320 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, з/у 161А	1288 +/-13	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	2188118.8
618	71:29:010501:2322	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса, д 12А	1063 +/-11.41	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1805877.55
619	71:29:010501:2323	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, д 5	296 +/-6	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	502859.6
620	71:29:010501:2324	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	120 +/-4	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлинические учреждения	—	117220.8

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 125 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
621	71:29:010501:2325	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	83 +/-3	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлинические учреждения	—	81077.72
622	71:29:010501:2326	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 30Б	площадь: 107 кв.м	—	—	Жилое	4345210.71
623	71:29:010501:2327	Сооружение	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	протяженность: 7 м	—	—	сооружения трубопроводного транспорта	19566.16
624	71:29:010501:2328	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	протяженность: 4 м	—	—	сооружения трубопроводного транспорта	11364.96
625	71:29:010501:2329	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, в 6м от д.20	протяженность: 3 м	—	—	сооружения трубопроводного транспорта	8523.72

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 126 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
626	71:29:010501:2333	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 10	площадь: 287.7 кв.м	—	—	Жилое	7187092.9
627	71:29:010501:2337	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 34А	площадь: 96.4 кв.м	—	—	Жилое	3168069.24
628	71:29:010501:2339	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, д 14	площадь: 142.9 кв.м	—	—	Жилое	5610209.78
629	71:29:010501:2342	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 5	площадь: 56.6 кв.м	—	—	Жилой дом	1809697.28
630	71:29:010501:2345	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, с пос. шахты 27, ул дворовая, д 12	площадь: 147.2 кв.м	—	—	Жилое	5779083.3

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 127	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
631	71:29:010501:2348	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	603 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1024406.55
632	71:29:010501:2349	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, уч 19	577 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	980236.45
633	71:29:010501:2351	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	663 +/-9	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1126337.55
634	71:29:010501:2352	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 50	450 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	764482.5
635	71:29:010501:2354	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	площадь: 11.3 кв.м, площадь застройки: 11.3 кв.м	—	—	сооружения электроэнергетики	518102.42

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 128	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
636	71:29:010501:2355	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 6Б	870 +/-10	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1477999.5
637	71:29:010501:2356	Здание	Тульская область, Новомосковский район, городской округ муниципальное образование г. Новомосковск, ул. Куйбышева	площадь: 74.3 кв.м	—	—	Нежилое	467150.6
638	71:29:010501:2357	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 19А	площадь: 127.4 кв.м	—	—	Жилое	5173940.63
639	71:29:010501:2358	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, д 19	площадь: 118 кв.м	—	—	Жилое	4792042.95
640	71:29:010501:2362	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, уч 7Б	1193 +/-6.97	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	2026728.05

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 129 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
641	71:29:010501:2363	Сооружение	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Урванка	протяженность: 21 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	60633.6
642	71:29:010501:2364	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Артема	600 +/-9	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства для индивидуального жилого дома на праве личной собственности	—	1019310
643	71:29:010501:2365	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Артема	470 +/-8	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства для индивидуального жилого дома на праве личной собственности	—	798459.5
644	71:29:010501:2493	Здание	Российская Федерация, Тульская область, Городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Урванка, д. 158А	площадь: 203.6 кв.м	—	—	Жилое	5383014.95
645	71:29:010501:2495	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Урванка	1111 +/-12	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1887422.35

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 130 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
646	71:29:010501:2496	Сооружение	Российская Федерация, Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Урванка	протяженность: 34 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	95035.65
647	71:29:010501:2497	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, п. Урванка, д. 161 Б	410 +/-7	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	696528.5
648	71:29:010501:2498	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Артема	протяженность: 6 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	17047.44
649	71:29:010501:2499	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Дворовая	800 +/-6.08	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1359080
650	71:29:010501:2500	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Дворовая	400 +/-6.04	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	679540

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 131	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
651	71:29:010501:2501	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	646 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1097457.1
652	71:29:010501:2502	Здание	Российская Федерация, Тульская область, г.Новомосковск, ул.Кошевого,д.25	площадь: 117.1 кв.м	—	—	Жилое	3666952.52
653	71:29:010501:2504	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 50	площадь: 118 кв.м	—	—	Жилое	4835494.11
654	71:29:010501:2506	Здание	Российская Федерация, Тульская обл, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул.Куйбышева/Артема, район АЗС	площадь: 51.3 кв.м	—	—	Нежилое	416669.33
655	71:29:010501:2507	Здание	Российская Федерация, городской округ город Новомосковск	площадь: 34.9 кв.м	—	—	Жилое	1171315.61

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 132	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
656	71:29:010501:2508	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	1427 +/-13	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	2424258.95
657	71:29:010501:2509	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	744 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1263944.4
658	71:29:010501:2510	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, уч 11А	738 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1253751.3
659	71:29:010501:2512	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	588 +/-8.49	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	998923.8
660	71:29:010501:2513	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	753 +/-9.6	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1279234.05

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 133 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
661	71:29:010501:2514	Объект незавершенного строительства	Тульская область	площадь застройки: 957 кв.м	—	—	здание административно-хозяйственного назначения	1173794.57
662	71:29:010501:2515	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, уч 17	1000	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома на праве личной собственности	—	1698850
663	71:29:010501:2516	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 57, корп 2	площадь: 7775.3 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	320446286.57
664	71:29:010501:2666	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 57, корп 1	площадь: 7756.2 кв.м	—	—	Многоквартирный дом	319658137.39
665	71:29:010501:2814	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, Российская Федерация, Тульская область, городской округ Новомосковск, город Новомосковск.	протяженность: 27 м	—	—	сооружения электроэнергетики	24780.62

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 134 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
666	71:29:010501:2815	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	протяженность: 11 м	—	—	сооружения электроэнергетики	10095.81
667	71:29:010501:2816	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	803 +/-5.67	Земли населенных пунктов	Для амбулаторно - поликлинических учреждений	—	784402.52
668	71:29:010501:2817	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, з/у 7Б	654 +/-8.95	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1111047.9
669	71:29:010501:2819	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема, д 25 Б	400 +/-7	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	679540
670	71:29:010501:2820	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 144Б	площадь: 146.8 кв.м	—	—	Жилое	5867930.08

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 135	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
671	71:29:010501:2821	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	955 +/-10.82	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1622401.75
672	71:29:010501:2824	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, участок 158	839 +/-10	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1425335.15
673	71:29:010501:2825	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая, з/у 12	973 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1652981.05
674	71:29:010501:2826	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	площадь: 144.6 кв.м	—	—	Жилое	4474053.69
675	71:29:010501:2827	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	площадь: 39.7 кв.м	—	—	Нежилое	398088.84

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 136	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
676	71:29:010501:2828	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	867 +/-10.31	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1472902.95
677	71:29:010501:2830	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	400 +/-7	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	679540
678	71:29:010501:2831	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, участок 27	400 +/-7	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	679540
679	71:29:010501:2832	Земельный участок	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Урванка, з/у 159	986 +/-10.99	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1675066.1
680	71:29:010501:2833	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	площадь: 127.9 кв.м	—	—	Жилое	5288427.74

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 137	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
681	71:29:010501:2834	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева, з/у 10	962 +/-10.86	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1634293.7
682	71:29:010501:2835	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	730 +/-9	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1240160.5
683	71:29:010501:2836	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	470 +/-8	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	798459.5
684	71:29:010501:2837	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	протяженность: 58 м	—	—	1.1. сооружения электротехники	52237.45
685	71:29:010501:2838	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Артема, участок 42 А	736 +/-9.5	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1250353.6

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 138	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
686	71:29:010501:2840	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	площадь: 119.4 кв.м	—	—	Жилое	4936881.21
687	71:29:010501:2841	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	918 +/-10.6	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	—	1559544.3
688	71:29:010501:2843	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	площадь: 117.6 кв.м	—	—	Жилое	4862441.66
689	71:29:010501:2844	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Артема	площадь: 450 кв.м	—	—	Жилое	13545852.13
690	71:29:010501:2845	Здание	Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, город Новомосковск, ул Дворовая, дом 7Б.	площадь: 178.2 кв.м	—	—	Жилое	5472481.61

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 139 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
691	71:29:010501:2846	Сооружение	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	протяженность: 25 м	—	—	1.1. сооружения электроэнергетики	22945.02
692	71:29:010501:2847	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого, участок 26	677 +/-9.11	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	—	1150121.45
693	71:29:010501:2848	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	16 +/-1	Земли населенных пунктов	Связь	—	34513.6
694	71:29:010501:2849	Сооружение	Российская Федерация, Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Тимирязева	протяженность: 72 м	—	—	1.1. сооружения электроэнергетики	66081.66
695	71:29:010501:2850	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Кошевого, д 9Б	площадь: 15.2 кв. м	—	—	Жилое	260912.08

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 140 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
696	71:29:010501:2852	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	1198 +/-12	Земли населенных пунктов	Для ведения предпринимательской деятельности - услуги автосервиса, ритуальные услуги, другие виды деятельности, для ведения предпринимательской деятельности (расширение автосервиса)	—	2708977.5
697	71:29:010501:2853	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды	893 +/-10	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1517073.05
698	71:29:010501:2854	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды	964 +/-11	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1637691.4
699	71:29:010501:2855	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	600 +/-8.57	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1019310
700	71:29:010501:2856	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	600 +/-8.57	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1019310

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 141 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
701	71:29:010501:2857	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	400 +/-7	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	679540
702	71:29:010501:2858	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	протяженность: 4 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	11549.26
703	71:29:010501:2859	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 164	площадь: 289.4 кв.м	—	—	Жилое	10064249.05
704	71:29:010501:2862	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	протяженность: 43 м	—	—	1.1. сооружения электроэнергетики	27034.04
705	71:29:010501:2863	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	протяженность: 1 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	2979.46

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 142 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
706	71:29:010501:2864	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	1130 +/-11	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1919700.5
707	71:29:010501:2870	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	1080	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	—	1834758
708	71:29:010501:2871	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса	площадь: 131.1 кв.м	—	—	Жилой дом	3960650.51
709	71:29:010501:2873	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	400 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	679540
710	71:29:010501:2874	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	1004 +/-11.09	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1705645.4

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 143	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
711	71:29:010501:2875	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	505 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	857919.25
712	71:29:010501:2876	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	504 +/-8	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	856220.4
713	71:29:010501:2877	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	400 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	679540
714	71:29:010501:2878	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	463 +/-8	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	786567.55
715	71:29:010501:2880	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	455 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	772976.75

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 144	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
716	71:29:010501:2881	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	площадь: 136.2 кв.м	—	—	Жилой дом	5732102.84
717	71:29:010501:2882	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	протяженность: 30 м	—	—	1.1. сооружения электроэнергетики	28563.33
718	71:29:010501:2883	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	площадь: 101.4 кв.м	—	—	Жилой дом	4267069.54
719	71:29:010501:2884	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	542 +/-8	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	920776.7
720	71:29:010501:2885	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 47В	площадь: 860.4 кв.м	—	—	Нежилое	25805078.51

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 145 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
721	71:29:010501:2886	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	протяженность: 191 м	—	—	1.1. сооружения электроэнергетики	124570.45
722	71:29:010501:2887	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	протяженность: 24 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	73718.67
723	71:29:010501:2888	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Тимирязева	протяженность: 4 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	12286.44
724	71:29:010501:2889	Объект незавершенного строительства	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	площадь застройки: 102.9 кв. м	—	—	иное сооружение (жилой дом)	1560820.23
725	71:29:010501:2890	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы	725 +/-9.42	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1231666.25

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 146 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
726	71:29:010501:2891	Сооружение	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	протяженность: 21 м	—	—	1.1. сооружения электроэнергетики	19994.33
727	71:29:010501:2892	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка	614 +/-9	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	—	1043093.9
728	71:29:010501:2893	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	1168 +/-12	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	1984256.8
729	71:29:010501:2894	Здание	301663, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 11	площадь: 138.3 кв. м	—	—	Жилой дом	5404747.88
730	71:29:010501:2895	Объект незавершенного строительства	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	площадь застройки: 117.6 кв. м	—	—	иное сооружение (жилой дом)	707854.98

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 147 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
731	71:29:010501:2896	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	28 +/-2	Земли населенных пунктов	размещение гаражей для собственных нужд	—	62246.49
732	71:29:010501:2897	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	площадь: 153.2 кв.м	—	—	Жилое	6232962.74
733	71:29:010501:2898	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	площадь: 32.3 кв.м	—	—	Жилой дом	1131540.01
734	71:29:010501:2899	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	319 +/-3.65	Земли населенных пунктов	Объекты дорожного сервиса (размещение магазинов сопутствующих товаров)	—	721338.75
735	71:29:010501:2900	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	протяженность: 16 м	—	—	1.1. сооружения электроэнергетики	15233.78

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 148 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
736	71:29:010501:2903	Сооружение	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошелево	протяженность: 47 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	140034.75
737	71:29:010501:2904	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	563 +/-4.82	Земли населенных пунктов	—	Для индивидуального жилищного строительства	956452.55
738	71:29:010501:2906	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды	1200 +/-12	Земли населенных пунктов	—	для индивидуального жилищного строительства	2038620
739	71:29:010501:2907	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	площадь: 365.8 кв.м	—	—	Нежилое	7244115.71
740	71:29:010501:2908	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	29 +/-2	Земли населенных пунктов	—	хранение автотранспорта	64469.58

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 149 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
741	71:29:010501:2909	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	811 +/-5.72	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	_____	1377767.35
742	71:29:010501:2910	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева	606 +/-5.23	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	1029503.1
743	71:29:010501:2911	Земельный участок	обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, по проезду №1, ул. Куйбышева, поз. 6	475 +/-4.84	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	806953.75
744	71:29:010501:2912	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	площадь: 29.4 кв.м	_____	_____	Жилой дом	828082.4
745	71:29:010501:2913	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	5000 +/-14.56	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	_____	18270.28

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 150 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 155 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
746	71:29:010501:2914	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	5000 +/-14.51	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	_____	18270.28
747	71:29:010501:2915	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	5000 +/-14.48	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	_____	18270.28
748	71:29:010501:2916	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	4765 +/-14.18	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	_____	17411.58
749	71:29:010501:2917	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	5000 +/-14.4	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	_____	18270.28
750	71:29:010501:2918	Земельный участок	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск	5000 +/-14.22	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	_____	18270.28

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 151	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
751	71:29:010501:2920	Сооружение	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Дворовая	протяженность: 2 м	—	—	7.7. сооружения трубопроводного транспорта	6143.22
752	71:29:010501:2921	Земельный участок	Тулская область, г.Новомосковск, ул. Куйбышева, ПГСК-33, блок 36, гараж 4	28 +/-2	Земли населенных пунктов	хранение автотранспорта	—	62246.49
753	71:29:010501:2923	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Вильямса	площадь: 204.6 кв.м	—	—	Жилой дом	7176915.2
754	71:29:010501:2924	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	площадь: 57.3 кв.м	—	—	Жилой дом	1751764.32
755	71:29:010501:2925	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Артема	площадь: 124.4 кв.м	—	—	Нежилое	1652689.7

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 152	раздела 1	Всего листов раздела 1: 155	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
756	71:29:010501:2926	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Кошевого	площадь: 211.2 кв.м	—	—	Жилой дом	5644373.33
757	71:29:010501:2927 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Правды, д 5	813 +/-9.98	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	1381165.05
758	71:29:010308:3141	Земельный участок	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Трудовые Резервы, д 37-б	44 +/-2.33	Земли населенных пунктов	для строительства палатки по реализации продовольственных товаров	—	275702.68
759	71:29:010302:4736	Здание	301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, д 136	площадь: 753.4 кв.м	—	—	Нежилое	10681234.36
760	71:00:000000:14337	Здание	Тулская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 151а	площадь: 36.4 кв.м	—	—	Жилое	510108.98

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 153 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
761	71:00:000000:21674	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 158	площадь: 26.2 кв.м	—	—	Жилое	450095.78
762	71:00:000000:21734	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 162	площадь: 161.8 кв.м	—	—	Жилое	2633189.79
763	71:00:000000:22520	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 161а	площадь: 77.8 кв.м	—	—	Жилое	1443850.62
764	71:00:000000:43883	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, д 152а	площадь: 50.9 кв.м	—	—	Жилое	725536.11
765	71:00:000000:43886	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 161	площадь: 72.6 кв.м	—	—	Жилое	892198.02

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 154 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
766	71:00:000000:44074	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 156	площадь: 107.7 кв.м	—	—	Жилое	3146887.54
767	71:00:000000:44663	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 144а	площадь: 56.5 кв.м	—	—	Жилое	744924.13
768	71:00:000000:45489	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, п Урванка, д 150	площадь: 71.4 кв.м	—	—	Жилое	625496.7
769	71:00:000000:45497	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 155	площадь: 35.1 кв.м	—	—	Жилое	368912.3
770	71:00:000000:45736	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, д 154	площадь: 62.2 кв.м	—	—	Жилое	544859.1

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 155 раздела 1 Всего листов раздела 1: 155 Всего разделов: 12 Всего листов: 1014

« 01 » сентября, 2024 г. № ****_**/****_*****

Номер кадастрового квартала: 71:29:010501

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
771	71:00:000000:45739	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Урванка, д 160	площадь: 46.6 кв.м	—	—	Жилое	701586.33
772	71:00:000000:53127	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 152	площадь: 53.3 кв.м	—	—	Жилое	541593.77
773	71:00:000000:56653	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, ГСК 33, гараж 15, блок 36, /ул Трудовые резервы, ПГСК №33	площадь: 23.1 кв.м	—	—	Нежилое	278868.21
774	71:00:000000:58483	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ул Куйбышева, напротив Детского парка	площадь: 99 кв.м	—	—	Нежилое	1693203.76
775	71:00:000000:62622	Здание	Тульская область, Новомосковский р-н, г Новомосковск, ст Урванка, д 1а	площадь: 37.2 кв.м	—	—	Жилое	390971.23

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 7	Всего листов раздела 7: 4	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября 2024 г. № ****_***/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Общая информация о зонах с особыми условиями использования территорий, территориальных зонах, территориях объектов культурного наследия, территориях опережающего социально-экономического развития, зонах территориального развития в Российской Федерации, об игорных зонах, о лесничествах, лесопарках, об особо охраняемых природных территориях, особых экономических зонах, охотничьих угодьях, о земельных участках, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, о береговых линиях (границе водного объекта), единицах кадастрового деления

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
1	71:29:010501	—	граница кадастрового квартала
2	71:29-7.3	08.10.2021	Территориальная зона Зона рекреационного назначения
3	71:29-7.7	11.10.2021	Территориальная зона Зона рекреационного назначения
4	71:29-7.30	20.10.2021	Территориальная зона Жилая зона
5	71:29-7.53	27.10.2021	Территориальная зона Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
6	71:29-6.85	15.06.2020	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
7	71:29-6.106	17.06.2020	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
8	71:29-6.38	09.08.2016	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиификации
9	71:29-6.104	17.06.2020	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
10	71:29-6.97	18.06.2020	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2	раздела 7	Всего листов раздела 7: 4	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября 2024 г. № ****_***/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
11	71:29-6.81	16.04.2020	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
12	71:29-6.121	17.06.2020	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
13	71:29-6.80	24.01.2020	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиификации
14	71:29-6.62	07.02.2017	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
15	71:29-6.225	28.07.2020	Граница зоны с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
16	71:29-6.231	19.10.2020	Граница зоны с особыми условиями использования территории Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
17	71:29-6.233	21.10.2020	Граница зоны с особыми условиями использования территории Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиификации
18	71:29-6.244	21.10.2021	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
19	71:29-6.245	21.10.2021	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
20	71:29-6.246	22.10.2021	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3	раздела 7	Всего листов раздела 7: 4	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября 2024 г. № ****_***/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
21	71:29-6.247	22.10.2021	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
22	71:29-6.79	07.09.2018	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиификации
23	71:29-6.277	10.06.2022	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
24	71:29-6.283	02.08.2022	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
25	71:29-6.289	09.08.2022	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
26	71:29-6.313	14.09.2022	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
27	71:29-6.337	28.11.2022	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
28	71:29-6.345	15.12.2022	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
29	71:29-6.357	01.02.2023	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
30	71:29-6.424	15.05.2023	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4	раздела 7	Всего листов раздела 7: 4	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
31	71:29-6.428	24.05.2023	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
32	71:29-6.462	08.08.2023	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
33	71:29-6.506	15.01.2024	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
34	71:29-6.532	15.01.2024	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
35	71:29-6.559	08.02.2024	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций
36	71:29-6.604	25.04.2024	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
37	71:29-6.627	20.06.2024	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

5. Список используемой литературы и нормативных документов.

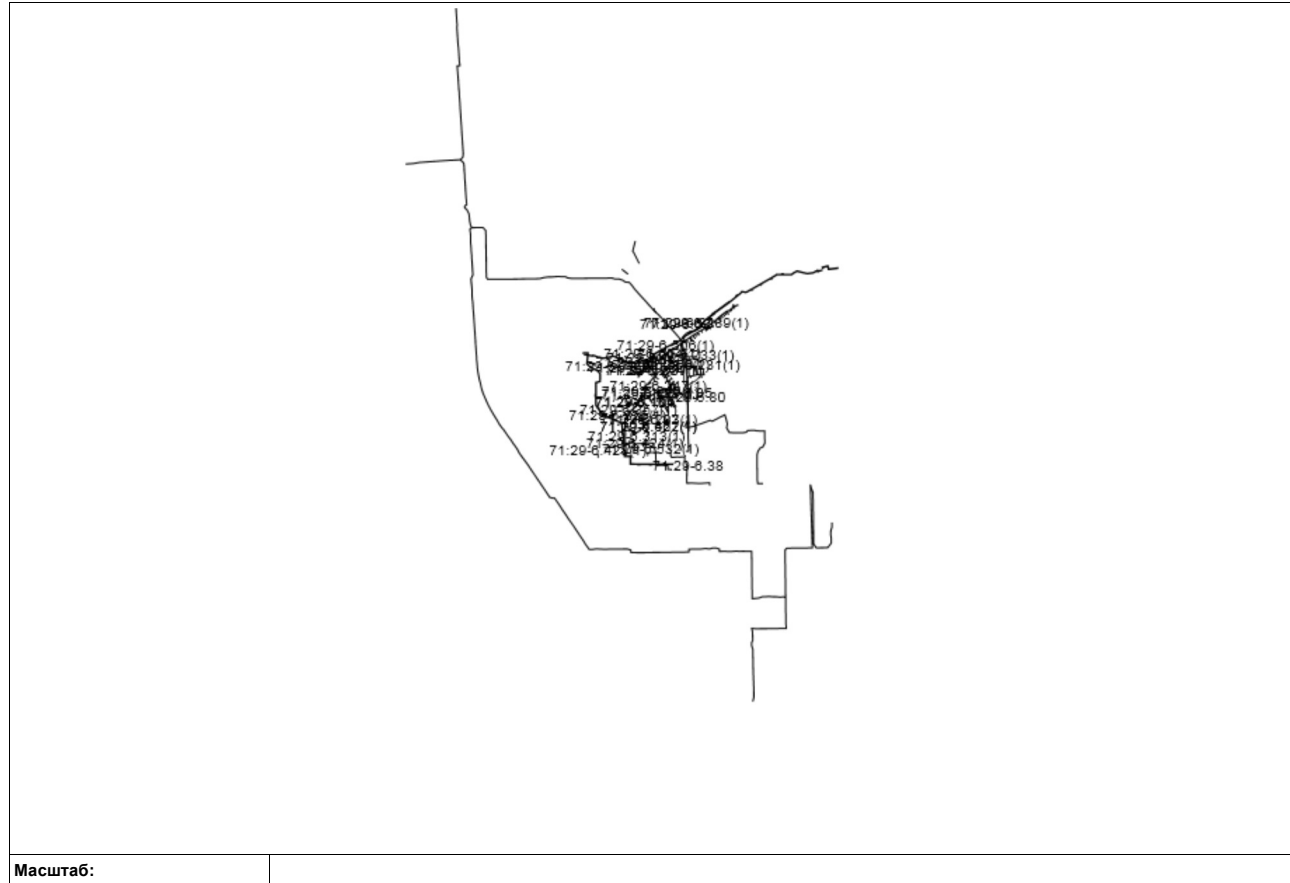
- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Генеральный план МО г. Новомосковск
- Правила Землепользования и застройки МО г. Новомосковск
- Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ;
- Водным кодексом Российской Федерации от 3.06.2006 г. №74-ФЗ;
- Постановлением Правительства РФ от 30.07.2009 г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»;
- "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстра России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 31.05.2022)
- СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения»
- Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ;
- Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. №52-ФЗ;

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября 2024 г. № ****_**/****_*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

План (чертеж, схема) зон с особыми условиями использования территорий, расположенных в кадастровом квартале



полное наименование должности

И.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 12	Всего листов: 1014
« 01 » сентября 2024 г. № *****/****/*****				
Номер кадастрового квартала: 71:29:010501				

План (чертеж, схема) объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале



Масштаб:

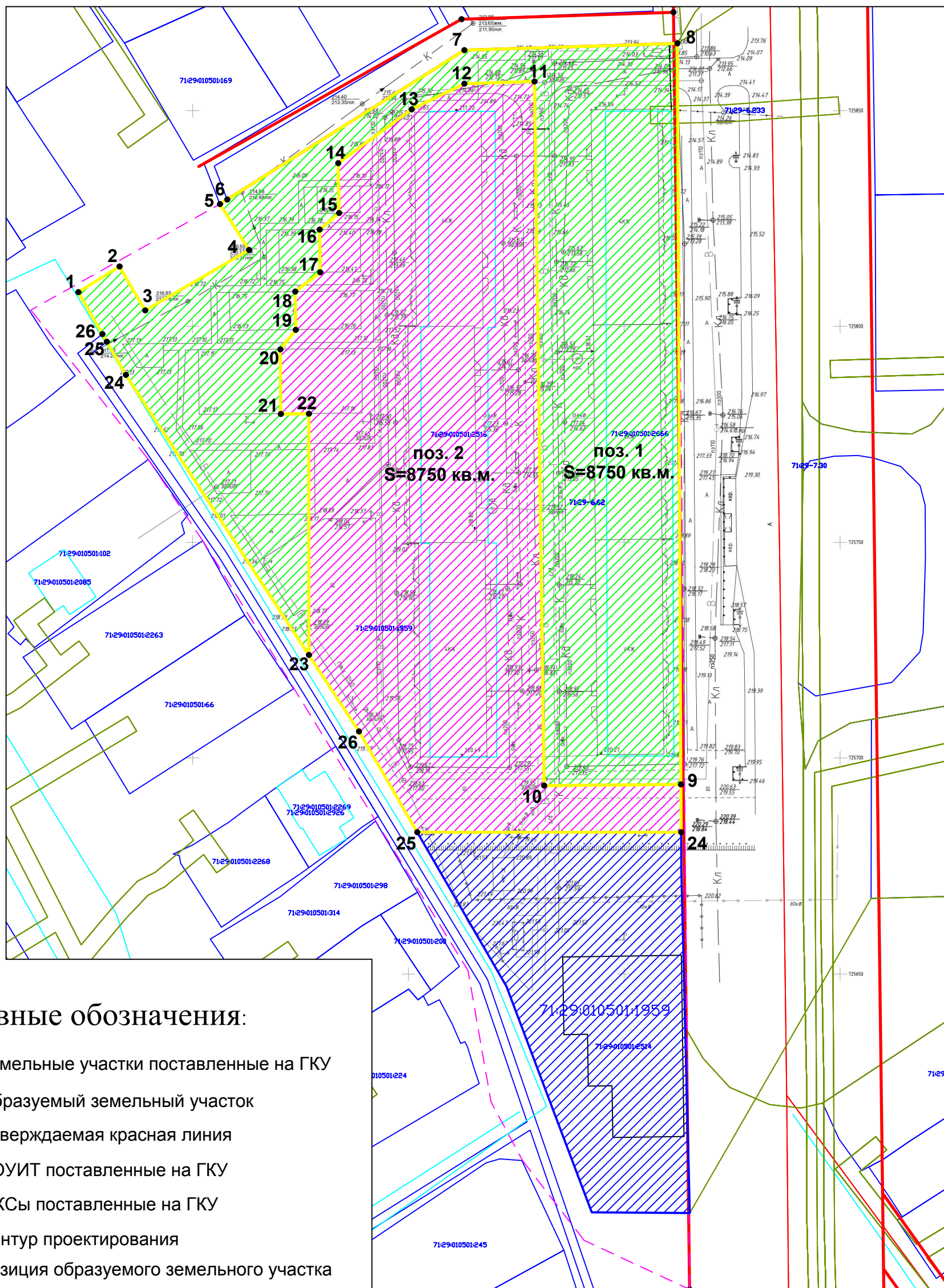
_____ полное наименование должности

_____ М.П.

_____ подпись

_____ инициалы, фамилия

Проект межевания территории Масштаб 1:1000



Примечание:

1) Категория земель всех земельных участков - Земли населенных пунктов

ПМТ -А 04-2024					
Тульская область, город Новомосковск					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				Черников В.И.	12.2024
Проект межевания территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.					
Стадия п			Лист 1		Листов 1
Проект межевания территории М 1:2000 Система координат Местная МСК 71.1					
ООО Центр Геодезии и землеустройства "Геолан"					

ООО «Центр геодезии и землеустройства «Геолайн»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул.
Кошевого г. Новомосковск Тульской области

Том 1
Основная часть

ППТ -А 04-2024

г. Новомосковск
2024 г.

					ППТ -А 04-2024	Лист
						1

Документация по планировке территории
выполнена на основании документов территориального
планирования, правил землепользования и застройки, в
соответствие с требованиями технических регламентов,
нормативов градостроительного проектирования,
градостроительных регламентов с учётом границ территорий
объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями
использования территорий.

Директор ООО «Центр геодезии
и землеустройства «Геолайн»

В. И. Черников

					ПШТ -А 04-2024	Лист
						2

Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

Введение

Работа выполнена в соответствии с требованиями, установленными Земельным Кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Региональными Нормативами градостроительного проектирования Тульской области, иными действующими нормативными правовыми документами.

Основными задачами проекта являются:

- Установление в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, размеров и границ участков объектов капитального строительства, зеленых насаждений, улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций.

- Проект планировки территории разработан на основании постановления № 4254 от 28.11.2024г. Целью проекта планировки территории является формирование границ земельных участков под двумя многоквартирными домами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы, д.57, корпус 1; Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы, д.57, корпус 2.

- определение размеров и границ в земельных участках под объектами недвижимости с учетом их потребностей, связанных с нормативными условиями эксплуатации этих объектов;

- установление градостроительных требований к использованию сформированных земельных участков, в том числе ограничений и обременении;

- определение проектных координат поворотных точек для границ проектируемых земельных участков.

Проект планировки является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи

					ППТ -А 04-2024	Лист
						4

кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Система координат местная. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

1. Общие данные

Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области, разработан по заказу: ООО «ПИК».

Проект планировки территории разработан на основании постановления № 4254 от 28.11.2024 г.

2. Проект планировки территории

Участок проектирования расположен в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.

Природно-климатические характеристики участка:

- нормативная глубина промерзания грунтов - 1,4м.
- климатический район строительства согласно СНиП 23-01-99-П В;
- Средняя температура самого холодного месяца (январь) составляет -10.9 – -11°C, самого теплого месяца (июль) – +18.0 – +18.1°C. Зарегистрированный абсолютный минимум температуры воздуха –42°C, абсолютный максимум температуры воздуха +37°C. Продолжительность безморозного периода составляет примерно 140 дней.

- нормативное значение ветрового давления для I района по СНиП 2.01.07-85*-0,23кПа (23 кг/м²);

- нормативное значение веса снегового покрова для III района по СНиП 2.01.07-85* -1,8 кПа (180 кг/м²).

Преобладающее направление ветров: Южное и Западное.

					ППТ -А 04-2024	Лист
						5

Роза ветров в Новомосковске

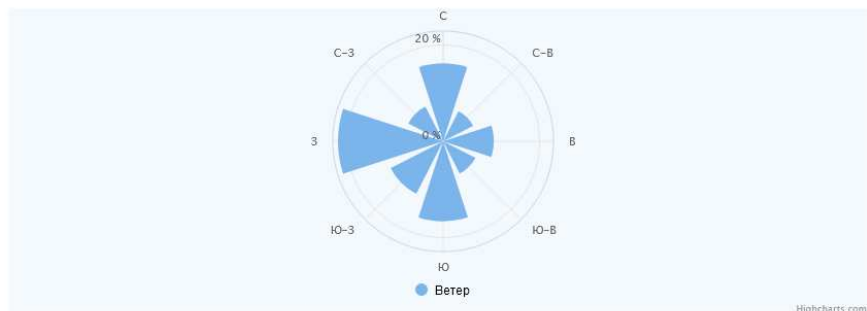


График ветра (направление - откуда дует ветер) в Новомосковске, с усредненными значениями согласно нашим данным.

С ▾	С-В ▲	В ◀	Ю-В ▼	Ю ▲	Ю-З ▼	З ▶	С-З ▲
Северный	Северо-Восто...	Восточный	Юго-Восточный	Южный	Юго-Западный	Западный	Северо-Запад...
16.2%	7%	10.5%	7.5%	16.6%	12.2%	21.8%	8.1%

Общая характеристика территории.

Комплексная оценка территории

Территория расположена в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области

Площадь территории проектирования – 23 724 м².

Участок ограничен:

- с севера – застроенная территории;
- с юга – застроенная территории;
- с запада – застроенная территории;
- с востока – ул. Трудовые резервы

Участок имеет ровную поверхность.

Комплексный градостроительный анализ территории

Комплексный градостроительный анализ территории выполнен с целью определения и выявления проблемных планировочных ситуаций, требующих разрешения в период строительства.

В процессе оценки проанализированы следующие факторы:

- природные условия и ресурсы;
- современное использование территории;
- планировочные ограничения;
- состояние транспортной и инженерной инфраструктуры.

Комплексный градостроительный анализ территории позволил выявить следующее:

1. На территории участка нет зданий и сооружений, предназначенных к сносу. Проблемы прокладки новых сетей не существует.
2. На земельном участке, планируемом под застройку объекты культурного наследия отсутствуют.

Территория ограничения градостроительной деятельности

Анализ территориальных ресурсов и оценка возможностей развития проектируемой территории выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

В соответствии с п. 4 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территорий признаются: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

К зонам с особыми условиями использования в границах проектируемой территории отнесены:

- охранные зоны объектов культурного наследия;
- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;
- охранные зоны линий и сооружений связи;
- охранные зоны сетей газоснабжения;
- охранные зоны сетей водоснабжения.

Транспортная инфраструктура

На территорию проектирования предусмотрен въезд со свободной городской земли. Существующий подъезд (выезд) к земельному участку поз. 1, поз. 2 расположен с восточной стороны территории, с ул. Трудовые резервы г. Новомосковск, Тульской области.

Архитектурно-планировочные показатели:

Площадь территории проектирования – 23 724 м²

Количество формируемых земельных участков - 2 шт.

								Лист
								7

4. Список используемой литературы и нормативных документов.

- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Генеральный план МО г. Новомосковск
- Правила Землепользования и застройки МО г. Новомосковск
- Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ;
- Водным кодексом Российской Федерации от 3.06.2006 г. №74-ФЗ;
- Постановлением Правительства РФ от 30.07.2009 г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»;
- "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 31.05.2022)
- СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения»
- Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ;
- Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. №52-ФЗ;

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

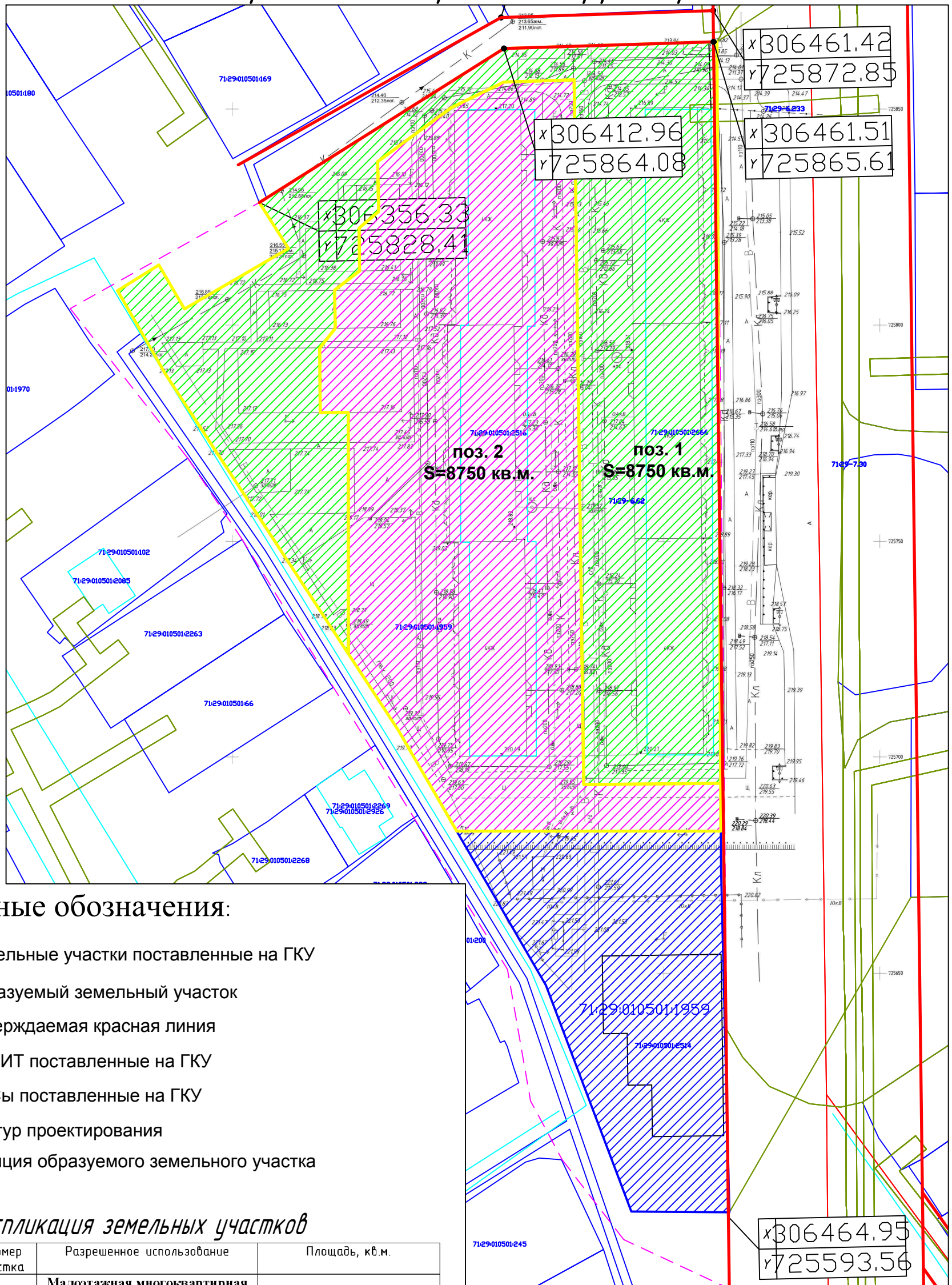
ПШТ -А 04-2024

Лист

9

Проект планировки территории Масштаб 1:2000

Чертеж планировки территории



					ППТ -А 04-2024			
					Тульская область, город Новомосковск			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						п	1	1
Директор					Черников В.И.	12.2024	000 Центр Геодезии и землеустройства "Геолан"	
					Проект планировки территории в границах ул. Трудные резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области. Чертеж планировки территории М 1:2000 Система координат Местная МСК 71.1			

ООО «Центр геодезии и землеустройства «Геолайн»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул.
Кошевого г. Новомосковск Тульской области

Том 2
Материалы по обоснованию

ППТ -А 04-2024

г. Новомосковск
2024 г.

					ППТ -А 04-2024	Лист
						1

Документация по планировке территории
выполнена на основании документов территориального
планирования, правил землепользования и застройки, в
соответствие с требованиями технических регламентов,
нормативов градостроительного проектирования,
градостроительных регламентов с учётом границ территорий
объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями
использования территорий.

Директор ООО «Центр геодезии
и землеустройства «Геолайн»

В. И. Черников

					ПШТ -А 04-2024	<i>Лист</i>
						2

Содержание

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

1.	Общие данные	4
2.	Постановление о разработке проекта планировки территории.....	5
3.	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	7
4.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.....	8
5.	Результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории.....	18
6.	Список используемой литературы.....	19
Графическая часть.....		

- Ситуационный план

- Схема границ зон с особыми условиями использования территории

- План красных линий

- План современного использования территории

- Схема организации транспорта и улично-дорожной сети

1. Общие данные

Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области, разработан по заказу: ООО «ПИК».

Проект планировки территории разработан на основании постановления № 4254 от 28.11.2024 г.

					ПШТ -А 04-2024	Лист
						4



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОМОСКОВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2024 № 4254

О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, на основании статей 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новomosковск, администрация муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разработать проект планировки территории и проект межевания территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошовой г. Новomosковск Тульской области.

2. Управлению архитектуры и градостроительства от лица администрации муниципального образования город Новomosковск обеспечить подготовку документации по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления, на основании Генерального плана муниципального образования город Новomosковск, утвержденного решением Собрании депутатов муниципального образования город Новomosковск от 26.07.2012 № 73-1 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Новomosковск», и Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новomosковск, утвержденных постановлением администрации муниципального образования город Новomosковск от 28.06.2021 № 1611 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новomosковск».

3. Управлению информатизации и массовых коммуникаций опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новomosковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новomosковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

004695



ППТ -А 04-2024

Лист

5

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Сизова Ф.С.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава администрации
муниципального образования**



Р.В. Бутов

ПШТ -А 04-2024

Лист

6

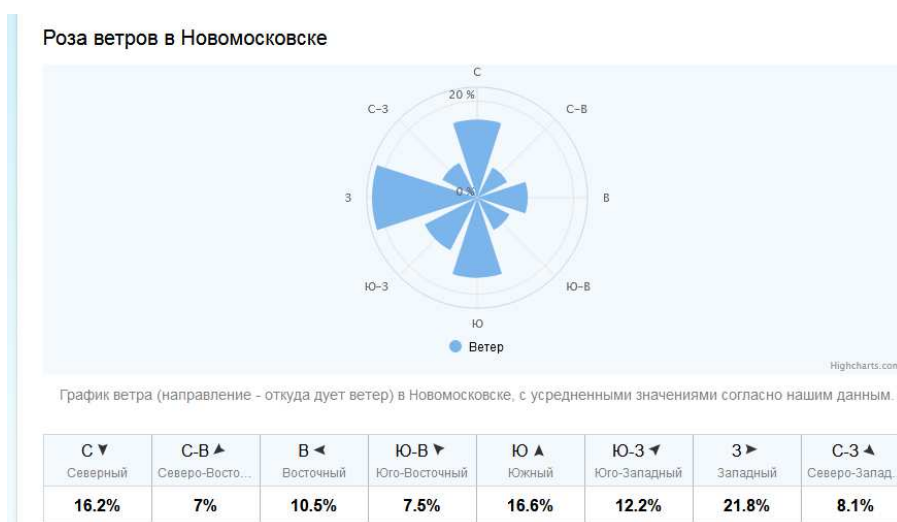
2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Участок проектирования расположен в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области

Природно-климатические характеристики участка:

- нормативная глубина промерзания грунтов - 1,4м.
- климатический район строительства согласно СНиП 23-01-99-П В;
- Средняя температура самого холодного месяца (январь) составляет -10.9 – -11°C, самого теплого месяца (июль) – +18.0 – +18.1°C. Зарегистрированный абсолютный минимум температуры воздуха -42°C, абсолютный максимум температуры воздуха +37°C. Продолжительность безморозного периода составляет примерно 140 дней.
- нормативное значение ветрового давления для I района по СНиП 2.01.07-85*-0,23кПа (23 кг/м²);
- нормативное значение веса снегового покрова для III района по СНиП 2.01.07-85* -1,8 кПа (180 кг/м²).

Преобладающее направление ветров: Южное и Западное.



3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

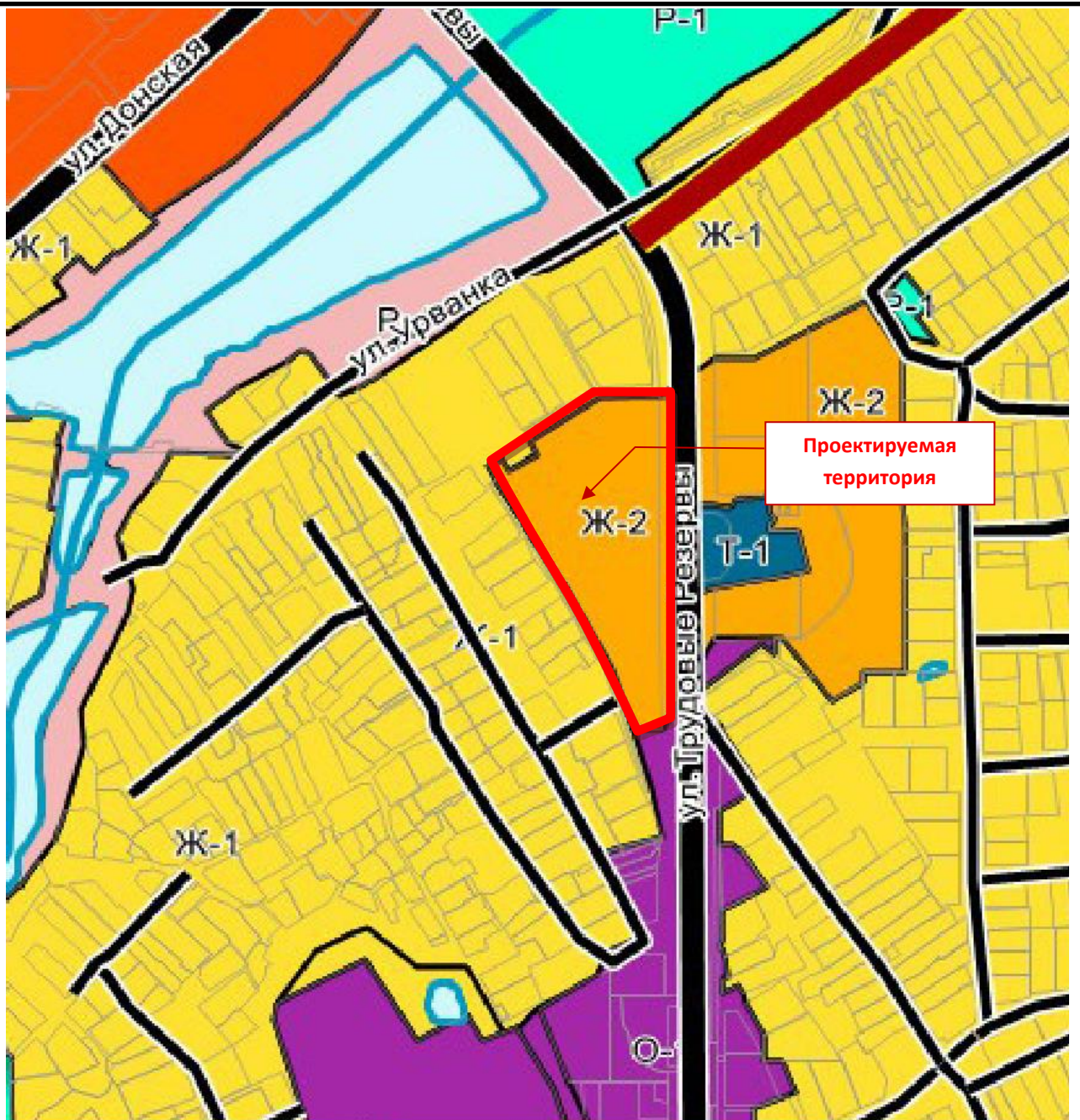
В соответствии с архитектурно-планировочным и объемно-пространственным решением настоящего проекта планировки, проектируемая территория расположена в одной территориальной зоне правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск утвержденных постановлением №3912 от 16.11.2023г., Ж-2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами. Проект планировки территории разработан на основании постановления № 4254 от 28.11.2024г. Целью проекта планировки территории является формирование границ земельных участков под двумя многоквартирными домами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы, д.57, корпус 1; Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Новомосковск, г. Новомосковск, ул. Трудовые Резервы, д.57, корпус 2;

Площадь проектирования – 23 724 кв.м.

На территории в границах проектирования согласно правилам землепользования и застройки отсутствуют особо охраняемые природные территории и объекты историко-культурного наследия.

Территория в границах проектирования согласно «Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск», утвержденных постановлением администрации № 1611 от 28.06.2021г. (в ред. от 16.11.2022 № 3912) расположена в следующих зонах:

					ППТ -А 04-2024	Лист
						8



Ж-2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами.

Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код
Основные виды разрешенного использования		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного	2.1.1

	дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3 классификатора, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега); размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами; размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам	3.2

	оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам; размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи; размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 классификатора	
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев; размещение парков культуры и отдыха; размещение зданий и сооружений	3.6

	для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги; размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса; размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного	4.9.1

	<p>сервиса;</p> <p>размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли;</p> <p>размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли</p>	
Спорт	<p>Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов); размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях; размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц</p>	5.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	<p>Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</p>	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	<p>Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2 классификатора:</p> <p>размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных</p>	12.0

	<p>средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;</p> <p>размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	
--	---	--

Вспомогательные виды разрешенного использования

Улично-дорожная сеть	<p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	12.0.1
Благоустройство территории	<p>Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	12.0.2

Условно разрешенные виды использования

Хранение автотранспорта	<p>Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 классификатора</p>	2.7.1
Дома социального обслуживания	<p>Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами</p>	3.2.1
Оказание	<p>Размещение зданий, предназначенных для служб</p>	3.2.2

социальной помощи населению	психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Наименование размера, параметра	Значение, единица измерения, дополнительные условия
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	Не подлежат установлению
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами	Расстояние до границы соседнего придомового земельного участка составляет: - от наружной стены жилого дома блокированной жилой застройки, многоквартирного жилого дома

<p>которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</p>	<p>малой этажности – не менее 3 м <*></p>
<p>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество этажей не более 3-х, при общем количестве совмещенных домов не более десяти - для блокированной жилой застройки; 2. Количество этажей не более 3-х, включая мансардный, - для застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности; 3. Предельная высота гаражей 4 м; <*> 4. Для иных объектов – не подлежит установлению (определяются исходя из требований противопожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты в соответствии с действующими нормами и правилами)
<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</p>	<p>в соответствии с ч.3 ст. 19 Правил</p>
<p>Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Расстояние от наружной стены жилого дома блокированной жилой застройки, многоквартирного жилого дома малой этажности с квартирами в первом этаже, от жилого дома на приусадебном земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства должно быть: <ul style="list-style-type: none"> - до красной линии улиц – не менее 5 м; - до красной линии проездов – не менее 3 м; 2. Расстояние от наружной стены многоквартирного жилого дома малой этажности со встроенными в первый этаж или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме помещений учреждений образования и воспитания, допускается размещать без отступа от красной линии. 3. В районах сложившейся застройки, жилые дома могут располагаться по существующей линии застройки, определенной планировочной структурой квартала. 4. Гаражи для личного транспорта (отдельно стоящие, пристроенные и встроенно-пристроенные к жилым домам) допускается размещать без отступа от красной линии. 5. Расстояния между объектами капитального строительства определяются исходя из требований противопожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты в соответствии с действующими нормами и правилами. 6. Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию их собственников с

учетом противопожарных требований <*>

<*> Градостроительные регламенты установлены только в отношении застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности, блокированными жилыми домами.

4. Результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории

По результатам комплексных инженерно-геодезических изысканий было выявлено, что участок работ имеет спокойный, равно уклонный рельеф.

Исходными пунктами для развития планово-высотного обоснования послужили пункты ГГС «Урванка» ; «Княжино»; «Княгинино». Состояние пунктов – удовлетворительное.

Спутниковые наблюдения проводились на исходных пунктах и пунктах съемочного обоснования по стандартной методике фазовых относительных измерений в статическом режиме (Static), который обеспечивает наивысшую точность спутниковых наблюдений.

Геодезические измерения с использованием спутниковой системы GPS производились, в соответствии с рекомендациями фирмы Trimble по проведению высокоточных съемок.

Система координат – МСК71.1.

Система высот – Балтийская.

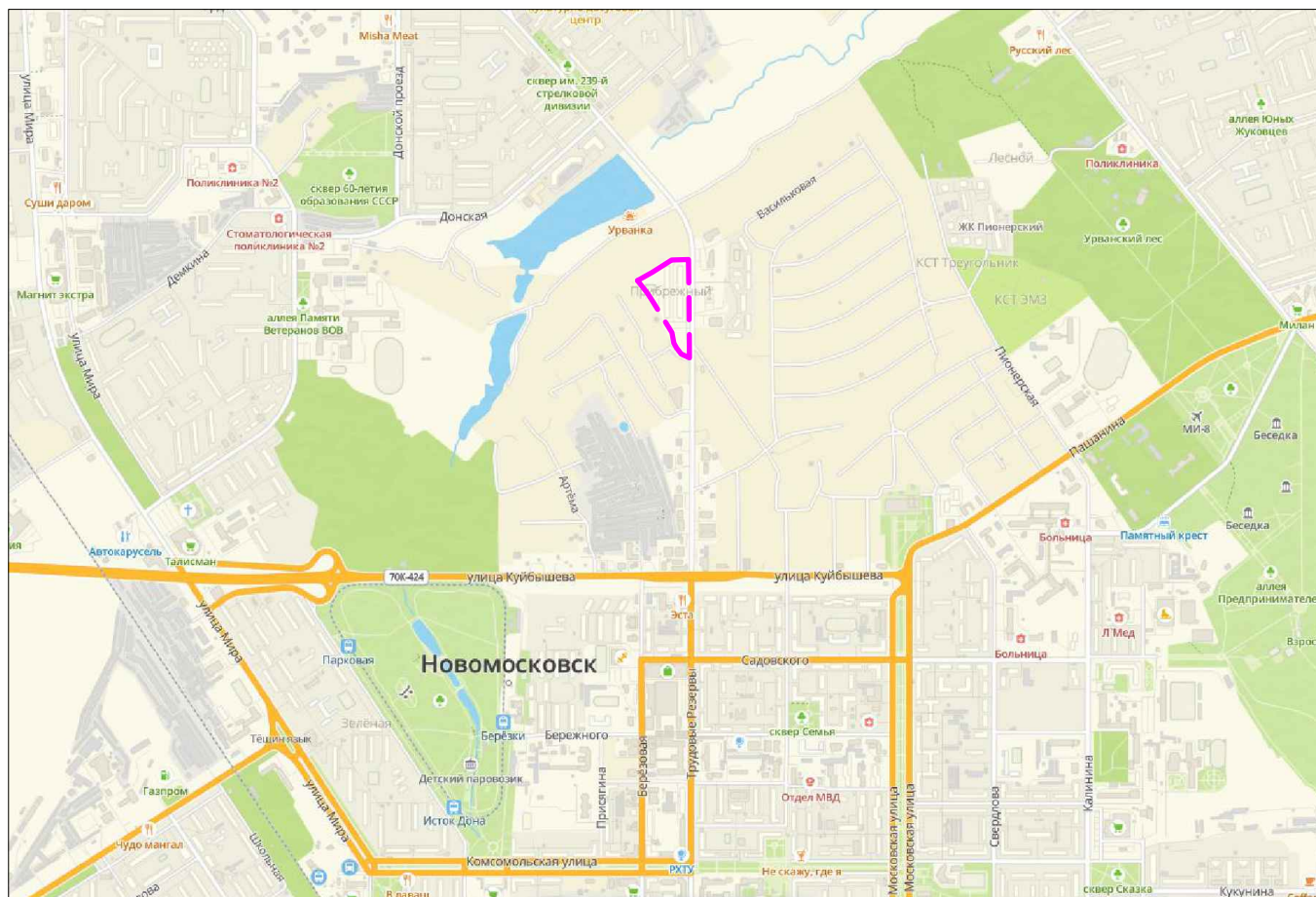
5. Список используемой литературы и нормативных документов.

- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Генеральный план МО г. Новомосковск
- Правила Землепользования и застройки МО г. Новомосковск
- Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ;
- Водным кодексом Российской Федерации от 3.06.2006 г. №74-ФЗ;
- Постановлением Правительства РФ от 30.07.2009 г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения»
- Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ;
- Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. №52-ФЗ;

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Проект планировки территории

Ситуационный план



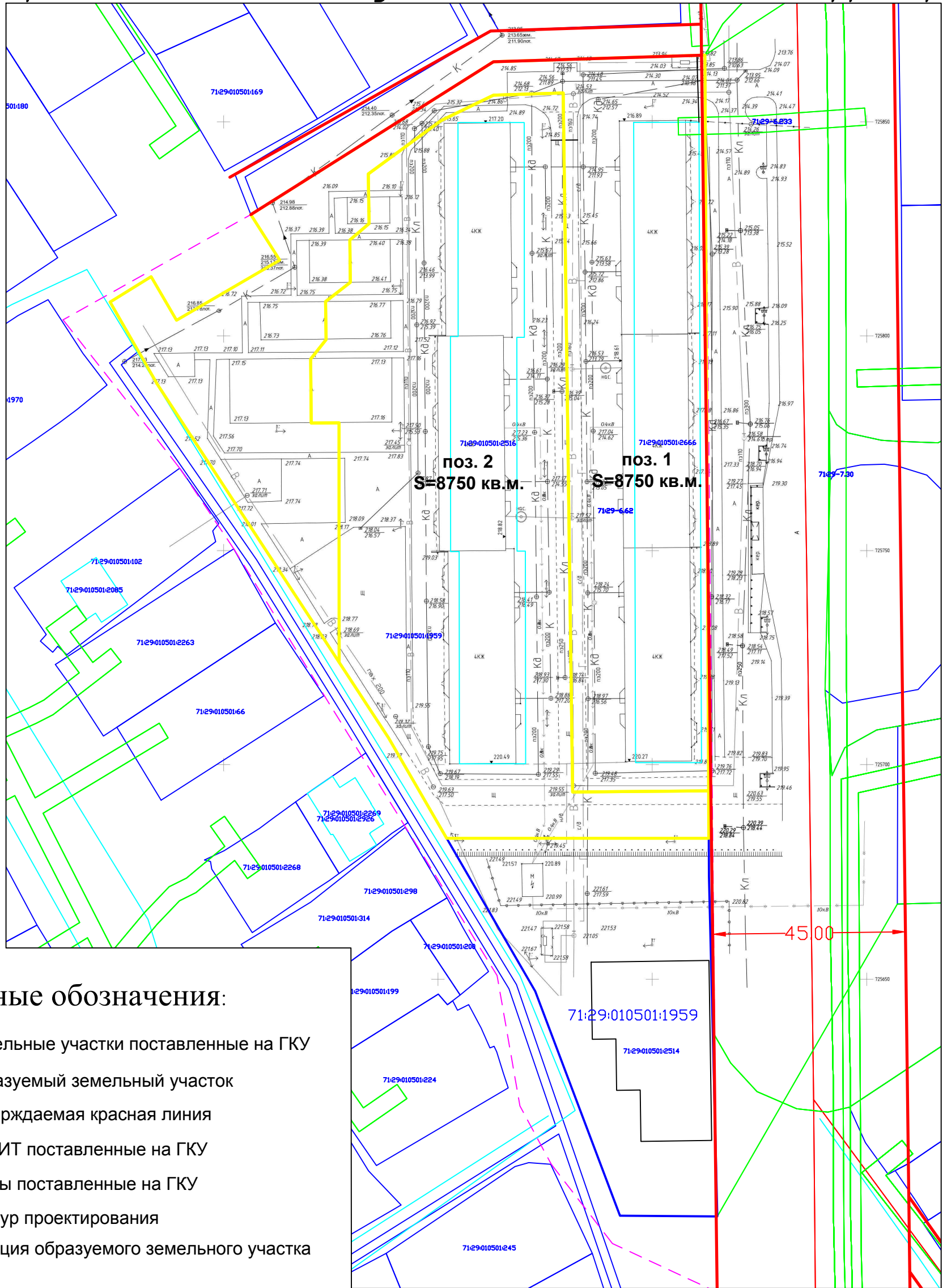
Условные обозначения:

- Граница проектирования

<i>ППТ - А 04-2024</i>					
<i>Тульская область, город Новомосковск</i>					
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
<i>Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.</i>					
<i>Директор</i>					
<i>Черников В.И.</i>					
<i>12.2024</i>					
<i>Ситуационный план</i>					
			<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
			<i>ПП</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>ООО Центр Геодезии и землеустройства "Геолэйн"</i>					

Проект планировки территории Масштаб 1:2000

Схема границ зон с особыми условиями использования территории



Условные обозначения:

- Земельные участки поставленные на ГКУ
- образуемый земельный участок
- Утверждаемая красная линия
- ЗОУИТ поставленные на ГКУ
- ОКСы поставленные на ГКУ
- Контур проектирования
- поз.1** - Позиция образуемого земельного участка

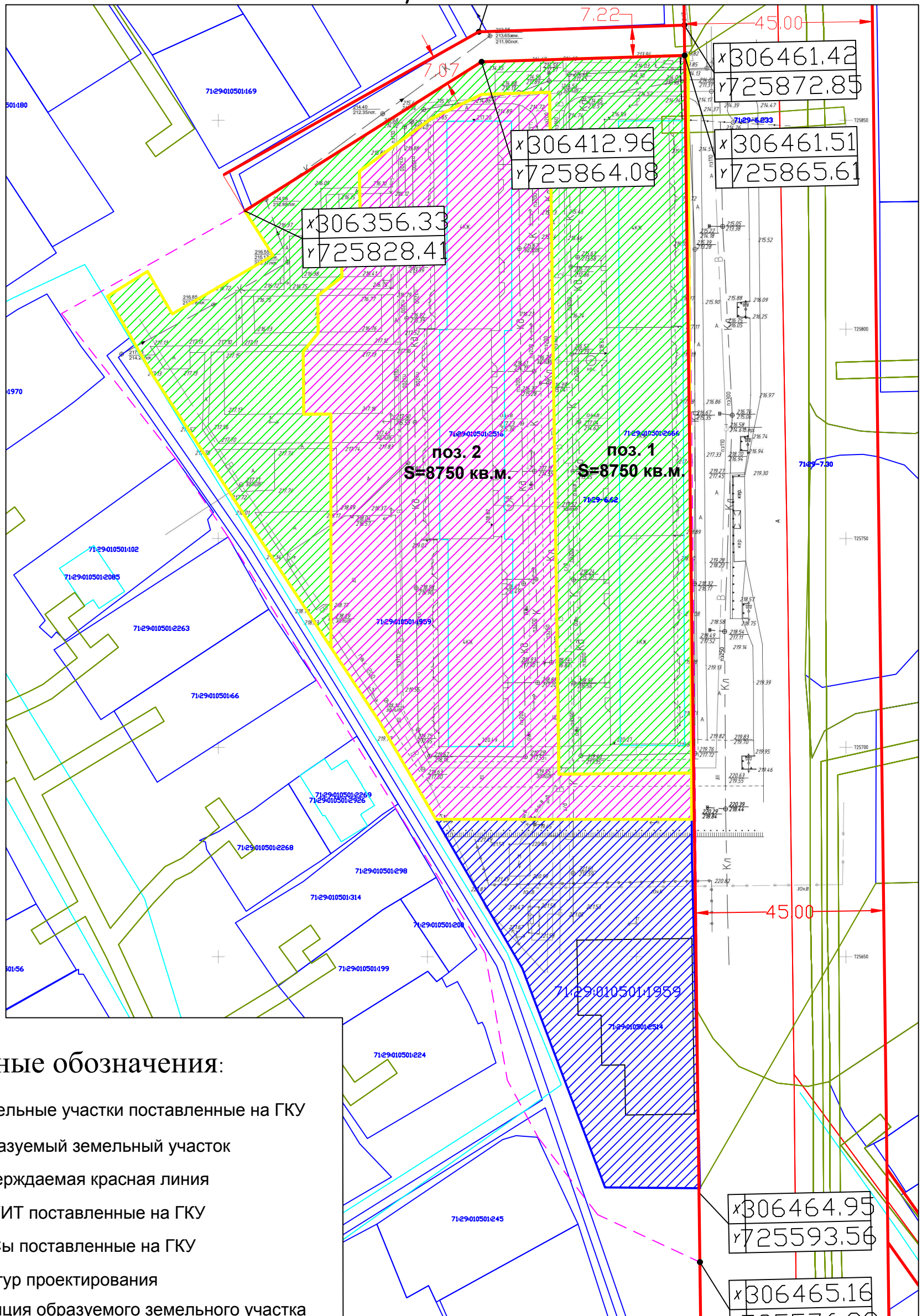
Примечание:

1) Перечень ЗОУИТ представлен в томе 2 проекта межевания территории.

ППТ -А 04-2024									
Тульская область, город Новомосковск									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Черников В.И.			12.2024		п	1	1
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000 Система координат Местная МСК 71.1							000 Центр Геодезии и землеустройства "Геолан"		

Проект планировки территории Масштаб 1:2000

План красных линий



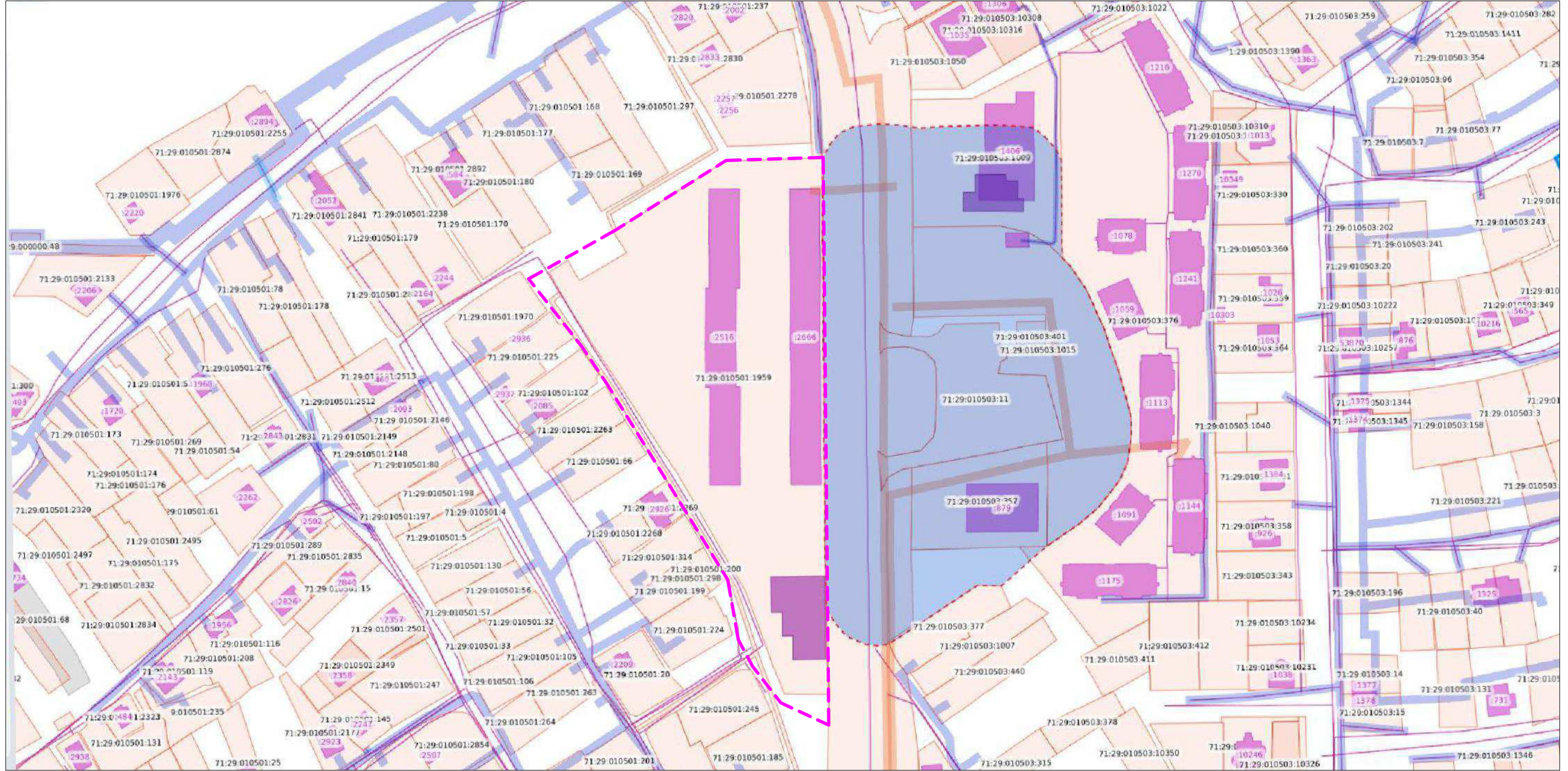
Условные обозначения:

- Земельные участки поставленные на ГКУ
- образуемый земельный участок
- Утверждаемая красная линия
- ЗОУИТ поставленные на ГКУ
- ОКСы поставленные на ГКУ
- Контур проектирования
- поз.1** - Позиция образуемого земельного участка

ППТ -А 04-2024						
Тульская область, город Новомосковск						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия Лист Листов п 1 1
Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.						000 Центр Геодезии и землеустройства "Геолан"
План красных линий М 1:2000 Система координат Местная МСК 711						

Проект планировки территории

План современного использования территории



Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков поставленных на ГКУ
- Контур проектирования

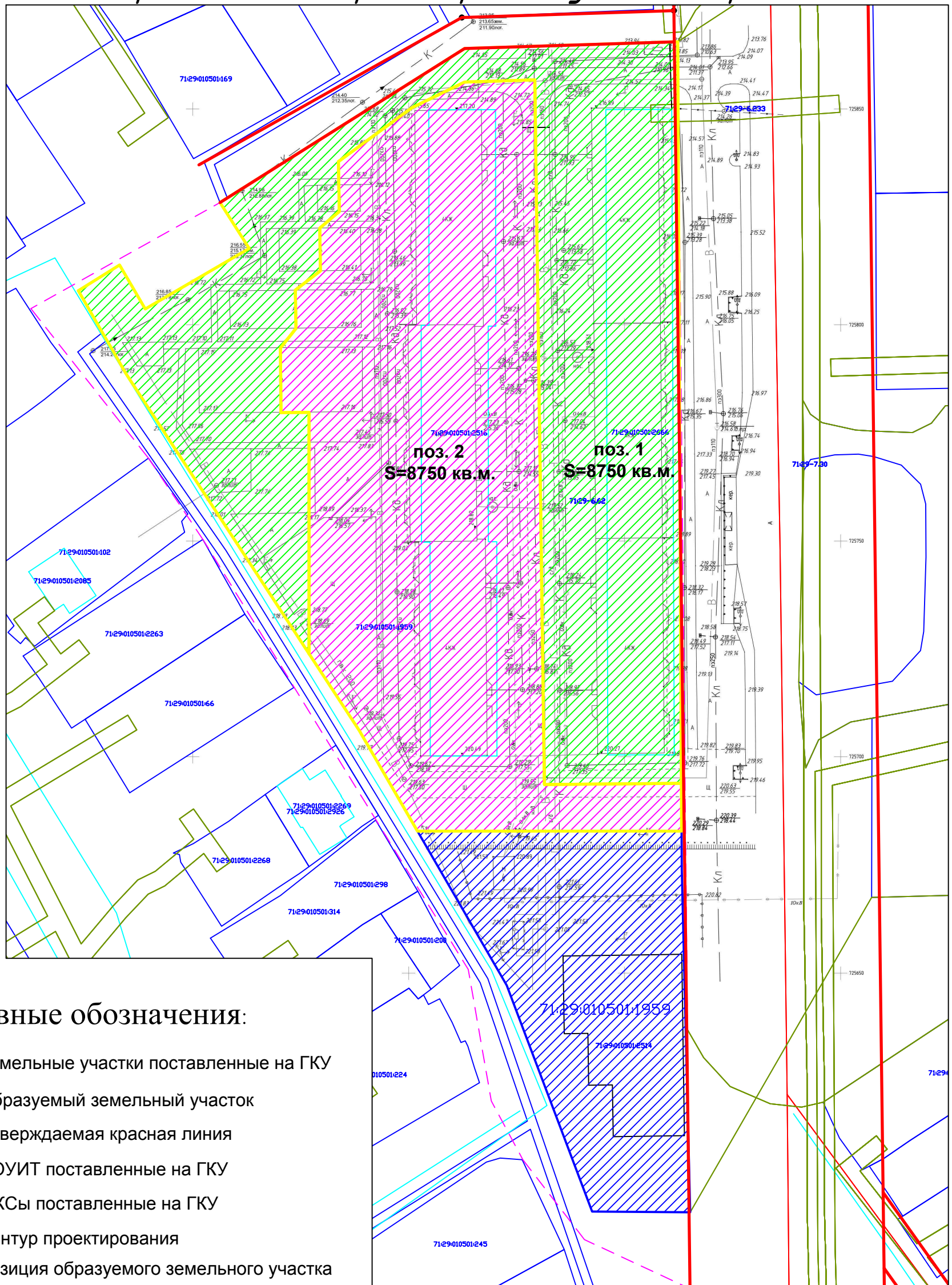
Примечание:

1) Экспликация земельных участков представлена в томе 2 проекта межевания территории.

						<i>ППТ - А 04-2024</i>			
						<i>Тульская область, город Новомосковск</i>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.	ПП	1	1
Директор				Черников В.И.	09.2024	План современного использования территории			
						<i>ООО Центр Геодезии и землеустройства "Геолан"</i>			

Проект планировки территории Масштаб 1:2000

Схема организации транспорта и улично-дорожной сети



Условные обозначения:

- Земельные участки поставленные на ГКУ
- образуемый земельный участок
- Утверждаемая красная линия
- ЗОУИТ поставленные на ГКУ
- ОКсы поставленные на ГКУ
- Контур проектирования
- поз.1** - Позиция образуемого земельного участка

ППТ -А 04-2024												
Тульская область, город Новомосковск												
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории в границах ул. Трудовые резервы, ул. Кошевого г. Новомосковск Тульской области.			Стадия	Лист	Листов
							п	1	1	000 Центр Геодезии и землеустройства "Геолан"		
Директор Черников В.И. 12.2024							Схема организации транспорта и улично-дорожной сети М 1:2000 Система координат Местная МСК 71.1					