

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А

Год постройки 1947

Число этажей

Один в пяти этажном доме

Группа капитальности 2

Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	по вес Удельный таблице	Поправки к удельно- му весу в процентах	Удельный вес конст- руктивного элемента	Износ в %	Произвед. % физ. из- носа на уд. вес констр. элементов
1	2		3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты		Бутовый ленточный	хорошее	4	1	4	40	1,6
2	а) Стены и их наружная отделка		кирпичные	//-//-//-//-	20	1	20	50	10
	б) Перегородки		Деревянные и кирпичные	//-//-//-//-	7	1	7	50	3,5
3	Перекрытия	чердачное							
		междуэтажные	Деревянные утепленные	//-//-//-//-	10	1	10	50	5
		надподвальное							
4	Крыша		-----						
5	Полы		Бетонные метлахская плитка	//-//-//-//-	12	1	12	50	6
6	Проемы	оконные	2-ные створные	//-//-//-//-	11	1	11	50	5,5
		дверные	филенчатые	//-//-//-//-					
7	Внутренняя отделка		Оштукатурено, побелено		10	1	10	50	5,5
8	Санитарно и электротехнические устройства	отопление	От городской сети	//-//-//-//-	1,6	1	3,4	50	1,7
		водопровод							
		канализация							
		горячее водоснаб.							
		ванны							
		электроосвещение	Скрытая проводка		1,8				
		радио							
		телефон							
		вентиляция							
		лифты							
9	Прочие работы		имеются		8,1	1	8,1	60	4,9

86

44

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{44 \times 100}{86} = 51\%$

A hand-drawn diagram of a rectangular area, possibly a window or a section of a wall. The diagram is labeled with dimensions and calculations:

- The width of the rectangle is labeled as 2.85 .
- The height of the rectangle is labeled as 6.00 .
- Inside the rectangle, there is a calculation for the area: $\frac{1}{17.1}$.
- At the bottom right corner of the rectangle, there is a small square with vertical lines inside, possibly representing a door or a window frame.

Hand-drawn floor plan of a building with various rooms and dimensions. The plan includes a large central hall, a kitchen, a bathroom, a bedroom, and a living area. Dimensions are provided for various sections and rooms.

Dimensions and Room Labels:

- Top left: 6.90
- Top right: 4, 4.6
- Right side (top): 5.92, 5, 16.9
- Right side (middle): 2.15
- Right side (bottom): 12.83
- Bottom right: 3.18
- Bottom: 4-5.05
- Bottom left: 1, 2
- Left side: 8.75
- Top left (vertical): 5.20
- Center (vertical): 17.90
- Center (horizontal): 3, 149.2

200

№ п/п	Исполнитель	Дата
193.0	Исполнитель Н.С. Ткача	20.11.07
49.2	Руководителю З.П. Мешкова	
43.8	Исполнителю А.А. Копытанов	